|  |
| --- |
| **Հավելված N 5**  **Հայաստանի Հանրապետության**  **Արմավիրի մարզի**  **Փարաքար համայնքի ավագանու**  **2022 թվականի ապրիլի 11-ի**  **N 40-Ա որոշման** |

**Հ Ա Յ Տ**

**Հայաստանի Հանրապետության համայնքների տնտեսական և սոցիալական ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված սուբվենցիաների**

|  |  |
| --- | --- |
| **Ծրագրի անվանումը** | Փարաքար համայնքի Բաղրամյան բնակավայրի Կոմիտաս փողոցի մի հատվածի և Փարաքար բնակավայրի Սևանի փողոցի տուֆով սալարկում |
| **Մարզ** | Արմավիր |
| **Համայնքը /համայնքները** | Փարաքար համայնք, Փարաքար և Բաղրամյան բնակավայրեր |
| **Համայնքի /բնակավայրի հեռավորությունը մայրաքաղաք Երևանից, ինչպես նաև մարզկենտրոնից** | **Փարաքար՝**  Երևանից՝ 6 կմ,  Մարզկենտրոնից՝ 33 կմ    **Բաղրամյան**՝  Երևանից՝ 15 կմ,  Մարզկենտրոնից՝ 35 կմ |
| **Համայնքի /բնակավայրի բնակչությունը** | Համայնքի՝ 28 685 մարդ,  Ծրագիրն իրականացնող բնակա­վայրի /բնակավայրերի՝ Փարաքար՝ 9518 , Բաղրամյան՝ 3003 |
| **Սահմանամերձ համայնք/բնակավայր** | Բնակավայրը սահմանամերձ չէ |
| **Բարձր լեռնային համայնք /բնակավայր** | Բնակավայրը բարձրլեռնային չէ |
| **Համայնքի գլխավոր հատակագծի առկայություն** | Փարաքար բնակավայրի դեպքում՝ այո  Բաղրամյան բնակավայրի դեպքում՝ ոչ |
| **Համայնքի ենթակառուցվածքների վերաբերյալ հակիրճ տեղեկատվություն՝ հստակ նշելով՝**  **- ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը և ջրամատակարարման տևողությունը,**  **- գազամատակարարման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը,**  **- ոռոգման համակարգից օգտվող բնակչության տոկոսը և համայնքում գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքների տոկոսը,**  **- լուսավորության համակարգի առկայությամբ փողոցների տոկոսը՝ համայնքի ընդհանուր փողոցների մեջ և նշել էներգախնայող և ԼԵԴ լուսավորություն է, թե ոչ** | Փարաքար բնակավայրում՝  Փարաքար բնակավայրում 24 ժամյա ջրամատակարարում ունի համայնքի 70%-ը, և 5 ժամյա ջրամատակարարում՝ 27%-ը:  Ջրահեռացման համակարգի կառուցման աշխատանքներ են ընթանում համայնքի Թաիրով գյուղում, իսկ Փարաքար գյուղում ջրահեռացման համակարգից օգտվում է բնակչության 70%-ը:  Բնակավայրի բնակիչների 80%-ը օգտվում է գազամատակարարման համակարգից  Բնակավայրի բնակչության 70%-ը օգտվում է ոռոգման համակարգից:  Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի 100%-ն ունի ոռոգման հնարավորություն:  Համայնքի փողոցները լուսավորված են 65%-ով. Նաիրի և Երևանյան փողոցներում առկա է ԼԵԴ լուսավորություն,Նաիրի փողոցի լուսավորությունը էներգախնայող է:  Բաղրամյան բնակավայրում՝  Բնակավայրում գործում է խմելու ջրի 24 ժամյա մատակարարման ռեժիմ,  100% մշտական էլեկտրամատակարարմամբ,  80% գազամատակարարմամբ,  Բնակավայրում գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքը կազմում է 60%, իսկ ոռոգման համակարգից օգտվող բնակչությունը՝ 10%:  100% էներգախնայող և ԼԵԴ փողոցային լուսավորությամբ:  Բնակավայրում կենտրոնացված ջրահեռացման համակարգ առկա չէ և բնակիչները օգտվում են անհատական կոյուղիներից: |
| **Ծրագրի ընդհանուր նկարագրությունը և դրա իրականացման անհրաժեշտությունը** | Ծրագրի իրականացման անհրաժեշտությունը կայանում է նրանում, որ Կոմիտաս փողոցի տոֆապատվող հատվածը հանդիսանում է դեպի մշակույթի տուն տանող ճանապարհ, ինչպես նաև շուրջ 200 տնտեսությանը սպասարկող կենտրոնական ճանապարհ դեպի համայնքի կենտրոն և զբոսայգի։  Փարաքար բնակավայրի Սևանի փողոցը խիտ բնակեցված փողոց է, ակտիվ տնտեսությամբ, սպասարկում է համայնքային 3-ից ավելի ճանապարհներ։  Տուֆապատ ճանապարհների առկայության անհրաժեշտությունը կայանում է նաև նրանում, որ այն կդառնա համայնքի խորհրդանիշներից մեկը և կզարգացնի զբոսաշրջությունը հետաքրքրություն առաջացնելով զբոսաշրջիկների շրջանում։  Ինչպես նաև, նշված փողոցներում փողոցների անհարթ վիճակը անձրևային եղանակային պայմաններում դրանք դարձնում է դժվարանցանելի ինչպես հետիոտների, այնպես էլ ավտոմեքենաների համար:  Ծրագրի իրականացման համար անհրաժեշտ է ռոգման ցանցի քայքայված պողպատե փակ խողովակների փոխարինում պոլիէթիլենային փակ խողովակներով, ճանապարհի հարթեցում խճի նախապատրաստական շերտի իրականացում, ասֆալտապատում։ |
