**Հավելված N 4**

**Հայաստանի Հանրապետության**

**Արմավիրի մարզի**

**Փարաքար համայնքի ավագանու**

**2022 թվականի ապրիլի 11-ի**

**N 40-Ա որոշման**

**Հ Ա Յ Տ**

**Հայաստանի Հանրապետության համայնքների տնտեսական և սոցիալական ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված սուբվենցիաների**

|  |  |
| --- | --- |
| **Ծրագրի անվանումը** | ***Փարաքար համայնքի Այգեկի, Փարաքարի, Թաիրովի, Արևաշատի, Մերձավանի, Պտղունքի, Մուսալեռի, Նորակերտի մանկապարտեզների վերանորոգում, գույքի ձեռքբերում և բակային տարածքների բարեկարգում*** |
| **Մարզ** | *Արմավիրի մարզ* |
| **Համայնքը /համայնքները** | *Փարաքար համայնք*  *Մասնակից բնակավայրերը՝ Այգեկ, Նորակերտ, Մուսալեռ, Պտղունք, Մերձավան, Փարաքար, Արևաշատ* |
| **Համայնքի /բնակավայրի հեռավորությունը մայրաքաղաք Երևանից, ինչպես նաև մարզկենտրոնից** | *Փարաքար՝ Երևանից՝ 6*կմ,  Մարզկենտրոնից՝ 33 կմ  *Նորակերտ՝ Երևանից՝ 15*կմ,  Մարզկենտրոնից՝ 35 կմ  Այգեկ՝ *Երևանից՝ 15*կմ,  Մարզկենտրոնից՝ 39 կմ  Պտղունք՝ *Երևանից՝ 12*կմ,  Մարզկենտրոնից՝ 30 կմ  Մուսալեռ՝ *Երևանից՝ 12*կմ,  Մարզկենտրոնից՝ 32 կմ  Մերձավան՝  *Երևանից՝ 15*կմ,  Մարզկենտրոնից՝ 35 կմ  Արևաշատ՝ ՝  *Երևանից՝ 13*կմ,  Մարզկենտրոնից՝ 38 կմ |
| **Համայնքի /բնակավայրի բնակչությունը** | Համայնքի՝ 28 685 մարդ,  Ծրագիրն իրականացնող բնակա­վայրի /բնակավայրերի՝  Փարաքար՝ 9518  Նորակերտ՝ 3198 մարդ,  Այգեկ՝ 1644 մարդ,  Պտղունք՝ 2052 մարդ,  Մերձավան՝ 3912 մարդ,  Մուսալեռ՝ 3051 մարդ  Արևաշատ՝ 2325 |
| **Սահմանամերձ համայնք/բնակավայր** | *-* |
| **Բարձր լեռնային համայնք /բնակավայր** | *-* |
| **Համայնքի գլխավոր հատակագծի առկայություն** | *Այո (Փարաքար բնակավայրի դեպքում)* |
| **Համայնքի ենթակառուցվածքների վերաբերյալ հակիրճ տեղեկատվություն՝ հստակ նշելով՝**  **- ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը և ջրամատակարարման տևողությունը,**  **- գազամատակարարման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը,**  **- ոռոգման համակարգից օգտվող բնակչության տոկոսը և համայնքում գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքների տոկոսը,**  **- լուսավորության համակարգի առկայությամբ փողոցների տոկոսը՝ համայնքի ընդհանուր փողոցների մեջ և նշել էներգախնայող և ԼԵԴ լուսավորություն է, թե ոչ** | ***Փարաքար բնակավայրում՝***  *Փարաքար բնակավայրում 24 ժամյա ջրամատակարարում ունի համայնքի 70%-ը, և 5 ժամյա ջրամատակարարում՝ 27%-ը:*  *Ջրահեռացման համակարգի կառուցման աշխատանքներ են ընթանում համայնքի Թաիրով գյուղում, իսկ Փարաքար գյուղում ջրահեռացման համակարգից օգտվում է բնակչության 70%-ը:*  *Բնակավայրի բնակիչների 80%-ը օգտվում է գազամատակարարման համակարգից*  *Բնակավայրի բնակչության 70%-ը օգտվում է ոռոգման համակարգից:*  *Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի 100%-ն ունի ոռոգման հնարավորություն:*  *Բնակավահևւ փողոցները լուսավորված են 65%-ով. Նաիրի և Երևանյան փողոցներում առկա է ԼԵԴ լուսավորություն,Նաիրի փողոցի լուսավորությունը էներգախնայող է:*  ***Արևաշատ բնակավայրում՝***  *-բնակավայրւմ ջրամատակարարումը իրականացվում է 24-ժամյա գրաֆիկով, որի սպասարկումն իրականացնում է Վեոլիա ջուր ՓԲԸ-ն ջրամատակարարումից օգտվում են համայնքի 98%-ը ,*  *-գազաֆիկացված է համայնքի գրեթե 95%-ը,*  *- էներգետիկ ծառայություններն իրականացվում է ՀԷՑ Մուսալեռի մասնաճյուղի կողմից,*  *- բնակավայրի հողերի 70%-ը ոռոգելի են , ոռոգման ջրամատակարարումն իրականցվում է Էջմիածին ՋՕ-ի կողմից;*  *-բնակավայրի փողոցների 96%-ը ունի գիշերային լուսավորության համակարգ: 2021 թվականին Ասիական զարգացման բանկի և համայնքի ֆինանսավորմամբ էներգոխնայող