



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔ

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 6

12 հունիսի 2025 թվական

ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ

Համայնքի ավագանու նիստին ներկա էին ավագանու 14 անդամները:

Բացակա էին՝ Վալոդյա Գրիգորյանը, Դավիթ Ախտոյանը, Արփինե Առաքելյանը, Կարապետ Արթենյանը, Լյուդվիգ Գյուլնազարյանը, Արաքսյա Վարդանյանը, Դավիթ Մինասյանը

Նիստը վարում էր համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակալ՝ Անյուտա Սաֆարյանը

Նիստը արձանագրում էր աշխատակազմի քարտուղար՝ Գայանե Մանուկյանը

Մինչև օրակարգի հաստատմանն անցնելը, ավագանու անդամ Կարեն Գրիգորյանը նիստը վարողից պահանջեց պարզաբանում, թի ինչով է պայմանավորված, որ նիստը կրկին չի վարում համայնքի ղեկավարը, պնդելով, որ դա անհարգանք է իր ընտրողների հանդեպ:

Նիստը վարողը պարզաբանեց, որ դա օրենքով է սահմանված, որ համայնքի ղեկավարի բացակայության դեպքում նիստը կարող է վարել համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակալը:

Բացատրությունը չբավարարեց ավագանու անդամին և նա դուրս եկավ նիստերի դահլիճից, չմասնակցելով նիստին, չնայած որ ստորագրել էր ներկայության թերթիկը:

Նիստին ուշացումով ներկա գտնվեց նաև ավագանու անդամ Օնիկ Ախվերդյանը:

ԼՍԵՑԻՆ - ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 12-Ի ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ (ԶԵԿ. ԱՆՅՈՒՏԱ ՍԱՖԱՐՅԱՆ)

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հաստատել Հայաստանի օրենքի 62-րդ հոդվածով, **Փարաքար համայնքի ավագանին որոշում է՝**

- Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի ավագանու 2025 թվականի հունիսի 12-ի հերթական նիստի օրակարգը՝ համաձայն հավելվածի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ -12
ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆ ԱՐՐԱՀԱՄ
ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԼԻԱՆԱ
ԵՍԱՅԱՆ ՆԵԼԼԻ

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ԶԱՔԵՎՈՍՅԱՆ ՍՈՒՐԻԿ
ԹՈՐՈՍՅԱՆ ԷՄՄԱ
ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՄԱՆՈՒԿ
ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՀԱՅԿԱԶ
ՍԱՖԱՐՅԱՆ ԱՆՅՈՒՏԱ
ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱՐՐԱՀԱՄ
ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱՎԵՏԻՍ
ՀԱԿՈԲՅԱՆ ԱՐՄԻՆԵ
ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆ ՄԱՐԻՆԵ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 32-Ա)

Նիստը վարողը նշեց, որ քաղաքաշինության հետ կապված բոլոր հարցերը քննարկվել են Փարաքար համայնքի ավագանու քաղաքաշինության, հողօգտագործման և անշարժ գույքի հարցերի մշտական գործող հանձնաժողովում և արժանացել՝ դրական եզրակացության.

Զեկուցողը նշեց, որ իր կողմից զեկուցվող հարցերը կներկայացվեն հակիրճ, եթե հարցեր կլինեն ինքը կպատասխանի:

**ԼՍԵՑԻՆ - ԱԼԲԵՐՏ ԱՆԴՐԱՆԻԿԻ ՍՈՂՈՄՈՆՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
(Զեկ. ՀԱԿՈԲ ՄԻՔԱԵԼՅԱՆ)**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 9-րդ մասով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի ղեկավարի կողմից 2025 թվականի հունիսի 2-ին տրված ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքին փաստագրից հետո Անդրանիկի Սողոմոնյանի 2025 թվականի ապրիլի 25-ի N 1802 դիմումը և Փարաքար համայնքի ավագանու քաղաքաշինության, հողօգտագործման և անշարժ գույքի հարցերի մշտական գործող հանձնաժողովի դրական եզրակացությունը. **Փարաքար համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Փարաքար գյուղում գտնվող՝ Ալբերտ Անդրանիկի Սողոմոնյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, 04-094-0548-0010 կադաստրային ծածկագրով, 0,105705 հեկտար մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության /հողատեսքը՝ խաղող/ հողամասի նշանակությունը փոփոխել՝ որպես արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության, գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների՝ հետագայում գյուղատնտեսական մթերքների մթերման կետ կառուցելու համար:
2. Հանձնարարել համայնքի ղեկավարին՝ կատարելու սույն որոշումից բխող գործառույթները:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ -11

Դեմ -0

Ձեռնպահ -1

ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆ ԱՐՐԱՀԱՄ
ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԼԻԱՆԱ
ԵՍԱՅԱՆ ՆԵԼԼԻ
ԶԱՔԵՎՈՍՅԱՆ ՍՈՒՐԻԿ
ԹՈՐՈՍՅԱՆ ԷՄՄԱ
ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՄԱՆՈՒԿ
ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՀԱՅԿԱԶ
ՍԱՖԱՐՅԱՆ ԱՆՅՈՒՏԱ

ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆ ՄԱՐԻՆԵ

ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱԲՐԱՀԱՄ
ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱՎԵՏԻՍ
ՀԱԿՈԲՅԱՆ ԱՐՄԻՆԵ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 33-Ա)

**ԼՍԵՑԻՆ - ԱԼԻՍԱ ՄԻՇԱՅԻ ՇՄԱՎՈՆՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

(Զեկ. ՀԱԿՈԲ ՄԻՔԱԵԼՅԱՆ)

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 9-րդ մասով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի ղեկավարի կողմից 2025 թվականի հունիսի 2-ին տրված ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի նախագիծը և քաղաքացի Ալիսա Միշայի Շմավոնյանի 2025 թվականի մայիսի 14-ի N 2158 դիմումը, Փարաքար համայնքի ավագանու քաղաքաշինության, հողօգտագործման և անշարժ գույքի հարցերի մշտական գործող հանձնաժողովի դրական եզրակացությունը. **Փարաքար համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Պտղունք գյուղում գտնվող՝ Ալիսա Միշայի Շմավոնյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, 04-082-0307-0004 կադաստրային ծածկագրով, 0,57 հեկտար մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության /հողատեսքը՝ խաղող/ հողամասի նշանակությունը փոփոխել՝ որպես արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության, գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների՝ հետագայում գյուղատնտեսական արտադրանք վերամշակող տնտեսություն կառուցելու համար:
2. Հանձնարարել համայնքի ղեկավարին՝ կատարելու սույն որոշումից բխող գործառույթները:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ -11
ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ ԱԲՐԱՀԱՄ
ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԼԻԱՆԱ
ԵՍԱՅԱՆ ՆԵԼԼԻ
ԶԱՔԵՎՈՍՅԱՆ ՍՈՒՐԻԿ
ԹՈՐՈՍՅԱՆ ԷՄՄԱ
ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՄԱՆՈՒԿ
ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՀԱՅԿԱԶ
ՍԱՖԱՐՅԱՆ ԱՆՅՈՒՏԱ
ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱԲՐԱՀԱՄ
ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱՎԵՏԻՍ
ՀԱԿՈԲՅԱՆ ԱՐՄԻՆԵ