| **Ծրագրի ակնկալվող արդյունքները, որոնց միջոցով պետք է հասնել ծրագրի իրականացման նպատակին** | Ծրագրի իրականացման արդյունքում ակնկալվում է ունենալ Սևանի փողոցի շուրջ 300 մետրի և Կոմիտասի փողոցի 970 մետր և բարեկարգ ճանապարհ, որը կապահովի ամբողջ համայնքի կրթօջախներ հաճախող երեխաների անվտանգ և մաքուր տեղաշարժը, միջհամայնքային տեղաշարժը և կբարձրացնի բնակիչների կենսամակարդակը:  Համայնքում կապահովվի անվտանգ երթևեկություն, կնվազեն բնակիչների ծախսերը կապված մեքենաների մաշվածության և անսարքության հետ, համայնքում կակտիվանա տնտեսությունը՝ ի շնորհիվ ենթակառուցվածքային զարգացման: |
| **Ծրագրի արդյունքներին հասնելու գործողությունները և միջոցառումները** | Ծրագրի վերջնական արդյունքին հասնելու համար համայնքապետարանի կողմից համապատասխան նախագծային ընկերությանը կպատվիրվի Փարաքարի համայնքի Փարաքար բնակավայրի Սևանի փղոցի և Բաղրամյան բնակավայրի Կոմիտասի փողոցի սալարկման նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները:  Սուբվենցիոն հայտը ընդունվելու դեպքում օրենքով սահմանված կարգով շինարարական և տեխնիկական աշխատանքների իրականացման համար համայնքապետարանի կողմից անցկացվելու է մրցույթ և դրա արդյունքում հաղթող ընկերությունների հետ կնքված պայմանագրերի հիման վրա իրականացվելու են շինարարական և տեխնիկական հսկողության աշխատանքները:  Հեղինակային հսկողության աշխատանքները իրականացվելու են նախագծող կազմակերպության կողմից, իսկ համայնքապետարանը իր անմիջական մասնակցությունն է ունենալու և համակարգելու է ողջ աշխատանքների անխափան և արդյունավետ ընթացքը: |
| **Ծրագրի իրականացման արդյունքում համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող հիմնական միջոցների արժեքի ավելացում բացառությամբ բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր բաժնային սեփականության գույքի** | Կատարվող աշխատանքները կապիտալ բնույթի են: Ծրագրով նախատեսվող ծախսերը կապիտալ բնույթի են և կատարվելու են ֆոնդային բյուջեի ծախսերով: Ներդնելով 94 360 հազ. դրամ՝ նույն չափով կավելանա համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող գույքի արժեքը:  Ամբողջովին նոր ասֆալտապատման և քայքայված հատվածների փոխարինման աշխատանքները կատարվելու են համայնքի փողոցների վրա, որոնք համարվում են Փարաքար համայնքի սեփականություն: |
| **Ծրագրի ազդեցությունը համայնքի և շահառուների վրա** | Ծրագրի շահառու են հանդիսանում բնակավայրերի ողջ բնակչությունը շուրջ 13 000 մարդ։  Սալարկման արդյունքում կնվազեն բնակիչների ծախսերը, կբարելավվի կենսամակարդակը, ինչպես նաև կբարելավվի համայնքի արտաքին տեսքը և կապահովվի բնակիչների անվտանգ տեղաշարժը: |
| **Նշել ծրագրի իրականացման ընթացքում ստեղծվող ժամանակավոր և հիմնական աշխատատեղերի քանակը և դրանց նկարագրությունը** | Ծրագրի իրականացման ընթացքում կստեղծվի շուրջ 15 ժամանակավոր աշխատատեղ։  Ծրագրի իրականացման ավարտին նոր հիմնական աշխատատեղերի ստեղծում չի նախատեսվում։ |
| **Համայնքի նախորդ տարվա բյուջեն և բյուջեի կատարողականը** | Նախորդ տարվա բյուջեն` 889094,7 հազար դրամ. Ներկայացնել նախորդ տարվա բյուջեն, ծախսերը և կատարողականը` առանձնացնելով բյուջեի վարչական և ֆոնդային մասերը, իսկ բյուջեի ֆոնդային մասից ծախսերը ներկայացնել առանձին բացվածքով:  Հազար դրամ   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | **Պլանը** | **Փաստացին** | **Տոկոսը** | | **Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտները** այդ թվում՝ | 565018,4 | 889094,7 | 157,3 | | -Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝ | 413281 ,9 | 450969 | 109,1 | | - Սեփական եկամուտներ | 221741,3 | 229661 | 103,5 | | -Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ | 81756,8 | 438981 | 536,9 | | **Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր,** որից՝ | 81756,8 | 889094,7 | 157,3 | | - Վարչական բյուջեի ծախսեր | 413281 ,9 | 450969 | 109,1 | | -Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր | 81756,8 | 438981 | 536,9 | | **Համայնքի ֆոնդային բյուջեի փաստացի ծախսերը,**որից՝ | 81756,8 | 438981 | 536,9 | | - ճանապարհաշինություն | 133296 | 117729 | 88,3 | | - ջրամատակարարում | 47305 | 46365 | 98,01 | | - փողոցային լուսավորություն | 15000 | 13440,3 | 89,6 | |  |  |  |  | |  |  |  |  | |  |  |  |  | |
