|  |
| --- |
| **Հավելված N 5****Հայաստանի Հանրապետության** **Արմավիրի մարզի****Փարաքար համայնքի ավագանու** **2022 թվականի ապրիլի 11-ի****N 40-Ա որոշման** |

**Հ Ա Յ Տ**

**Հայաստանի Հանրապետության համայնքների տնտեսական և սոցիալական ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված սուբվենցիաների**

|  |  |
| --- | --- |
| **Ծրագրի անվանումը** | Փարաքար համայնքի Բաղրամյան բնակավայրի Կոմիտաս փողոցի մի հատվածի և Փարաքար բնակավայրի Սևանի փողոցի տուֆով սալարկում  |
| **Մարզ** | Արմավիր |
| **Համայնքը /համայնքները** | Փարաքար համայնք, Փարաքար և Բաղրամյան բնակավայրեր |
| **Համայնքի /բնակավայրի հեռավորությունը մայրաքաղաք Երևանից, ինչպես նաև մարզկենտրոնից** | **Փարաքար՝**Երևանից՝ 6 կմ,  Մարզկենտրոնից՝ 33 կմ  **Բաղրամյան**՝Երևանից՝ 15 կմ,  Մարզկենտրոնից՝ 35 կմ |
| **Համայնքի /բնակավայրի բնակչությունը** | Համայնքի՝ 28 685 մարդ, Ծրագիրն իրականացնող բնակա­վայրի /բնակավայրերի՝ Փարաքար՝ 9518 , Բաղրամյան՝ 3003  |
| **Սահմանամերձ համայնք/բնակավայր** | Բնակավայրը սահմանամերձ չէ |
| **Բարձր լեռնային համայնք /բնակավայր** | Բնակավայրը բարձրլեռնային չէ |
| **Համայնքի գլխավոր հատակագծի առկայություն** | Փարաքար բնակավայրի դեպքում՝ այոԲաղրամյան բնակավայրի դեպքում՝ ոչ |
| **Համայնքի ենթակառուցվածքների վերաբերյալ հակիրճ տեղեկատվություն՝ հստակ նշելով՝****- ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը և ջրամատակարարման տևողությունը,****- գազամատակարարման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը,****- ոռոգման համակարգից օգտվող բնակչության տոկոսը և համայնքում գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքների տոկոսը,****- լուսավորության համակարգի առկայությամբ փողոցների տոկոսը՝ համայնքի ընդհանուր փողոցների մեջ և նշել էներգախնայող և ԼԵԴ լուսավորություն է, թե ոչ** | Փարաքար բնակավայրում՝ Փարաքար բնակավայրում 24 ժամյա ջրամատակարարում ունի համայնքի 70%-ը, և 5 ժամյա ջրամատակարարում՝ 27%-ը:Ջրահեռացման համակարգի կառուցման աշխատանքներ են ընթանում համայնքի Թաիրով գյուղում, իսկ Փարաքար գյուղում ջրահեռացման համակարգից օգտվում է բնակչության 70%-ը:Բնակավայրի բնակիչների 80%-ը օգտվում է գազամատակարարման համակարգիցԲնակավայրի բնակչության 70%-ը օգտվում է ոռոգման համակարգից:Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի 100%-ն ունի ոռոգման հնարավորություն:Համայնքի փողոցները լուսավորված են 65%-ով. Նաիրի և Երևանյան փողոցներում առկա է ԼԵԴ լուսավորություն,Նաիրի փողոցի լուսավորությունը էներգախնայող է: Բաղրամյան բնակավայրում՝Բնակավայրում գործում է խմելու ջրի 24 ժամյա մատակարարման ռեժիմ, 100% մշտական էլեկտրամատակարարմամբ, 80% գազամատակարարմամբ, Բնակավայրում գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքը կազմում է 60%, իսկ ոռոգման համակարգից օգտվող բնակչությունը՝ 10%:100% էներգախնայող և ԼԵԴ փողոցային լուսավորությամբ: Բնակավայրում կենտրոնացված ջրահեռացման համակարգ առկա չէ և բնակիչները օգտվում են անհատական կոյուղիներից: |
| **Ծրագրի ընդհանուր նկարագրությունը և դրա իրականացման անհրաժեշտությունը** |   Ծրագրի իրականացման անհրաժեշտությունը կայանում է նրանում, որ Կոմիտաս փողոցի տոֆապատվող հատվածը հանդիսանում է դեպի մշակույթի տուն տանող ճանապարհ, ինչպես նաև շուրջ 200 տնտեսությանը սպասարկող կենտրոնական ճանապարհ դեպի համայնքի կենտրոն և զբոսայգի։ Փարաքար բնակավայրի Սևանի փողոցը խիտ բնակեցված փողոց է, ակտիվ տնտեսությամբ, սպասարկում է համայնքային 3-ից ավելի ճանապարհներ։Տուֆապատ ճանապարհների առկայության անհրաժեշտությունը կայանում է նաև նրանում, որ այն կդառնա համայնքի խորհրդանիշներից մեկը և կզարգացնի զբոսաշրջությունը հետաքրքրություն առաջացնելով զբոսաշրջիկների շրջանում։Ինչպես նաև, նշված փողոցներում փողոցների անհարթ վիճակը անձրևային եղանակային պայմաններում դրանք դարձնում է դժվարանցանելի ինչպես հետիոտների, այնպես էլ ավտոմեքենաների համար: Ծրագրի իրականացման համար անհրաժեշտ է ռոգման ցանցի քայքայված պողպատե փակ խողովակների փոխարինում պոլիէթիլենային փակ խողովակներով, ճանապարհի հարթեցում խճի նախապատրաստական շերտի իրականացում, ասֆալտապատում։ |