Դեմ -0
Ձեռնպահ -1
ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ ՄԱՐԻՆԵ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 34-Ա)

**ԼՍԵՑԻՆ - ԱՄԱԼՅԱ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ԱՐԵԼՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**
(Զեկ. ՀԱԿՈԲ ՄԻՔԱԵԼՅԱՆ)

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 9-րդ մասով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար

համայնքի ղեկավարի կողմից 2025 թվականի հունիսի 2-ին տրված ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի նախագիծը և քաղաքացի Ամալյա Մարտունի Աբելյանի 2025 թվականի մարտի 5-ի N 1072 դիմումը, Փարաքար համայնքի ավագանու քաղաքաշինության, հողօգտագործման և անշարժ գույքի հարցերի մշտական գործող հանձնաժողովի դրական եզրակացությունը. **Փարաքար համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Այգեկ գյուղում գտնվող՝ Ամալյա Մարտունի Աբելյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, 04-009-0186-0007 կադաստրային ծածկագրով, 0,14 հեկտար մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության /հողատեսքը՝ խաղող/ հողամասի նշանակությունը փոփոխել՝ որպես արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության, գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների՝ հետագայում գյուղատնտեսական արտադրանք վերամշակող տնտեսություն և պահոց կառուցելու համար:
2. Հանձնարարել համայնքի ղեկավարին՝ կատարելու սույն որոշումից բխող գործառույթները:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ -11
ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆ ԱՐՐԱՀԱՄ
ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԼԻԱՆԱ
ԵՍԱՅԱՆ ՆԵԼԼԻ
ԶԱՔԵՎՈՍՅԱՆ ՍՈՒՐԻԿ
ԹՈՐՈՍՅԱՆ ԷՄՄԱ
ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՄԱՆՈՒԿ
ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՀԱՅԿԱԶ
ՍԱՖԱՐՅԱՆ ԱՆՅՈՒՏԱ
ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱՐՐԱՀԱՄ
ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱՎԵՏԻՍ
ՀԱԿՈԲՅԱՆ ԱՐՄԻՆԵ

Դեմ -0
Ձեռնպահ -1
ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆ ՄԱՐԻՆԵ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 35-Ա)

ԼՍԵՑԻՆ- ԱՐՍԵՆ ՄԱՆՎԵԼԻ ՄԿՐՏՉՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

(Զեկ. ՀԱԿՈԲ ՄԻՔԱԵԼՅԱՆ)

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 7րդ հոդվածի 9-րդ մասով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի ղեկավարի կողմից 2025 թվականի հունիսի 2-ին տրված ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի նախագիծը և քաղաքացի Արսեն Մանվելի Մկրտչյանի 2025 թվականի հունվարի 29-ի N 0348 դիմումը, Փարաքար համայնքի ավագանու քաղաքաշինության, հողօգտագործման և անշարժ գույքի հարցերի մշտական գործող հանձնաժողովի դրական եզրակացությունը. **Փարաքար համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Այգեկ գյուղում գտնվող՝ Արսեն Մանվելի Մկրտչյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, 04-009-0186-0008 կադաստրային ծածկագրով, 0,138 հեկտար մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության /հողատեսքը՝ խաղող/ հողամասի նշանակությունը փոփոխել՝ որպես արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության,

գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների՝ հետագայում անասնաշենք կառուցելու համար:

2. Հանձնարարել համայնքի ղեկավարին՝ կատարելու սույն որոշումից բխող գործառույթները:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ -11
ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ ԱԲՐԱՀԱՄ
ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԼԻԱՆԱ
ԵՍԱՅԱՆ ՆԵԼԼԻ
ԶԱՔԵՎՈՍՅԱՆ ՍՈՒՐԻԿ
ԹՈՐՈՍՅԱՆ ԷՄՄԱ
ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՄԱՆՈՒԿ
ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՀԱՅԿԱԶ
ՍԱՖԱՐՅԱՆ ԱՆՅՈՒՏԱ
ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱԲՐԱՀԱՄ
ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱՎԵՏԻՍ
ՀԱԿՈԲՅԱՆ ԱՐՄԻՆԵ

Դեմ -0
Ձեռնպահ -1
ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ ՄԱՐԻՆԵ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 36-Ա)

ԼՍԵՑԻՆ- ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ԳԱՅԱՆԵ ԱՇՈՏԻ ՄԵԶԼՈՒՄՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

(Զեկ. ՀԱԿՈԲ ՄԻՔԱԵԼՅԱՆ)

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզպետի 2024 թվականի դեկտեմբերի 10-ի N 01/07/08952-2024 գրությունը, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2024 թվականի դեկտեմբերի 10-ի N 01/11.2/17370-2024 գրությունը, Հայաստանի Հանրապետության վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված Հայաստանի Հանրապետության համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի N 2/փ-500 դրական եզրակացությունը, Փարաքար համայնքի ավագանու քաղաքաշինության, հողօգտագործման և անշարժ գույքի հարցերի մշտական գործող հանձնաժողովի դրական եզրակացությունը. **Փարաքար համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1. Տալ համաձայնություն Փարաքար համայնքի գլխավոր հատակագծում կատարել փոփոխություն և Գայանե Աշոտի Մեջլումյանի սեփականություն հանդիսացող 04-094-0512-0001 կադաստրային ծածկագրով, 0.2311 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության խաղող գործառնական նշանակության հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխել որպես բնակավայրերի, գործնառական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման:

2. Հանձնարարել համայնքի ղեկավարին՝ կատարելու սույն որոշումից բխող գործառույթները:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ -10
ԱՐԲԱՆԱՐԱՆ ԱՐԱՆԱՐ
ԳԱՍՊԱՐԱՆ ԼԻԱՆԱ
ԵՍԱՅԱՆ ՆԵԼԼԻ
ԶԱՔԵՎՈՍՅԱՆ ՍՈՒՐԻԿ
ԹՈՐՈՍՅԱՆ ԷՄՄԱ

