**Հավելված N 8**

**Հայաստանի Հանրապետության**

**Արմավիրի մարզի**

**Փարաքար համայնքի ավագանու**

**2022 թվականի ապրիլի 11-ի**

**N 40-Ա որոշման**

**Հ Ա Յ Տ**

**Հայաստանի Հանրապետության համայնքների տնտեսական և սոցիալական ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված սուբվենցիաների**

|  |  |
| --- | --- |
| **Ծրագրի անվանումը** | *Փարաքար համայնքի Բաղրամյան, Այգեկ, Նորակերտ, Արևաշատ, Մուսալեռ, Մերձավան, Պտղունք, Փարաքար բնակավայրերում խաղահրապարակների կառուցում և գոյություն ունեցող խաղահրապարակների վերանորոգում և վերազինում* |
| **Մարզ** | *Արմավիրի մարզ* |
| **Համայնքը /համայնքները** | Փարաքար համայնք  Բնակավայրեր՝ *Բաղրամյան, Այգեկ, Նորակերտ, Արևաշատ, Մուսալեռ, Մերձավան, Պտղունք, Փարաքար* |
| **Համայնքի /բնակավայրի հեռավորությունը մայրաքաղաք Երևանից, ինչպես նաև մարզկենտրոնից** | *Փարաքար՝ Երևանից՝ 6կմ,*  *Մարզկենտրոնից՝ 33 կմ*  *Բաղրամյան՝ Երևանից՝ 15*կմ,  Մարզկենտրոնից՝ 35 կմ  Այգեկ՝ *Երևանից՝ 15*կմ,  Մարզկենտրոնից՝ 39 կմ  Պտղունք՝ *Երևանից՝ 12*կմ,  Մարզկենտրոնից՝ 30 կմ  Մուսալեռ՝ *Երևանից՝ 12*կմ,  Մարզկենտրոնից՝ 32 կմ  Մերձավան՝ *Երևանից՝ 15*կմ,  Մարզկենտրոնից՝ 35 կմ  Նորակերտ՝ *Երևանից՝ 15*կմ,  Մարզկենտրոնից՝ 35 կմ  Արևաշատ՝ ՝  *Երևանից՝ 13*կմ,  Մարզկենտրոնից՝ 38 կմ |
| **Համայնքի /բնակավայրի բնակչությունը** | Համայնքի՝ 28 685 մարդ,  Ծրագիրն իրականացնող բնակա­վայրի /բնակավայրերի՝  Բաղրամյան՝ 3003 մարդ,  Այգեկ՝ 1644 մարդ,  Պտղունք՝ 2052 մարդ,  Մերձավան՝ 3912 մարդ,  Մուսալեռ՝ 3051 մարդ  Փարաքար՝ 9518  Նորակերտ՝ 3198 մարդ,  Արևաշատ՝ 2325: |
| **Սահմանամերձ համայնք/բնակավայր** | *Բնակավայրերը սահմանամերձ չեն* |
| **Բարձր լեռնային համայնք /բնակավայր** | *Բնակավայրերը բարձրլեռնային չեն* |
| **Համայնքի գլխավոր հատակագծի առկայություն** | Ոչ |
| **Համայնքի ենթակառուցվածքների վերաբերյալ հակիրճ տեղեկատվություն՝ հստակ նշելով՝**  **- ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը և ջրամատակարարման տևողությունը,**  **- գազամատակարարման համակարգից օգտվող համայնքի բնակչության տոկոսը,**  **- ոռոգման համակարգից օգտվող բնակչության տոկոսը և համայնքում գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքների տոկոսը,**  **- լուսավորության համակարգի առկայությամբ փողոցների տոկոսը՝ համայնքի ընդհանուր փողոցների մեջ և նշել էներգախնայող և ԼԵԴ լուսավորություն է, թե ոչ** | ***Բաղրամյան բնակավայրում****՝*  *-գործում է խմելու ջրի 24 ժամյա մատակարարման ռեժիմ, Բնակավայրում կենտրոնացված ջրահեռացման համակարգ առկա չէ և բնակիչները օգտվում են անհատական կոյուղիներից:*  *-100% մշտական էլեկտրամատակարարում,*  *-80% գազամատակարարում,*  *Բնակավայրում գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքը կազմում է 60%, իսկ ոռոգման համակարգից օգտվող բնակչությունը՝ 10%:*  *-100% էներգախնայող և ԼԵԴ փողոցային լուսավորությամբ:*  ***Այգեկ բնակավայրում՝***  *-գործում է խմելու ջրի 4-ժամյա մատակարարման ռեժիմ, Բնակավայրում կենտրոնացված ջրահեռացման