| **Ծրագրի ակնկալվող արդյունքները, որոնց միջոցով պետք է հասնել ծրագրի իրականացման նպատակին** | Ծրագրի իրականացման արդյունքում ակնկալվում է ունենալ Սևանի փողոցի շուրջ 300 մետրի և Կոմիտասի փողոցի 970 մետր և բարեկարգ ճանապարհ, որը կապահովի ամբողջ համայնքի կրթօջախներ հաճախող երեխաների անվտանգ և մաքուր տեղաշարժը, միջհամայնքային տեղաշարժը և կբարձրացնի բնակիչների կենսամակարդակը:Համայնքում կապահովվի անվտանգ երթևեկություն, կնվազեն բնակիչների ծախսերը կապված մեքենաների մաշվածության և անսարքության հետ, համայնքում կակտիվանա տնտեսությունը՝ ի շնորհիվ ենթակառուցվածքային զարգացման: |
| **Ծրագրի արդյունքներին հասնելու գործողությունները և միջոցառումները** | Ծրագրի վերջնական արդյունքին հասնելու համար համայնքապետարանի կողմից համապատասխան նախագծային ընկերությանը կպատվիրվի Փարաքարի համայնքի Փարաքար բնակավայրի Սևանի փղոցի և Բաղրամյան բնակավայրի Կոմիտասի փողոցի սալարկման նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները:  Սուբվենցիոն հայտը ընդունվելու դեպքում օրենքով սահմանված կարգով շինարարական և տեխնիկական աշխատանքների իրականացման համար համայնքապետարանի կողմից անցկացվելու է մրցույթ և դրա արդյունքում հաղթող ընկերությունների հետ կնքված պայմանագրերի հիման վրա իրականացվելու են շինարարական և տեխնիկական հսկողության աշխատանքները: Հեղինակային հսկողության աշխատանքները իրականացվելու են նախագծող կազմակերպության կողմից, իսկ համայնքապետարանը իր անմիջական մասնակցությունն է ունենալու և համակարգելու է ողջ աշխատանքների անխափան և արդյունավետ ընթացքը:  |
| **Ծրագրի իրականացման արդյունքում համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող հիմնական միջոցների արժեքի ավելացում բացառությամբ բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր բաժնային սեփականության գույքի**  |  Կատարվող աշխատանքները կապիտալ բնույթի են: Ծրագրով նախատեսվող ծախսերը կապիտալ բնույթի են և կատարվելու են ֆոնդային բյուջեի ծախսերով: Ներդնելով 94 360 հազ. դրամ՝ նույն չափով կավելանա համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող գույքի արժեքը: Ամբողջովին նոր ասֆալտապատման և քայքայված հատվածների փոխարինման աշխատանքները կատարվելու են համայնքի փողոցների վրա, որոնք համարվում են Փարաքար համայնքի սեփականություն: |
| **Ծրագրի ազդեցությունը համայնքի և շահառուների վրա** | Ծրագրի շահառու են հանդիսանում բնակավայրերի ողջ բնակչությունը շուրջ 13 000 մարդ։ Սալարկման արդյունքում կնվազեն բնակիչների ծախսերը, կբարելավվի կենսամակարդակը, ինչպես նաև կբարելավվի համայնքի արտաքին տեսքը և կապահովվի բնակիչների անվտանգ տեղաշարժը: |
| **Նշել ծրագրի իրականացման ընթացքում ստեղծվող ժամանակավոր և հիմնական աշխատատեղերի քանակը և դրանց նկարագրությունը** | Ծրագրի իրականացման ընթացքում կստեղծվի շուրջ 15 ժամանակավոր աշխատատեղ։Ծրագրի իրականացման ավարտին նոր հիմնական աշխատատեղերի ստեղծում չի նախատեսվում։ |
| **Համայնքի նախորդ տարվա բյուջեն և բյուջեի կատարողականը** | Նախորդ տարվա բյուջեն` 889094,7 հազար դրամ.Ներկայացնել նախորդ տարվա բյուջեն, ծախսերը և կատարողականը` առանձնացնելով բյուջեի վարչական և ֆոնդային մասերը, իսկ բյուջեի ֆոնդային մասից ծախսերը ներկայացնել առանձին բացվածքով:Հազար դրամ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|   | **Պլանը** | **Փաստացին** | **Տոկոսը** |
| **Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտները**այդ թվում՝ | 565018,4 |  889094,7 | 157,3 |
| -Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝ |  413281 ,9 |  450969 |  109,1 |
| - Սեփական եկամուտներ | 221741,3  |  229661 |  103,5 |
| -Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ |  81756,8 |  438981 |  536,9 |
| **Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր,**որից՝ | 81756,8 |  889094,7 |  157,3 |
| - Վարչական բյուջեի ծախսեր | 413281 ,9 |  450969 |  109,1 |
| -Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր |  81756,8 |   438981 |   536,9 |
| **Համայնքի ֆոնդային բյուջեի փաստացի ծախսերը,**որից՝ |   81756,8 |   438981 |   536,9 |
| - ճանապարհաշինություն |  133296 |  117729 |  88,3 |
| - ջրամատակարարում |  47305 |  46365 |  98,01 |
| - փողոցային լուսավորություն |  15000 |   13440,3 |  89,6 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