Դեմ -0

Ձեռնպահ -2
ՀԱԿՈՐՅԱՆ ԱՐՄԻՆԵ
ԱՐԱՆԱՐԱՆ ՄԱՐԻՆԵ

ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՄԱՆՈՒԿ
ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՀԱՅԿԱԶ
ՍԱՖԱՐՅԱՆ ԱՆՅՈՒՏԱ
ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱՐԱՆԱՐ
ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱՎԵՏԻՍ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 37-Ա)

**ԼԱՆԵՑԻՆ-ԺԻՐԱՅՐ ՎԱԶԱԳԱՆԻ ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՄՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

(Զեկ. ՀԱԿՈՐ ՄԻՔԱԵԼՅԱՆ)

Նիստին միացավ նաև ավագանու անդամ Օնիկ Ախվերդյանը:

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 9-րդ մասով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի ղեկավարի կողմից 2025 թվականի հունիսի 2-ին տրված ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի նախագիծը և քաղաքացի Ժիրայր Վաչագանի Համբարձումյանի 2025 թվականի հունվարի 27-ի N 319 դիմումը, Փարաքար համայնքի ավագանու քաղաքաշինության, հողօգտագործման և անշարժ գույքի հարցերի մշտական գործող հանձնաժողովի դրական եզրակացությունը. **Փարաքար համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Արևաշատ գյուղում գտնվող՝ Ժիրայր Վաչագանի Համբարձումյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, 04-026-0035-0016 կադաստրային ծածկագրով, 0.0916 հեկտար մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության /հողատեսքը՝ վարելահող/ հողամասի նշանակությունը փոփոխել՝ որպես որպես արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության, գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների՝ հետագայում ջերմոց և անասնազոմ կառուցելու համար:
2. Հանձնարարել համայնքի ղեկավարին՝ կատարելու սույն որոշումից բխող գործառույթները:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ -12
ԱՐԲԱՆԱՐԱՆ ԱՐԱՆԱՐ
ԱԽՎԵՐԴՅԱՆ ՕՆԻԿ
ԳԱՍՊԱՐԱՆ ԼԻԱՆԱ
ԵՍԱՅԱՆ ՆԵԼԼԻ
ԶԱՔԵՎՈՍՅԱՆ ՍՈՒՐԻԿ
ԹՈՐՈՍՅԱՆ ԷՄՄԱ
ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՄԱՆՈՒԿ
ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՀԱՅԿԱԶ
ՍԱՖԱՐՅԱՆ ԱՆՅՈՒՏԱ

Դեմ -0

Ձեռնպահ -1
ԱՐԲԱՆԱՐԱՆ ՄԱՐԻՆԵ

ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱԲՐԱՀԱՄ
ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱՎԵՏԻՍ
ՀԱԿՈԲՅԱՆ ԱՐՄԻՆԵ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 38-Ա)

**ԼՍԵՑԻՆ - ԻՐԻՆԱ ՀՐԱՉԻԿԻ ՄԿՐՏՉՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
(Ձեկ. ՀԱԿՈԲ ՄԻՔԱԵԼՅԱՆ)**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 9-րդ մասով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի ղեկավարի կողմից 2025 թվականի հունիսի 2-ին տրված ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի նախագիծը և քաղաքացի Իրինա Հրաչիկի Մկրտչյանի 2024 թվականի սեպտեմբերի 5-ի N 5194 դիմումը, Փարաքար համայնքի ավագանու քաղաքաշինության, հողօգտագործման և անշարժ գույքի հարցերի մշտական գործող հանձնաժողովի դրական եզրակացությունը. **Փարաքար համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Փարաքար գյուղում գտնվող՝ Իրինա Հրաչիկի Մկրտչյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, 04-094-0403-0017 կադաստրային ծածկագրով, 0,237 հեկտար մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության /հողատեսքը՝ վարելահող/ հողամասի նշանակությունը փոփոխել՝ որպես արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության, գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների՝ հետագայում չորանոց կառուցելու համար:
2. Հանձնարարել համայնքի ղեկավարին՝ կատարելու սույն որոշումից բխող գործառույթները:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ -12
ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ ԱԲՐԱՀԱՄ
ԱԽՎԵՐԴՅԱՆ ՕՆԻԿ
ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԼԻԱՆԱ
ԵՍԱՅԱՆ ՆԵԼԼԻ
ԶԱՔԵՎՈՍՅԱՆ ՍՈՒՐԻԿ
ԹՈՐՈՍՅԱՆ ԷՄՄԱ
ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՄԱՆՈՒԿ
ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՀԱՅԿԱԶ
ՍԱՖԱՐՅԱՆ ԱՆՅՈՒՏԱ
ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱԲՐԱՀԱՄ
ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱՎԵՏԻՍ
ՀԱԿՈԲՅԱՆ ԱՐՄԻՆԵ

Դեմ -0
Ձեռնպահ -1
ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ ՄԱՐԻՆԵ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 39-Ա)

**ԼՍԵՑԻՆ-ԼՅՈՆԻԿ ԼԵՄԱՔՍԻ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
(Ձեկ. ՀԱԿՈԲ ՄԻՔԱԵԼՅԱՆ)**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 9-րդ մասով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար

համայնքի ղեկավարի կողմից 2025 թվականի հունիսի 2-ին տրված ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի նախագիծը և քաղաքացի Լյոնիկ Լեմաքսի Պետրոսյանի 2025 թվականի ապրիլի 28-ի N 1858 դիմումը, Փարաքար համայնքի ավագանու քաղաքաշինության, հողօգտագործման և անշարժ գույքի հարցերի մշտական գործող հանձնաժողովի դրական եզրակացությունը.. **Փարաքար համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Բաղամյան գյուղում գտնվող՝ Լյոնիկ Լեմաքսի Պետրոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, 04-030-0144-0014 կադաստրային ծածկագրով, 1,2484 հեկտար մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության /հողատեսքը՝ վարելահող/ հողամասի նշանակությունը փոփոխել՝ որպես գյուղատնտեսական արտադրության ընդերքօգտագործման և այլ նպատակային նշանակության, գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների՝ հետագայում գյուղատնտեսական արտադրանք վերամշակող տնտեսություն կառուցելու համար:
2. Հանձնարարել համայնքի ղեկավարին՝ կատարելու սույն որոշումից բխող գործառույթները:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ -12
ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆ ԱՐՐԱՀԱՄ
ԱԽՎԵՐԴՅԱՆ ՕՆԻԿ
ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԼԻԱՆԱ
ԵՍԱՅԱՆ ՆԵԼԼԻ
ԶԱՔԵՎՈՍՅԱՆ ՍՈՒՐԻԿ
ԹՈՐՈՍՅԱՆ ԷՄՄԱ
ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՄԱՆՈՒԿ
ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՀԱՅԿԱԶ
ՍԱՖԱՐՅԱՆ ԱՆՅՈՒՏԱ
ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱՐՐԱՀԱՄ
ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱՎԵՏԻՍ
ՀԱԿՈԲՅԱՆ ԱՐՄԻՆԵ