համակարգ առկա չէ և բնակիչները օգտվում են անհատական կոյուղիներից:*  *-100% մշտական էլեկտրամատակարարում,*  *-80% գազամատակարարում,*  *-Բնակավայրում գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքը կազմում է 40%, իսկ ոռոգման համակարգից օգտվող բնակչությունը՝ 10%:*  *-90% էներգախնայող և 70% ԼԵԴ փողոցային լուսավորությամբ:*  ***Նորակերտ բնակավայրում՝***  *-Համայնքի բնակչությունը 100%-ով օգտվում է 24-ժամյա ջրամատակարարումից: Ջրահեռացումը կատարվում է անհատական:*  *- Գազամատակարարման համակարգից օգտվում է բնակչության 90%-ը:*  *-Ոռոգման համակարգից օգտվում է բնակչության 50%-ը : Գյուղատնտեսական հողատեսքերից ոռոգվում է 15%-ը:*  *-Համայնքի փողոցները լուսավորված են 100%-ով, որից 90%-ը` ԼԵԴ էներգախնայող լուսավորություն:*  ***Մուսալեռ բնակավայրում՝***  *Համայնքում ջրամատակարարման համակարգից օգտվող բնակչության տոկոսը՝ 84.7%, ջրամատակարարման տևողությունը՝ շուրջօրյա, ջրահեռացման համակարգ առկա չէ:*  *Գազամատակարարման համակարգից օգտվող բնակչության տոկոսը՝ 59.1%,*  *-Ոռոգման համակարգից օգտվող բնակչության տոկոսը՝ 54.01%*  *-Գյուղատնտեսական հողերից ոռոգվող հողատարածքների տոկոսը՝ 54.02%*  *-Լուսավորության համակարգի առկայությամբ փողոցների տոկոսը՝ 85%*  *Էներգախնայող և ԼԵԴ լուսավորության տոկոսը՝ 40%*  ***Պտղունք բնակավայրում՝***  *-Համայնքի բնակչությունը 100%-ով օգտվում է 24-ժամյա ջրամատակարարումից: Ջրահեռացումը կատարվում է անհատական:*  *-Գազամատակարարման համակարգից օգտվում է բնակչության 80%-ը:*  *-Ոռոգման համակարգից օգտվում է բնակչության 50%-ը : Գյուղատնտեսական հողատեսքերից ոռոգվում է 45%-ը:*  *-Համայնքի փողոցները լուսավորված են 95%-ով, որից 10%-ը` ԼԵԴ էներգախնայող լուսավորություն:*  ***Փարաքար բնակավայրում՝***  *Փարաքար բնակավայրում 24 ժամյա ջրամատակարարում ունի համայնքի 70%-ը, և 5 ժամյա ջրամատակարարում՝ 27%-ը:*  *Ջրահեռացման համակարգի կառուցման աշխատանքներ են ընթանում համայնքի Թաիրով գյուղում, իսկ Փարաքար գյուղում ջրահեռացման համակարգից օգտվում է բնակչության 70%-ը:*  *Բնակավայրի բնակիչների 80%-ը օգտվում է գազամատակարարման համակարգից*  *Բնակավայրի բնակչության 70%-ը օգտվում է ոռոգման համակարգից:*  *Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի 100%-ն ունի ոռոգման հնարավորություն:*  *Բնակավահևւ փողոցները լուսավորված են 65%-ով. Նաիրի և Երևանյան փողոցներում առկա է ԼԵԴ լուսավորություն,Նաիրի փողոցի լուսավորությունը էներգախնայող է:*  ***Արևաշատ բնակավայրում՝***  *-բնակավայրւմ ջրամատակարարումը իրականացվում է 24-ժամյա գրաֆիկով, որի սպասարկումն իրականացնում է Վեոլիա ջուր ՓԲԸ-ն ջրամատակարարումից օգտվում են համայնքի 98%-ը ,*  *-գազաֆիկացված է համայնքի գրեթե 95%-ը,*  *- էներգետիկ ծառայություններն իրականացվում է ՀԷՑ Մուսալեռի մասնաճյուղի կողմից,*  *- բնակավայրի հողերի 70%-ը ոռոգելի են , ոռոգման ջրամատակարարումն իրականցվում է Էջմիածին ՋՕ-ի կողմից;*  *-բնակավայրի փողոցների 96%-ը ունի գիշերային լուսավորության համակարգ: 2021 թվականին Ասիական զարգացման բանկի և համայնքի ֆինանսավորմամբ էներգոխնայող լամպեր են անցկացվել Երևանյան խճուղիում:* |