լամպեր են անցկացվել Երևանյան խճուղիում:*  ***Այգեկ բնակավայրում՝***  *-գործում է խմելու ջրի 4-ժամյա մատակարարման ռեժիմ, Բնակավայրում կենտրոնացված ջրահեռացման համակարգ առկա չէ և բնակիչները օգտվում են անհատական կոյուղիներից:*  *-100% մշտական էլեկտրամատակարարում,*  *-80% գազամատակարարում,*  *-Բնակավայրում գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքը կազմում է 40%, իսկ ոռոգման համակարգից օգտվող բնակչությունը՝ 10%:*  *-90% էներգախնայող և 70% ԼԵԴ փողոցային լուսավորությամբ:*  ***Նորակերտ բնակավայրում՝***  *-Համայնքի բնակչությունը 100%-ով օգտվում է 24-ժամյա ջրամատակարարումից: Ջրահեռացումը կատարվում է անհատական:*  *- Գազամատակարարման համակարգից օգտվում է բնակչության 90%-ը:*  *-Ոռոգման համակարգից օգտվում է բնակչության 50%-ը : Գյուղատնտեսական հողատեսքերից ոռոգվում է 15%-ը:*  *-Համայնքի փողոցները լուսավորված են 100%-ով, որից 90%-ը` ԼԵԴ էներգախնայող լուսավորություն:*  ***Մուսալեռ բնակավայրում՝***  *Համայնքում ջրամատակարարման համակարգից օգտվող բնակչության տոկոսը՝ 84.7%, ջրամատակարարման տևողությունը՝ շուրջօրյա, ջրահեռացման համակարգ առկա չէ:*  *Գազամատակարարման համակարգից օգտվող բնակչության տոկոսը՝ 59.1%,*  *-Ոռոգման համակարգից օգտվող բնակչության տոկոսը՝ 54.01%*  *-Գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքների տոկոսը՝ 54.02%*  *-Լուսավորության համակարգի առկայությամբ փողոցների տոկոսը՝ 85%*  *Էներգախնայող և ԼԵԴ լուսավորության տոկոսը՝ 40%*  ***Պտղունք բնակավայրում՝***  *-Համայնքի բնակչությունը 100%-ով օգտվում է 24-ժամյա ջրամատակարարումից: Ջրահեռացումը կատարվում է անհատական:*  *-Գազամատակարարման համակարգից օգտվում է բնակչության 80%-ը:*  *-Ոռոգման համակարգից օգտվում է բնակչության 50%-ը : Գյուղատնտեսական հողատեսքերից ոռոգվում է 45%-ը:*  *-Համայնքի փողոցները լուսավորված են 95%-ով, որից 10%-ը` ԼԵԴ էներգախնայող լուսավորություն:* |
| **Ծրագրի ընդհանուր նկարագրությունը և դրա իրականացման անհրաժեշտությունը** | *Փարաքար համայնքի 3-7 տարեկան փոքրիկների անվտանգ և բարեկեցիկ կյանքի ապահովման նպատակով անհրաժեշտություն է առաջացել կատարել վերանորոգման, վերզինման և բարեկարգման աշխատանքներ համայնքի 8 մանկապարտեզներում։*  *Կարևորությունը կայանում է նրանում, որ բնակավայրերում կա մանկապարտեզային տարիքի մոտ 700 երեխա: Մանկապարտեզի տարածքի բարեկարգումն ու գույքի ձեռքբերումը համայնքում կլուծվի ոչ միայն երեխաների նախադպրոցական կրթության հարցը, այլ նաև շատ ծնողներ հնարավորություն կունենան աշխատանքի անցնել, երեխաներն էլ կունենան բարեկարգ բակ: Փոքրիկների համար կրթությունը կարևոր է հենց մանկահասակ տարիքից:Մանկապարտեզի կառուցումը հնարավորություն կտա երեխաներին ստանալ նախադպրոցական կրթուրյուն՝ գեղեցիկ, հարմարավետ և արդի ժամանակներին համապատասխան շենքում:*  *Փարաքար համայնքի Արևաշատ բնակավայրում նոր է ավարտվել մանկապարտեզի կառուցման աշխատանքները, սակայն սուբվենցիոն ծրագրով նախատեսված է եղել միայն կառուցման աշխատանքները։ Իսկ մյուս 7 մանկապարտեզներում առաջացել է գույքի և մասնակի վերանորոգման, բակային տարածքի բարեկարգման և խաղահրապարակի վերազինման կարիք։* |
| **Ծրագրի ակնկալվող արդյունքները, որոնց միջոցով պետք է հասնել ծրագրի իրականացման նպատակին** | *Ծրագրի իրականացմամբ համայնքը կունենա արդի, նոր չափանիշներին համապատասխան հաճելի և ամենակարևորը փոքրիկների համար հարմարավետ , անվտանգ մանկապարտեզ: Կբարելավվի համայնքի բնակիչների կյանքի որակը, կաշխուժանա համայնքի առօրյան, կստեղծվի առավել բարեկեցիկ և հարմարավետ կյանք փոքրիկ երեխաների համար: Մանկապարտեզի կառուցումը հնարավորություն կտա համայնքում ստեղծել մի քանի աշխատատեղ կրթական ոլորտում:*  *Այս բոլոր խնդիրների լուծման համար կարևոր է պետական աջակցությունը, ներքին պաշտոնական դրամաշնորհի տրամադրումը:*  *Կատարվելիք աշխատանքների շրջանակում նախատեսվում է բարեկարգել շուրջ 20 000 քմ տարածք, որից շուրջ 5000 քմ զբաղեցնում են խաղահրապարակները: Ըստ այդմ, կիրականացվի նախատեսված տարածքի ամբողջական ցանկապատում, որոշ մասի ճեմապատում, կանաչապատում և խաղահրապարակի կառուցւմ։* |