Դեմ -0
Ձեռնպահ -1
ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆ ՄԱՐԻՆԵ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 40-Ա)

ԼՍԵՑԻՆ-ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՓԱՐԱՔԱՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԻԿՐՈՌԵԳԻՈՆԱԼ ՄԱԿԱՐԴԱԿԻ՝ ՀԱՄԱԿՑՎԱԾ ՏԱՐԱԾԱԿԱՆ ՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԻ ՆԱԽԱԳԾԻ ՄԵՐՁԱՎԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ԳՈՏԻՆԵՐՈՒՄ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԶԱՓՈՐՈՇԻՉՆԵՐԻ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒՆ ՄԱՍԻՆ

(Զեկ. ՀԱԿՈԲ ՄԻՔԱԵԼՅԱՆ)

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզպետի 2025 թվականի մարտի 19-ի N 01/7/02138-2025 գրությունը, Հայաստանի Հանրապետության վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված Հայաստանի Հանրապետության համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի N 2/փ-87 դրական եզրակացությունը, Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի ապրիլի 23-ի /լրամշակված՝ 03.06.2025/ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի նախագիծը, միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման Արմավիր-8 նախագիծը հաստատելու

մասին Փարաքար համայնքի ավագանու 2022 թվականի մարտի 2-ի N 19-Ա որոշումը, քաղաքացի Ծովինար Հրաչիկի Ղազարյանի 2024 թվականի ապրիլի 22-ի N 2428 դիմումը, Փարաքար համայնքի ավագանու քաղաքաշինության, հողօգտագործման և անշարժ գույքի հարցերի մշտական գործող հանձնաժողովի դրական եզրակացությունը: **Փարաքար համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1. Տալ համաձայնություն՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքարի համայնքի միկրոռեգիոնալ մակարդակի՝ համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթի նախագծի Մերձավան բնակավայրի գործառնական գոտիներում կառուցապատման չափորոշիչների մեջ կատարելու հետևյալ փոփոխությունը՝

1) Աղյուսակ Բ.2.8 ԲՆԿԳ-1/1 /միջինից բարձր հարկայնության բնակելի կառուցապատման գոտի/ 3-րդ տողի, 6-րդ սյունակի՝ «1-2 վերգետնյա հարկ, /նկուղային հարկի, ձեղնահարկի/ 12 մետր» փոխարեն կարդալ «1-3 վերգետնյա հարկ, /նկուղային հարկի, ձեղնահարկի/ 16 մետր»՝ բացառապես 04-065-0055-0004 ծածկագրով, Փարաքար համայնքի Մերձավան գյուղի, 1-ին փողոց թիվ 21 հասցեում գտնվող 0.087 հա մակերեսով հողամասի համար:

2. Հանձնարարել համայնքի ղեկավարին՝ կատարելու սույն որոշումից բխող գործառույթները:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ -11
ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆ ԱՐՐԱՀԱՄ
ԱԽՎԵՐԴՅԱՆ ՕՆԻԿ
ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԼԻԱՆԱ
ԵՍԱՅԱՆ ՆԵԼԼԻ
ԶԱՔԵՎՈՍՅԱՆ ՍՈՒՐԻԿ
ԹՈՐՈՍՅԱՆ ԷՄՄԱ
ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՄԱՆՈՒԿ
ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՀԱՅԿԱԶ
ՍԱՖԱՐՅԱՆ ԱՆՅՈՒՏԱ
ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱՐՐԱՀԱՄ
ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱՎԵՏԻՍ

Դեմ -1
ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆ ՄԱՐԻՆԵ

Ձեռնպահ -1
ՀԱԿՈԲՅԱՆ ԱՐՄԻՆԵ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 41-Ա)

ԼՍԵՑԻՆ-ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

(Զեկ. ՀԱԿՈԲ ՄԻՔԱԵԼՅԱՆ)

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 29-ի թիվ 698-Ն որոշման 2-րդ հավելվածի 39-րդ կետի պահանջով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի 2025 թվականի մայիսի 22-ին տրված գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին N Կ-22052025-04-0235 որոշումը, Փարաքար համայնքի ավագանու քաղաքաշինության, հողօգտագործման և անշարժ գույքի հարցերի մշտական գործող հանձնաժողովի դրական եզրակացությունը: **Փարաքար համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Մուսալեռ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող՝ 04-069-0056-0166-ից կադաստրային ծածկագրով 0.0103 հեկտար մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հողամասը համարել Փարաքար համայնքի սեփականություն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ -13

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆ ԱՐՐԱՀԱՄ
ԱԽՎԵՐԴՅԱՆ ՕՆԻԿ
ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԼԻԱՆԱ
ԵՍԱՅԱՆ ՆԵԼԼԻ
ԶԱՔԵՎՈՍՅԱՆ ՍՈՒՐԻԿ
ԹՈՐՈՍՅԱՆ ԷՄՄԱ
ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՄԱՆՈՒԿ
ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՀԱՅԿԱԶ
ՍԱՖԱՐՅԱՆ ԱՆՅՈՒՏԱ
ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱՐՐԱՀԱՄ
ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱՎԵՏԻՍ
ՀԱԿՈԲՅԱՆ ԱՐՄԻՆԵ
ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆ ՄԱՐԻՆԵ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 42-Ա)

ԼԱՆԵՑԻՆ -ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ (ԶԵԿ. ՀԱԿՈԲ ՄԻՔԱԵԼՅԱՆ)

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 29-ի թիվ 698-Ն որոշման 2-րդ հավելվածի 39-րդ կետի պահանջով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի 2025 թվականի մայիսի 26-ին տրված գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին N Կ-26052025-04-0167 որոշումը, Փարաքար համայնքի ավագանու քաղաքաշինության, հողօգտագործման և անշարժ գույքի հարցերի մշտական գործող հանձնաժողովի դրական եզրակացությունը. **Փարաքար համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Բաղրամյան գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող՝ 0.05 հեկտար մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հողամասը համարել Փարաքար համայնքի սեփականություն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից

Կողմ -13

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆ ԱՐՐԱՀԱՄ
ԱԽՎԵՐԴՅԱՆ ՕՆԻԿ
ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԼԻԱՆԱ
ԵՍԱՅԱՆ ՆԵԼԼԻ
ԶԱՔԵՎՈՍՅԱՆ ՍՈՒՐԻԿ
ԹՈՐՈՍՅԱՆ ԷՄՄԱ
ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՄԱՆՈՒԿ
ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՀԱՅԿԱԶ
ՍԱՖԱՐՅԱՆ ԱՆՅՈՒՏԱ
ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱՐՐԱՀԱՄ
ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱՎԵՏԻՍ
ՀԱԿՈԲՅԱՆ ԱՐՄԻՆԵ
ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆ ՄԱՐԻՆԵ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 43-Ա)