| **Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեն** | **Ընթացիկ տարվա բյուջեն մանրամասն կներկայացվի բյուջեի հաստատումից հետո:**  **Ընթացիկ տարվա բյուջեն նախատեսվում է 1 446 027 800 դրամի չափով:**   |  |  | | --- | --- | |  | **Պլանը** | | **Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտների պլանավորում** այդ թվում՝ | 1 446 027 800 | | - Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝ | 866 027 800 | | - սեփական եկամուտներ | 365 000 000 | | - Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ | 580 000 000 | | **Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր,** որից՝ |  | | - Վարչական բյուջեի ծախսեր |  | | -Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր |  | | **Համայնքի ֆոնդային բյուջեի պլանավորված ծախսերը,**որից՝ |  | | - |  | | - |  | | - |  | | - |  | | - |  | |
| **Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեի նախագծով կանխատեսվող բյուջետային մուտքերի (ներառյալ ֆինանսական համահարթեցման դոտացիայի գծով կանխատեսվող մուտքերը) հաշվին նշված ծրագրի իրականացման անհնարինության հիմնավորումը (համապատասխան հաշվարկներով** | Փարաքար համայնքի 2022 թվականի բյուջեով կանխատեսվող սեփական եկամուտները կազմում է 365 000 հազար դրամ, ֆինանսական համահարթեցման դոտացիան կազմում է 501 027,8 հազար դրամ, ընդհանուր եկամուտները 866 027,8 հազար դրամ:  2022 թվականի հունվարի 1-ի դրությամբ վարչական և ֆոնդային բյուջեի տարեսկզբի ազատ մնացորդը ուղղվելու է ֆոնդային բյուջե և կազմում է 580 000 հազ. դրամ:  Ծրագրի համար նախատեսվել է 51 898 հազար դրամ կամ ծրագրի արժեքի 55 %-ը: Ծրագիրն ամբողջությամբ իրականացնելու համար ակնկալում ենք ստանալ ՀՀ պետական բյուջեից նպատակային սուբվենցիա՝ 42 462 հազար դրամ կամ ծրագրի արժեքի 45 %-ը: |
| **Ծրագրի ընդհանուր բյուջեն, այդ թվում՝**  **- շինարարական օբյեկտների նախագծման արժեքը 2 000 000 դրամ,**  **- նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պետական փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ 200 000 դրամ,**  **- ինժեներաերկրա­բա­նական հետազոտության ծառայության արժեքը՝ 200 000 դրամ,**  **- տեխնիկական հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ 1 620 000 դրամ,**  **- հեղինակային հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ 540 000 դրամ,**  **- գոյություն ունեցող շենք-շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ 0 դրամ,**  **ինչպես նաև առանձին ներկայացնել հասարակական շենքերի և բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր օգտագործման գույքի կառուցման/նորոգման դեպքում՝ էներգախնայողության միջոցառումների արժեքը 0 դրամ** | **94 360 000 դրամ (100%)** |
| ***Համայնքի կողմից ներդրվող մասնաբաժնի չափը*** | **51 898 000 դրամ (55 %)** |
| ***Այլ ներդրողներ*** | **Այլ ներդրողներ չկան** |
| ***Ծրագրի իրականացման տևողությունը*** | **Սկիզբը հունիս 2022 թ.**  **Տևողությունը՝ չորս ամիս** |
| ***Ծրագրի ծախսերը*** | Ծախսերը մանրամասն կներկայացվեն նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմումից հետո: |
| ***Ամսաթիվ*** | 26.01.2022թ. |

**Համայնքի տնտեսական պատասխանատու Լիլիթ Պետրոսյան**

**Հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային փոստը +37493000352 lilpetrossiann@gmail.com**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Համայնքի ղեկավար** | **Դավիթ Մինասյան**  (անունը, ազգանունը) |

*Կ. Տ*