| **Ծրագրի ընդհանուր նկարագրությունը և դրա իրականացման անհրաժեշտությունը** | *Փարաքար համայնքի բոլոր բնակավայրերի շուրջ 3850 երեխաների համար զարգացման, ժամանակի անցկացման համար անհրաժեշտություն է առաջացել կառուցել խաղահրապարակներ:*  *Բաղրամյան բնակավայրում առկա է 1 խաղահրապարակ, որը հասանելի է բնակավայրի մի մասին: Բազմաբնակարան շենքերի բակում կառուցելով խաղահրապարակ՝ բազմաբնակարան շենքերի և հարակից տարածքների բնակիչ-փոքրիկները ևս հնարավորություն կստանան օգտվել խաղահրապարակից՝ առանց տարածքի և հեռավորության հաղթահարման խնդրի:*  *Նույն խնդիրն է նաև Փարաքար, Նորակերտ, Մուսալեռ, Պտղունք, Այգեկ, Մերձավան, Արևաշատ բնակավայրերում: Բոլոր բնակավայրերում (բացառությամբ Փարաքարի և Պտղունքի) առկա է մեկից ոչ ավել խաղահրապարակներ, ինչը բավական չէ բնակավայրերի բոլոր երեխաների համար:*  *Գոյություն ունեցող խաղահրապարակները բնակավայրերի միայն մի հատվածին են սպասարկում:*  *Այսպիսով, ծրագրի իրականացմամբ հնարավորություն է առաջանում ստեղծել նորմալ պայմաններ երեխաների հանգստի, խաղերի ու միջոցառումների համար` նպաստելով երեխաների մտավոր ու ֆիզիկական զարգացմանը* |
| **Ծրագրի ակնկալվող արդյունքները, որոնց միջոցով պետք է հասնել ծրագրի իրականացման նպատակին** | *Միջնաժամկետ արդյունքներ /2-3 տարի/ -ծրագրի իրականացումից ակնկալվում է բնակչության կյանքի որակի, կոմունալ պայմանների բարելավում, համայնքի համաչափ զարգացում:*  *Երկարաժամկետ արդյունքներ- համայնքի՝ որպես բնակավայրի գրավչության բարձրացում, բնակչության թվի ավելացում, բնակչության սոցիալտնտեսական վիճակի բարելավում:* |
| **Ծրագրի արդյունքներին հասնելու գործողությունները և միջոցառումները** | *Ծրագրի վերջնական արդյունքին հասնելու համար համայնքապետարանի կողմից համապատասխան նախագծային ընկերությանը կպատվիրվի ծրագրի նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները:*  *Սուբվենցիոն հայտը ընդունվելու դեպքում օրենքով սահմանված կարգով շինարարական և տեխնիկական աշխատանքների իրականացման համար համայնքապետարանի կողմից անցկացվելու է մրցույթ և դրա արդյունքում հաղթող ընկերությունների հետ կնքված պայմանագրերի հիման վրա իրականացվելու են շինարարական և տեխնիկական հսկողության աշխատանքները:*  *Հեղինակային հսկողության աշխատանքները իրականացվելու են նախագծող կազմակերպության կողմից, իսկ համայնքապետարանը իր անմիջական մասնակցությունն է ունենալու և համակարգելու է ողջ աշխատանքների անխափան և արդյունավետ ընթացքը:*  *Ծրագրի յուրաքանչյուր արդյունքին հասնելու համար անհրաժեշտ է կատարել հետևյալ գործողությունները՝*   * *Խաղահրապարակի նախագծի ձեռքբերում,* * *Շինարարության մեկնարկ,* * *Անհրաժեշտ գույքի ձեռքբերում,* * *Գույքի տեղադրում:* |