**ԼՍԵՑԻՆ - ՀՐԱՅՐ ՀԱՄԼԵՏԻ ՄԻՐԶՈՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
(ԶԵԿ. ՀԱԿՈՐ ՄԻՔԱԵԼՅԱՆ)**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 9-րդ մասով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի ղեկավարի կողմից 2025 թվականի հունիսի 2-ին տրված ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի նախագիծը և քաղաքացի Հրայր Համլետի

Միրզոյանի 2024 թվականի դեկտեմբերի 23-ի N 6974 դիմումը, Փարաքար համայնքի ավագանու քաղաքաշինության, հողօգտագործման և անշարժ գույքի հարցերի մշտական գործող հանձնաժողովի դրական եզրակացությունը. ***Փարաքար համայնքի ավագանին որոշում է՝***

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Փարաքար գյուղում գտնվող՝ Հրայր Համլետի Միրզոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, 04-094-0530-0032 կադաստրային ծածկագրով, 0,32 հեկտար մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության /հողատեսքը՝ վարելահող/ հողամասի նշանակությունը փոփոխել՝ որպես արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության, գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների՝ հետագայում սառնարանային տնտեսություն կառուցելու համար:

2. Հանձնարարել համայնքի ղեկավարին՝ կատարելու սույն որոշումից բխող գործառույթները:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ -13

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆ ԱՐՐԱՀԱՄ

ԱԽՎԵՐԴՅԱՆ ՕՆԻԿ

ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԼԻԱՆԱ

ԵՍԱՅԱՆ ՆԵԼԼԻ

ԶԱՔԵՎՈՍՅԱՆ ՍՈՒՐԻԿ

ԹՈՐՈՍՅԱՆ ԷՄՄԱ

ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՄԱՆՈՒԿ

ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՀԱՅԿԱԶ

ՍԱՖԱՐՅԱՆ ԱՆՅՈՒՏԱ

ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱՐՐԱՀԱՄ

ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱՎԵՏԻՍ

ՀԱԿՈՐՅԱՆ ԱՐՄԻՆԵ

ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆ ՄԱՐԻՆԵ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 44-Ա)

**ԼՍԵՑԻՆ - ՄԱՏԼԷՆ ԳԱՌՆԻԿԻ ՇԱՄԼԵԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

(ԶԵԿ. ՀԱԿՈՐ ՄԻՔԱԵԼՅԱՆ)

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 9-րդ մասով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի ղեկավարի կողմից 2025 թվականի հունիսի 2-ին տրված

ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի նախագիծը և քաղաքացի Մատլեն Գառնիկի Շամլեանի 2025 թվականի մայիսի 15-ի N 2189 դիմումը, Փարաքար համայնքի ավագանու քաղաքաշինության, հողօգտագործման և անշարժ գույքի հարցերի մշտական գործող հանձնաժողովի դրական եզրակացությունը. **Փարաքար համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Թաիրով գյուղում գտնվող՝ Մատլեն Գառնիկի Շամլեանին սեփականության իրավունքով պատկանող, 04-094-0548-0014 կադաստրային ծածկագրով, 0,0375 հեկտար մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության /հողատեսքը՝ խաղող/ հողամասի նշանակությունը փոփոխել՝ որպես արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության, գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների՝ հետագայում գյուղատնտեսական արտադրանք վերամշակող տնտեսություն կառուցելու համար:

2. Հանձնարարել համայնքի ղեկավարին՝ կատարելու սույն որոշումից բխող գործառույթները:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ -12
ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆ ԱՐՐԱՀԱՄ
ԱԽՎԵՐԴՅԱՆ ՕՆԻԿ
ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԼԻԱՆԱ
ԵՍԱՅԱՆ ՆԵԼԼԻ
ԶԱՔԵՎՈՍՅԱՆ ՍՈՒՐԻԿ
ԹՈՐՈՍՅԱՆ ԷՄՄԱ
ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՄԱՆՈՒԿ
ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՀԱՅԿԱԶ
ՍԱՖԱՐՅԱՆ ԱՆՅՈՒՏԱ
ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱՐՐԱՀԱՄ
ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱՎԵՏԻՍ
ՀԱԿՈԲՅԱՆ ԱՐՄԻՆԵ

Դեմ -0
Ձեռնպահ -1
ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆ ՄԱՐԻՆԵ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 45-Ա)

ԼԱՆԶԻՆ - ՄԱՐԻԱՄ ՍԱՐԳՍԻ ԴԻԼՈՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

(Զեկ. ՀԱԿՈԲ ՄԻՔԱԵԼՅԱՆ)

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 9-րդ մասով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի ղեկավարի կողմից 2025 թվականի հունիսի 2-ին տրված ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի նախագիծը և քաղաքացի Մարիամ Սարգսի Դիլոյանին 2024 թվականի նոյեմբերի 15-ի N 6574 դիմումը, Փարաքար համայնքի ավագանու քաղաքաշինության, հողօգտագործման և անշարժ գույքի հարցերի մշտական գործող հանձնաժողովի դրական եզրակացությունը. **Փարաքար համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Այգեկ գյուղում գտնվող՝ Մարիամ Սարգսի Դիլոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, 04-009-0127-0001 կադաստրային ծածկագրով, 0.1791 հեկտար մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության /հողատեսքը՝ վարելահող/ հողամասի նշանակությունը փոփոխել՝

որպես արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության, գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների՝ հետագայում գյուղատնտեսական արտադրանք վերամշակող տնտեսություն կառուցելու համար:

2. Հանձնարարել համայնքի ղեկավարին՝ կատարելու սույն որոշումից բխող գործառույթները:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ -12
ԱՐԱՀԱՄՅԱՆ ԱՐԱՀԱՄ

Դեմ -0

Ձեռնպահ -1
ԱՐԱՀԱՄՅԱՆ ՄԱՐԻՆԵ

ԱԽՎԵՐԴՅԱՆ ՕՆԻԿ
ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԼԻԱՆԱ
ԵՍԱՅԱՆ ՆԵԼԼԻ
ԶԱՔԵՎՈՍՅԱՆ ՍՈՒՐԻԿ
ԹՈՐՈՍՅԱՆ ԷՄՄԱ
ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՄԱՆՈՒԿ
ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՀԱՅԿԱԶ
ՍԱՖԱՐՅԱՆ ԱՆՅՈՒՏԱ
ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱՐԱՀԱՄ
ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱՎԵՏԻՍ
ՀԱԿՈԲՅԱՆ ԱՐՄԻՆԵ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 46-Ա)