| **Ծրագրի արդյունքներին հասնելու գործողությունները և միջոցառումները** | *Ծրագրի իրականացման համար անհրաժեշտ է կատարել հետևյալ գործողությունները՝*   1. *Աշխատանքների իրականացման համար նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի ձեռքբերում* 2. *Աշխատանքների իրականացման համար մրցույթի անցկացում* 3. *Մրցույթի հաղթող կազմակերպության հետ պայմանագրի կնքում* 4. *Աշխատանքների իրականացման համար շինարարական թույլտվության տրամադրում* 5. *Աշխատանքների իրականացման համար նախապատրաստական աշխատանքների իրականացում* 6. *Բուն աշխատանքների իրականացում* |
| **Ծրագրի իրականացման արդյունքում համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող հիմնական միջոցների արժեքի ավելացում բացառությամբ բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր բաժնային սեփականության գույքի** | *Սույն ծրագրով նախատեսվող ծախսերը կապիտալ բնույթի են և կատարվում են համայնքի ֆոնդային բյուջեի հաշվին: Ծրագրում ներառված Փարաքար համայնքի մանկապարտեզները սեփականության իրավունքով պատկանում է համայնքին, ուստի ներդնելով* ***107 300 000*** *ՀՀ դրամ գումար, այդ չափով կավելանա համայնքի սեփականության իրավուքով պատկանող գույքի արժեքը:* |
| **Ծրագրի ազդեցությունը համայնքի և շահառուների վրա** | *-Ծրագրի շահառուների թիվը կազմում է 25 000։*  *-Մանկապարտեզի կառուցումը համայնքում կստեղծի աշխատատեղեր, որը կավելացնի համայնքի բնակիչներից մի մասի եկամուտը, իսկ փոքրիկները հնարավորություն կունենան վաղ հասակից ստանալ կրթություն, որը կարևոր հիմք է հանդիսանում կրթված հասարակություն ձևավորելու համար:* |
| **Նշել ծրագրի իրականացման ընթացքում ստեղծվող ժամանակավոր և հիմնական աշխատատեղերի քանակը և դրանց նկարագրությունը** | *Ծրագրի իրականացման ընթացքում ստեղծվող ժամանակավոր աշխատատեղերի թիվը կկազմի 30։*  *Կստեղծվեն մոտ 15 հիմնական աշծատատեղեր։* |
| **Համայնքի նախորդ տարվա բյուջեն և բյուջեի կատարողականը** | Նախորդ տարվա բյուջեն` 702 646 hազար դրամ. *Ներկայացնել նախորդ տարվա բյուջեն, ծախսերը և կատարողականը` առանձնացնելով բյուջեի վարչական և ֆոնդային մասերը, իսկ բյուջեի ֆոնդային մասից ծախսերը ներկայացնել առանձին բացվածքով:*   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | ***Պլանը*** | ***Փաստացին*** | ***Տոկոսը*** | | ***Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտները*** *այդ թվում՝* | 726 834 000 | 702 646 000 | 96,6 | | *-Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝* | 415 419 000 | 425 276 000 | 102,3 | | *- Սեփական եկամուտներ* | 138 257 000 | 253 291 000 | 183,2 | | *-Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ* | 311 415 000 | 277 370 000 | 89,06 | | ***Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր,*** *որից՝* | 726 834 000 | 702 646 000 | 96,6 | | *- Վարչական բյուջեի ծախսեր* | 415 419 000 | 425 276 000 | 102,3 | | *-Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր* | 311 415 000 | 277 370 000 | 89,06 | | ***Համայնքի ֆոնդային բյուջեի փաստացի ծախսերը,****որից՝* | 311 415 000 | 277 370 000 | 89,06 | | - *ճանապարհաշինություն* |  |  |  | | - *ջրամատակարարում* |  |  |  | | - *փողոցային լուսավորություն* |  |  |  | | - *գյուղատնտեսություն* |  |  |  | | *-* |  |  |  | | *-* |  |  |  | |