| **Ծրագրի իրականացման արդյունքում համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող հիմնական միջոցների արժեքի ավելացում բացառությամբ բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր բաժնային սեփականության գույքի** | *Ծրագրով իրականացվող ծախսերը կապիտալ բնույթի ծախսեր են և կատարվում են ֆոնդային բյուջեի միջոցներով:*  *Սույն ծրագրով նախատեսվող ծախսերը կապիտալ բնույթի են և կատարվում են համայնքի ֆոնդային բյուջեի հաշվին: Ծրագրում ներառված Փարաքար համայնքի մանկապարտեզները սեփականության իրավունքով պատկանում է համայնքին, ուստի ներդնելով 50 000 000 ՀՀ դրամ գումար, այդ չափով կավելանա համայնքի սեփականության իրավուքով պատկանող գույքի արժեքը:* |
| **Ծրագրի ազդեցությունը համայնքի և շահառուների վրա** | *Ծրագրի շահառու են հանդիսանում բնակավայրերի ամբողջ բնակչությունը՝ 28 685 մարդ:*  *Ծրագրի արդյունքում կունենանք նորմալ պայմաններ երեխաների հանգստի, խաղերի ու միջոցառումների համար` նպաստելով երեխաների մտավոր ու ֆիզիկական զարգացմանը:* |
| **Նշել ծրագրի իրականացման ընթացքում ստեղծվող ժամանակավոր և հիմնական աշխատատեղերի քանակը և դրանց նկարագրությունը** | *Ծրագրի իրականացման ընթացքում կստեղծվի շուրջ 15 ժամանակավոր աշխատատեղ։*  *Ծրագրի իրականացման ավարտին նոր հիմնական աշխատատեղերի ստեղծում չի նախատեսվում։* |
| **Համայնքի նախորդ տարվա բյուջեն և բյուջեի կատարողականը** | Նախորդ տարվա բյուջեն` 702 646 000 դրամ.   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | ***Պլանը*** | ***Փաստացին*** | ***Տոկոսը*** | | ***Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտները*** *այդ թվում՝* | 726 834 000 | 702 646 000 | 96,6 | | *-Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝* | 415 419 000 | 425 276 000 | 102,3 | | *- Սեփական եկամուտներ* | 138 257 000 | 253 291 000 | 183,2 | | *-Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ* | 311 415 000 | 277 370 000 | 89,06 | | ***Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր,*** *որից՝* | 726 834 000 | 702 646 000 | 96,6 | | *- Վարչական բյուջեի ծախսեր* | 415 419 000 | 425 276 000 | 102,3 | | *-Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր* | 311 415 000 | 277 370 000 | 89,06 | | ***Համայնքի ֆոնդային բյուջեի փաստացի ծախսերը,****որից՝* | 311 415 000 | 277 370 000 | 89,06 | | - *ճանապարհաշինություն* |  |  |  | | - *ջրամատակարարում* |  |  |  | | - *փողոցային լուսավորություն* |  |  |  | | - *գյուղատնտեսություն* |  |  |  | | *-* |  |  |  | | *-* |  |  |  | |
| **Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեն** | **Ընթացիկ տարվա բյուջեն մանրամասն կներկայացվի բյուջեի հաստատումից հետո:**  **Ընթացիկ տարվա բյուջեն նախատեսվում է 1 446 027 800 դրամի չափով:**   |  |  | | --- | --- | |  | **Պլանը** | | **Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի եկամուտների պլանավորում,**  այդ թվում՝ | 1 446 027 800 | | - Վարչական բյուջեի եկամուտներ, որից՝ | 866 027 800 | | - սեփական եկամուտներ | 365 000 000 | | - Ֆոնդային բյուջեի եկամուտներ | 580 000 000 | | **Ընդամենը՝ համայնքի բյուջեի ծախսեր,** որից՝ |  | | - Վարչական բյուջեի ծախսեր |  | | -Ֆոնդային բյուջեի ծախսեր |  | | **Համայնքի ֆոնդային բյուջեի պլանավորված ծախսերը,**որից՝ |  | | - |  | | - |  | | - |  | |