**ԼԱՆՑԻՆ-ՆՎԵՐ ԼԵՄԱՔՍԻ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

(Զեկ. ՀԱԿՈԲ ՄԻՔԱԵԼՅԱՆ)

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 9-րդ մասով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի ղեկավարի կողմից 2025 թվականի հունիսի 2-ին տրված ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի նախագիծը և քաղաքացի Նվեր Լեմաքսի Պետրոսյանի 2025 թվականի ապրիլի 28-ի N 1854 դիմումը, Փարաքար համայնքի ավագանու քաղաքաշինության, հողօգտագործման և անշարժ գույքի հարցերի մշտական գործող հանձնաժողովի դրական եզրակացությունը. **Փարաքար համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Բաղրամյան գյուղում գտնվող՝ Նվեր Լեմաքսի Պետրոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, 04-030-0144-0013 կադաստրային ծածկագրով, 1,4062 հեկտար մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության /հողատեսքը՝ վարելահող/ հողամասի նշանակությունը փոփոխել՝ որպես գյուղատնտեսական արտադրույան, ընդերքօգտագործման և այլ նպատակային նշանակության, գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների՝ հետագայում գյուղատնտեսական արտադրանք վերամշակող տնտեսություն կառուցելու համար:

2. Հանձնարարել համայնքի ղեկավարին՝ կատարելու սույն որոշումից բխող գործառույթները:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ -12
ԱՐԱՀԱՄՅԱՆ ԱՐԱՀԱՄ

Դեմ -0

Ձեռնպահ -1
ԱՐԱՀԱՄՅԱՆ ՄԱՐԻՆԵ

ԱԽՎԵՐԴՅԱՆ ՕՆԻԿ
ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԼԻԱՆԱ
ԵՍԱՅԱՆ ՆԵԼԼԻ
ԶԱՔԵՎՈՍՅԱՆ ՍՈՒՐԻԿ
ԹՈՐՈՍՅԱՆ ԷՄՄԱ
ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՄԱՆՈՒԿ
ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՀԱՅԿԱԶ
ՍԱՖԱՐՅԱՆ ԱՆՅՈՒՏԱ
ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱԲՐԱՀԱՄ
ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱՎԵՏԻՍ
ՀԱԿՈԲՅԱՆ ԱՐՄԻՆԵ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 47-Ա)

**ԼՍԵՑԻՆ - ՌՈԶԱ ԱԼԲԵՐՏԻ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
(ԶԵԿ. ՀԱԿՈԲ ՄԻՔԱԵԼՅԱՆ)**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 9-րդ մասով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի ղեկավարի կողմից 2025 թվականի հունիսի 2-ին տրված ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի նախագիծը և քաղաքացի Ռոզա Ալբերտի Վարդանյանի 2024 թվականի սեպտեմբերի 9-ի N 5249 դիմումը, Փարաքար համայնքի ավագանու քաղաքաշինության, հողօգտագործման և անշարժ գույքի հարցերի մշտական գործող հանձնաժողովի դրական եզրակացությունը. **Փարաքար համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Նորակերտ գյուղում գտնվող՝ Ռոզա Ալբերտի Վարդանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, 04-074-0124-0058 կադաստրային ծածկագրով, 0,47 հեկտար մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության /հողատեսքը՝ վարելահող/ հողամասի նշանակությունը փոփոխել՝ որպես արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության, գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների՝ հետագայում անասնաբույս կառուցելու համար:
2. Հանձնարարել համայնքի ղեկավարին՝ կատարելու սույն որոշումից բխող գործառույթները:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ -12
ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ ԱԲՐԱՀԱՄ
ԱԽՎԵՐԴՅԱՆ ՕՆԻԿ
ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԼԻԱՆԱ
ԵՍԱՅԱՆ ՆԵԼԼԻ
ԶԱՔԵՎՈՍՅԱՆ ՍՈՒՐԻԿ
ԹՈՐՈՍՅԱՆ ԷՄՄԱ
ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՄԱՆՈՒԿ
ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՀԱՅԿԱԶ
ՍԱՖԱՐՅԱՆ ԱՆՅՈՒՏԱ
ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱԲՐԱՀԱՄ
ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱՎԵՏԻՍ
ՀԱԿՈԲՅԱՆ ԱՐՄԻՆԵ

Դեմ -0
Ձեռնպահ -1
ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ ՄԱՐԻՆԵ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 48-Ա)

**ԼՍԵՑԻՆ - ՍԼԱՎԻԿ ՎԱՐԱԶԴԱՏԻ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

(Զեկ. ՀԱԿՈՐ ՄԻՔԱԵԼՅԱՆ)

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 9-րդ մասով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի ղեկավարի կողմից 2025 թվականի հունիսի 2-ին տրված ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի նախագիծը և քաղաքացի Սլավիկ Վարազդատի Ավետիսյանի 2025 թվականի մայիսի 27-ի N 2431 դիմումը, Փարաքար համայնքի ավագանու քաղաքաշինության, հողօգտագործման և անշարժ գույքի հարցերի մշտական գործող հանձնաժողովի դրական եզրակացությունը. **Փարաքար համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Արևաշատ գյուղում գտնվող՝ Սլավիկ Վարազդատի Ավետիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, 04-026-0107-0104 կադաստրային ծածկագրով, 0,1 հեկտար մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության /հողատեսքը՝ վարելահող/ հողամասի նշանակությունը փոփոխել՝ որպես արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության, գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների՝ հետագայում գյուղատնտեսական արտադրանք վերամշակող տնտեսության ծածկ և ջրավազան կառուցելու համար:

2. Հանձնարարել համայնքի ղեկավարին՝ կատարելու սույն որոշումից բխող գործառույթները:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ -12

Դեմ -0

Ձեռնպահ -1

ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆ ԱՐՐԱՀԱՄ

ԱԽՎԵՐԴՅԱՆ ՕՆԻԿ

ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆ ՄԱՐԻՆԵ

ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԼԻԱՆԱ

ԵՍԱՅԱՆ ՆԵԼԼԻ

ԶԱՔԵՎՈՍՅԱՆ ՍՈՒՐԻԿ

ԹՈՐՈՍՅԱՆ ԷՄՄԱ

ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՄԱՆՈՒԿ

ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՀԱՅԿԱԶ

ՍԱՖԱՐՅԱՆ ԱՆՅՈՒՏԱ

ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱՐՐԱՀԱՄ

ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱՎԵՏԻՍ

ՀԱԿՈՐՅԱՆ ԱՐՄԻՆԵ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 49-Ա)