| **Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեն** | **Ընթացիկ տարվա բյուջեն մանրամասն կներկայացվի բյուջեի հաստատումից հետո:**  **Ընթացիկ տարվա բյուջեն նախատեսվում է 1 446 027 800 դրամի չափով:**   |  |  | | --- | --- | |  | **Պլանը** | | **Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտների պլանավորում** այդ թվում՝ | 1 446 027 800 | | - Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝ | 866 027 800 | | - սեփական եկամուտներ | 365 000 000 | | - Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ | 580 000 000 | | **Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր,** որից՝ |  | | - Վարչական բյուջեի ծախսեր |  | | -Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր |  | | **Համայնքի ֆոնդային բյուջեի պլանավորված ծախսերը,**որից՝ |  | | - |  | | - |  | | - |  | | - |  | | - |  | |
| **Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեի նախագծով կանխատեսվող բյուջետային մուտքերի (ներառյալ ֆինանսական համահարթեցման դոտացիայի գծով կանխատեսվող մուտքերը) հաշվին նշված ծրագրի իրականացման անհնարինության հիմնավորումը (համապատասխան հաշվարկներով** | Փարաքար համայնքի 2022 թվականի բյուջեով կանխատեսվող սեփական եկամուտները կազմում է 365 000 հազար դրամ, ֆինանսական համահարթեցման դոտացիան կազմում է 501 027,8 հազար դրամ, ընդհանուր եկամուտները 866 027,8 հազար դրամ:  2022 թվականի հունվարի 1-ի դրությամբ վարչական և ֆոնդային բյուջեի տարեսկզբի ազատ մնացորդը ուղղվելու է ֆոնդային բյուջե և կազմում է 580 000 հազ. դրամ:  Ծրագրի համար նախատեսվել է 32 190 հազար դրամ կամ ծրագրի արժեքի 30 %-ը: Ծրագիրն ամբողջությամբ իրականացնելու համար ակնկալում ենք ստանալ ՀՀ պետական բյուջեից նպատակային սուբվենցիա՝ 75 110 հազար դրամ կամ ծրագրի արժեքի 70 %-ը: |
| **Ծրագրի ընդհանուր բյուջեն, այդ թվում՝**  **- շինարարական օբյեկտների նախագծման արժեքը 4 000 000 դրամ,**  **- նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պետական փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ 400 000 դրամ,**  **- ինժեներաերկրա­բա­նական հետազոտության ծառայության արժեքը՝ 200 000 դրամ,**  **- տեխնիկական հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ 1 800 000 դրամ,**  **- հեղինակային հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ 600 000 դրամ,**  **- գոյություն ունեցող շենք-շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ 300 000 դրամ,**  **ինչպես նաև առանձին ներկայացնել հասարակական շենքերի և բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր օգտագործման գույքի կառուցման/նորոգման դեպքում՝ էներգախնայողության միջոցառումների արժեքը \_\_\_\_\_\_\_\_\_ դրամ** | ***107 300 000 ՀՀ դրամ* *(100%)*** |
| ***Համայնքի կողմից ներդրվող մասնաբաժնի չափը*** | ***32 190 000 ՀՀ դրամ* (30%)** |
| ***Այլ ներդրողներ*** | **-** |
| ***Ծրագրի իրականացման տևողությունը*** | ***Սկիզբը՝ 01 հունիսի, 2022թ.***  ***Տևողությունը՝ 5 ամիս*** |
| ***Ծրագրի ծախսերը*** | Ծածսերը մանրամասն կներկայացվեն նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմումից հետո։ |
| ***Ամսաթիվ*** | *31 հունվարի, 2022թ.* |

**Համայնքի տնտեսական պատասխանատու Լիլիթ Պետրոսյան**

**Հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային փոստը +37493000352 lilpetrossiann@gmail.com**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Համայնքի ղեկավար** | **Դավիթ Մինասյան**  (անունը, ազգանունը) |

*Կ. Տ*