 |
| **Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեն** | **Ընթացիկ տարվա բյուջեն մանրամասն կներկայացվի բյուջեի հաստատումից հետո:****Ընթացիկ տարվա բյուջեն նախատեսվում է 1 446 027 800 դրամի չափով:**

|  |  |
| --- | --- |
|   | **Պլանը** |
| **Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտների պլանավորում**այդ թվում՝ |  1 446 027 800 |
| - Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝ |  866 027 800 |
| - սեփական եկամուտներ |  365 000 000 |
| - Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ |  580 000 000 |
| **Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր,**որից՝ |   |
| - Վարչական բյուջեի ծախսեր |   |
| -Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր |   |
| **Համայնքի ֆոնդային բյուջեի պլանավորված ծախսերը,**որից՝ |   |
| - |   |
| - |   |
| - |   |
| - |   |
| - |   |

 |
| **Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեի նախագծով կանխատեսվող բյուջետային մուտքերի (ներառյալ ֆինանսական համահարթեցման դոտացիայի գծով կանխատեսվող մուտքերը) հաշվին նշված ծրագրի իրականացման անհնարինության հիմնավորումը (համապատասխան հաշվարկներով** |  Փարաքար համայնքի 2022 թվականի բյուջեով կանխատեսվող սեփական եկամուտները կազմում է 365 000 հազար դրամ, ֆինանսական համահարթեցման դոտացիան կազմում է 501 027,8 հազար դրամ, ընդհանուր եկամուտները 866 027,8 հազար դրամ: 2022 թվականի հունվարի 1-ի դրությամբ վարչական և ֆոնդային բյուջեի տարեսկզբի ազատ մնացորդը ուղղվելու է ֆոնդային բյուջե և կազմում է 580 000 հազ. դրամ: Ծրագրի համար նախատեսվել է 51 898 հազար դրամ կամ ծրագրի արժեքի 55 %-ը: Ծրագիրն ամբողջությամբ իրականացնելու համար ակնկալում ենք ստանալ ՀՀ պետական բյուջեից նպատակային սուբվենցիա՝ 42 462 հազար դրամ կամ ծրագրի արժեքի 45 %-ը: |
| **Ծրագրի ընդհանուր բյուջեն, այդ թվում՝****- շինարարական օբյեկտների նախագծման արժեքը 2 000 000 դրամ,****- նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պետական փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ 200 000 դրամ,****- ինժեներաերկրա­բա­նական հետազոտության ծառայության արժեքը՝ 200 000 դրամ,****- տեխնիկական հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ 1 620 000 դրամ,****- հեղինակային հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ 540 000 դրամ,****- գոյություն ունեցող շենք-շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ 0 դրամ,****ինչպես նաև առանձին ներկայացնել հասարակական շենքերի և բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր օգտագործման գույքի կառուցման/նորոգման դեպքում՝ էներգախնայողության միջոցառումների արժեքը 0 դրամ** | **94 360 000 դրամ (100%)** |
| ***Համայնքի կողմից ներդրվող մասնաբաժնի չափը*** | **51 898 000 դրամ (55 %)** |
| ***Այլ ներդրողներ*** | **Այլ ներդրողներ չկան** |
| ***Ծրագրի իրականացման տևողությունը*** | **Սկիզբը հունիս 2022 թ.** **Տևողությունը՝ չորս ամիս** |
| ***Ծրագրի ծախսերը*** | Ծախսերը մանրամասն կներկայացվեն նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմումից հետո: |
| ***Ամսաթիվ*** | 26.01.2022թ. |

**Համայնքի տնտեսական պատասխանատու Լիլիթ Պետրոսյան**

**Հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային փոստը +37493000352 lilpetrossiann@gmail.com**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
|  **Համայնքի ղեկավար** |  **Դավիթ Մինասյան**(անունը, ազգանունը) |

*Կ. Տ*