**ԼՍԵՑԻՆ- ՏԻԳՐԱՆ ԼԵՎՈՆԻ ՄԿՐՏՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**
(Զեկ. ՀԱԿՈՐ ՄԻՔԱԵԼՅԱՆ)

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 9-րդ մասով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի ղեկավարի կողմից 2025 թվականի հունիսի 2-ին տրված ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի նախագիծը և քաղաքացի Տիգրան Լևոնի Մկրտչյանի 2025 թվականի հունվարի 27-ի N 0297 դիմումը, Փարաքար համայնքի ավագանու

քաղաքաշինության, հողօգտագործման և անշարժ գույքի հարցերի մշտական գործող հանձնաժողովի դրական եզրակացությունը. **Փարաքար համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Փարաքար գյուղում գտնվող՝ Տիգրան Լևոնի Մկրտչյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, 04-094-0563-0012 կադաստրային ծածկագրով, 0,24 հեկտար մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության /հողատեսքը՝ վարելահող/ հողամասի նշանակությունը փոփոխել՝ որպես արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության, գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների՝ հետագայում սառնարանային տնտեսություն կառուցելու համար:

2. Հանձնարարել համայնքի ղեկավարին՝ կատարելու սույն որոշումից բխող գործառույթները:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից

Կողմ -12

Դեմ -0

Ձեռնպահ -1

ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆ ԱՐՐԱՀԱՄ

ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆ ՄԱՐԻՆԵ

ԱԽՎԵՐԴՅԱՆ ՕՆԻԿ

ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԼԻԱՆԱ

ԵՍԱՅԱՆ ՆԵԼԼԻ

ԶԱՔԵՎՈՍՅԱՆ ՍՈՒՐԻԿ

ԹՈՐՈՍՅԱՆ ԷՄՄԱ

ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՄԱՆՈՒԿ

ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՀԱՅԿԱԶ

ՍԱՖԱՐՅԱՆ ԱՆՅՈՒՏԱ

ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱՐՐԱՀԱՄ

ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱՎԵՏԻՍ

ՀԱԿՈԲՅԱՆ ԱՐՄԻՆԵ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 50-Ա)

ԼՍԵՑԻՆ - ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ԱՐՄԵՆ ՍԱՄՍՈՆԻ ԶԱՔԵՎՈՍՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ (Զեկ. ՀԱԿՈԲ ՄԻՔԱԵԼՅԱՆ)

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 և 2016 թվականի մայիսի 26-ի N 550-Ն որոշումներով, հիմք ընդունելով Արմեն Սամսոնի Զաքևոսյանի 2025 թվականի հունիսի 4-ի N 2595 դիմումը, Փարաքար համայնքի ավագանու քաղաքաշինության, հողօգտագործման և անշարժ գույքի հարցերի մշտական գործող հանձնաժողովի դրական եզրակացությունը. **Փարաքար համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1. Տալ համաձայնություն Արմեն Սամսոնի Զաքևոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Թաիրով գյուղի Մայրաքաղաքային փողոց թիվ 182/1 հասցեում գտնվող, 04-094-0181-0042 կադաստրային ծածկագրով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.0595 հա մակերեսով հողամասին կից Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Թաիրով գյուղի Մայրաքաղաքային փողոց թիվ 182/2 հասցեում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 04-094-0151-0044 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.004317 հա մակերեսով հողամասն ուղղակի վաճառքի միջոցով՝ ընդլայնման նպատակով օտարելու Արմեն Սամսոնի Զաքևոսյանին:

2. Վաճառքի գինը սահմանել կադաստրային արժեքի չափով՝ մեկ քառակուսի մետրի համար 10513.8 ՀՀ դրամ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ -12
ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆ ԱՐՐԱՀԱՄ
ԱԽՎԵՐԴՅԱՆ ՕՆԻԿ
ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԼԻԱՆԱ

Դեմ -0

Ձեռնպահ -1
ՀԱԿՈՐՅԱՆ ԱՐՄԻՆԵ

ԵՍԱՅԱՆ ՆԵԼԼԻ
ԶԱՔԵՎՈՍՅԱՆ ՍՈՒՐԻԿ
ԹՈՐՈՍՅԱՆ ԷՄՄԱ
ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՄԱՆՈՒԿ
ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՀԱՅԿԱԶ
ՍԱՖԱՐՅԱՆ ԱՆՅՈՒՏԱ
ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱՐՐԱՀԱՄ
ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱՎԵՏԻՍ
ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆ ՄԱՐԻՆԵ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 51-Ա)

ԼՍԵՑԻՆ - ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 3-Ի ԹԻՎ 30-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ -(Ձեկ. ԱՆՅՈՒՏԱ ՍԱՖԱՐՅԱՆ)

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 37-րդ հոդվածով և հիմք ընդունելով Փարաքար համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակալ Անյուտա Սաֆարյանի 2025 թվականի հունիսի 4 թիվ 2604 դիմումը՝ **Փարաքար համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի ավագանու 2025 թվականի հունիսի 3-ի «Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի ավագանու մշտական գործող հանձնաժողովներ ստեղծելու և դրանց անհատական կազմը հաստատելու մասին» թիվ 30-Ա որոշման հավելվածում կատարել հետևյալ փոփոխությունները.

1) 1-ին կետում «Վալոդյա Գրիգորյան» բառերի փոխարեն կարդալ «Անյուտա Սաֆարյան»,

2) 2-րդ կետում «Անյուտա Սաֆարյան» բառերի փոխարեն կարդալ «Վալոդյա Գրիգորյան»:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ -13
ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆ ԱՐՐԱՀԱՄ
ԱԽՎԵՐԴՅԱՆ ՕՆԻԿ
ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԼԻԱՆԱ
ԵՍԱՅԱՆ ՆԵԼԼԻ
ԶԱՔԵՎՈՍՅԱՆ ՍՈՒՐԻԿ
ԹՈՐՈՍՅԱՆ ԷՄՄԱ
ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՄԱՆՈՒԿ

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՀԱՅԿԱԶ
ՍԱՖԱՐՅԱՆ ԱՆՅՈՒՏԱ
ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱՔՐԱՀԱՄ
ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱՎԵՏԻՍ
ՀԱԿՈՔՅԱՆ ԱՐՄԻՆԵ
ԱՔՐԱՀԱՄՅԱՆ ՄԱՐԻՆԵ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 52-Ա)

**ԼՍԵՑԻՆ - ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՂ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆԸ ՆԱԽՆԱԿԱՆ
ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ (Զեկ. ԱՐԱՔՍՅԱ ՍԱՐԳՍՅԱՆ)**