| **Համայնքի ընթացիկ տարվա բյուջեի նախագծով կանխատեսվող բյուջետային մուտքերի (ներառյալ ֆինանսական համահարթեցման դոտացիայի գծով կանխատեսվող մուտքերը) հաշվին նշված ծրագրի իրականացման անհնարինության հիմնավորումը (համապատասխան հաշվարկներով** | Փարաքար համայնքի 2022 թվականի բյուջեով կանխատեսվող սեփական եկամուտները կազմում է 365 000 հազար դրամ, ֆինանսական համահարթեցման դոտացիան կազմում է 501 027,8 հազար դրամ, ընդհանուր եկամուտները 866 027,8 հազար դրամ:  2022 թվականի հունվարի 1-ի դրությամբ վարչական և ֆոնդային բյուջեի տարեսկզբի ազատ մնացորդը ուղղվելու է ֆոնդային բյուջե և կազմում է 580 000 հազ. դրամ:  Ծրագրի համար նախատեսվել է 35 000 հազար դրամ կամ ծրագրի արժեքի 70 %-ը: Ծրագիրն ամբողջությամբ իրականացնելու համար ակնկալում ենք ստանալ ՀՀ պետական բյուջեից նպատակային սուբվենցիա՝ 15 000 հազար դրամ կամ ծրագրի արժեքի 30 %-ը: |
| **Ծրագրի ընդհանուր բյուջեն, այդ թվում՝**  **- շինարարական օբյեկտների նախագծման արժեքը` 2 000 000 դրամ,**  **- նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի պետական փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ 200 000 դրամ,**  **- ինժեներաերկրա­բա­նական հետազոտության ծառայության արժեքը՝ 100 000դրամ,**  **- տեխնիկական հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ 830 000 դրամ,**  **- հեղինակային հսկողության ծառայությունների արժեքը՝ 280 0000 դրամ,**  **- գոյություն ունեցող շենք-շինությունների տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ փորձաքննության ծառայության արժեքը՝ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ դրամ,**  **ինչպես նաև առանձին ներկայացնել հասարակական շենքերի և բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր օգտագործման գույքի կառուցման/նորոգման դեպքում՝ էներգախնայողության միջոցառումների արժեքը \_\_\_\_\_\_\_\_\_ դրամ** | **50 000 000 դրամ (100%)** |
| ***Համայնքի կողմից ներդրվող մասնաբաժնի չափը*** | **35 000 000 դրամ (70%)** |
| ***Այլ ներդրողներ*** | **-** |
| ***Ծրագրի իրականացման տևողությունը*** | **Սկիզբ 01 հունիս 2022 թ.**  **Տևողությունը չորս ամիս** |
| ***Ծրագրի ծախսերը*** | Ծախսերը մանրամասն կներկայացվեն նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազմումից հետո: |
| ***Ամսաթիվ*** | *31.01.2022թ.* |

**Այլ տեղեկություններ ծրագրի մասին**(նշել այն լրացուցիչ հանգամանքները, որոնք կարող են ցույց տալ ծրագրի կարևորությունը, ակնկալվող արդյունքների ազդեցությունը համայնքի և տարածաշրջանի զարգացման վրա, այլ հանգամանքներ, որոնք կարող են հաշվի առնվել ծրագիրը գնահատելու ընթացքում):

**Համայնքի տնտեսական պատասխանատու Լիլիթ Պետրոսյան**

**Հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային փոստը +37493000352 lilpetrossiann@gmail.com**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| **Համայնքի ղեկավար** | **Դավիթ Մինասյան**  (անունը, ազգանունը) |

*Կ. Տ*