Ղեկավարվելով «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 11-րդ, 16-րդ հոդվածներով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2014 թվականի նոյեմբերի 19-ի N1325-Ն որոշման հավելվածի 28-րդ կետով՝ **Փարաքար համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Տալ նախնական համաձայնություն <<Արծրուն Գալստյան>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից ՀՀ Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Մերձավան գյուղի վարչական տարածքում գտնվող ՀՀ Արմավիրի մարզի Փարաքարի բազալտների հանքավայրի տեղամասում օգտակար հանածոյի արդյունահանում նախատեսվող գործունեության իրականացմանը:
2. Առաջարկել Փարաքար համայնքի ղեկավարին՝ սույն որոշումը, հանրային լսման արձանագրությունը, լուսանկարները կամ տեսաձայնագրությունն, առկայության դեպքում՝ նաև շահագրգիռ հանրության կարծիքները, դիտողությունները և առաջարկություններն օրենսդրությամբ սահմանված կարգով և ժամկետներում տրամադրել լիազոր մարմնին և նախաձեռնողին:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ -11
ԱՔՐԱՀԱՄՅԱՆ ԱՔՐԱՀԱՄ
ԱԽՎԵՐԴՅԱՆ ՕՆԻԿ
ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԼԻԱՆԱ
ԵՍԱՅԱՆ ՆԵԼԼԻ
ԶԱՔԵՎՈՍՅԱՆ ՍՈՒՐԻԿ
ԹՈՐՈՍՅԱՆ ԷՄՄԱ
ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՄԱՆՈՒԿ
ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՀԱՅԿԱԶ
ՍԱՖԱՐՅԱՆ ԱՆՅՈՒՏԱ
ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱՔՐԱՀԱՄ
ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱՎԵՏԻՍ

Դեմ -0
Ձեռնպահ -2
ՀԱԿՈՔՅԱՆ ԱՐՄԻՆԵ
ԱՔՐԱՀԱՄՅԱՆ ՄԱՐԻՆԵ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 53-Ա)

**ԼՍԵՑԻՆ -ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ՝ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՐՊԵՍ ՆՎԻՐԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԸՆԴՈՒՆԵԼՈՒ ԵՎ
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ (Զեկ. ԱՆՅՈՒՏԱ ՍԱՖԱՐՅԱՆ)**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 594-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 89-րդ հոդվածի 1-ին, 2-րդ և

3-րդ մասերով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 79-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով, հիմք ընդունելով քաղաքացիներ Արտակ Համայակի Ավետիսյանի, Հայկանուշ Գնեյի Ավետիսյանի և Լուսինե Հմայակի Ավետիսյանի 2025 թվականի հունիսի 5 -ի թիվ 2627 դիմումը՝ **Փարաքար համայնքի ավագանին որոշում է.**

1. Որպես նվիրատվություն ընդունել և Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի սեփականությունը համարել՝ քաղաքացիներ Արտակ Համայակի Ավետիսյանին, Հայկանուշ Գնեյի Ավետիսյանին և Լուսինե Հմայակի Ավետիսյանին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք սեփականության իրավունքի վկայական N 05062025-04-0033, տրված 05 հունիսի 2025 թվական) Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Պտղունք գյուղում գտնվող՝ 04-082-0324-0041 կադաստրային ծածկագրով 0,96 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության, վարելահողը՝ գերեզմանատան տարածքի օգտագործելու նպատակով:

2. Համայնքի ղեկավարին՝ սահմանված կարգով իրականացնել սույն որոշումից բխող իրավական գործառույթներ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ -13

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆ ԱՐՐԱՀԱՄ

ԱԽՎԵՐԴՅԱՆ ՕՆԻԿ

ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԼԻԱՆԱ

ԵՍԱՅԱՆ ՆԵԼԼԻ

ԶԱՔԵՎՈՍՅԱՆ ՍՈՒՐԻԿ

ԹՈՐՈՍՅԱՆ ԷՄՄԱ

ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՄԱՆՈՒԿ

ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՀԱՅԿԱԶ

ՍԱՖԱՐՅԱՆ ԱՆՅՈՒՏԱ

ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱՐՐԱՀԱՄ

ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱՎԵՏԻՍ

ՀԱԿՈՔՅԱՆ ԱՐՄԻՆԵ

ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆ ՄԱՐԻՆԵ

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 54-Ա)

ԼՍԵՅԻՆ - ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՀԵՐԹԱԿԱՆ ՆԻՍՏԻ ՕՐՎԱ ՍԱՀՄԱՆՈՒՄ (Զեկ. Անյուրա Սաֆարյան)

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 62-րդ հոդվածի 2-րդ մասով. **Փարաքար համայնքի ավագանին որոշում է՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի ավագանու 2025 թվականի հաջորդ՝ հերթական նիստի գումարման օր սահմանել 2025 թվականի հունիսի 25-ին, ժամը 10:00:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Որոշումն ընդունված է. (Որոշում N 55-Ա)

Կողմ -13

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆ ԱՐՐԱՀԱՄ
ԱԽՎԵՐԴՅԱՆ ՕՆԻԿ
ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ ԼԻԱՆԱ
ԵՍԱՅԱՆ ՆԵԼԼԻ
ԶԱՔԵՎՈՍՅԱՆ ՍՈՒՐԻԿ
ԹՈՐՈՍՅԱՆ ԷՄՄԱ
ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՄԱՆՈՒԿ
ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՀԱՅԿԱԶ
ՍԱՖԱՐՅԱՆ ԱՆՅՈՒՏԱ
ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱՐՐԱՀԱՄ
ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ ԱՎԵՏԻՍ
ՀԱԿՈՔՅԱՆ ԱՐՄԻՆԵ
ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆ ՄԱՐԻՆԵ

Ավագանու անդամներ

ԱՐԱՅԱՄ ԱՐԱՅԱՄՅԱՆ

ՕՆԻԿ ԱԽՎԵՐԴՅԱՆ

ԼԻԱՆԱ ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ

ՆԵԼԼԻ ԵՍԱՅԱՆ

ՍՈՒՐԻԿ ԶԱՔԵՎՈՍՅԱՆ

ԷՄՄԱ ԹՈՐՈՍՅԱՆ

ՄԱՆՈՒԿ ՂԱԶԱՐՅԱՆ

ՀԱՅԿԱԶ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

ԱՆՅՈՒՏԱ ՍԱՖԱՐՅԱՆ

ԱՐՐԱՀԱՄ ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ

ԱՎԵՏԻՍ ՖԱՐՖԱՐՅԱՆ

ԿԱՐԵՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

ԱՐՄԻՆԵ ՀԱԿՈՔՅԱՆ

ՄԱՐԻՆԵ ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆ

Համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակալ

ԱՆՅՈՒՏԱ ՍԱՖԱՐՅԱՆ _____

Նիստին արձանագրեց՝ Գայանե Մանուկյանը