***Հավելված***

**Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի**

**Փարաքար համայնքի ավագանու**

**18.06.2022 թվականի N 62-Ա որոշման**

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ**

**ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ**

**ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ 2022-2026թթ ՀՆԳԱՄՅԱ ԾՐԱԳԻՐ**

**Փարաքար**

**2022**

Բովանդակություն

[1. ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՂՋՈՒՅՆԻ ԽՈՍՔԸ 4](#_Toc106106787)

[2. Համայնքի և բնակավայրերի ընդհանուր իրավիճակի նկարագրություն 6](#_Toc106106788)

[2.1 Համայնքի սոցիալ-տնտեսական իրավիճակ 30](#_Toc106106789)

[2.2 Համայնքում իրականացվող ծրագրեր 37](#_Toc106106790)

[2.3 Համայնքի ֆինանսական իրավիճակի նկարագրությունը և ֆինանսական կանխատեսումները 49](#_Toc106106791)

[2.4 Զարգացման խոչնդոտներ և դժվարություններ 50](#_Toc106106792)

[2.5 Համայնքի ուժեղ և թույլ կողմերի հնարավորությունների և սպառնալիքների (ՈւԹՀՍ) վերլուծություն 51](#_Toc106106795)

[3. Համայնքի նպատակների սահմանում և գործողությունների պլանավորում 54](#_Toc106106796)

[4. Ծրագրերի անձնագրերը 57](#_Toc106106797)

[5. ՀՀԶԾ ՖԻՆԱՆՍԱՎՈՐՈՒՄ 67](#_Toc106106798)

[Վերջաբան 69](#_Toc106106799)

# ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՂՋՈՒՅՆԻ ԽՈՍՔԸ

**Ողջունում եմ Ձեզ` սիրելի բնակիչներ, ավագանու անդամներ, համայնքապետարանի աշխատակազմի աշխատակիցներ:**

**Շնորհակալություն, համայնքի զարգացման ծրագրում համայնքի սոցիալ-տնտեսական իրավիճակի համալիր վերլուծության և առկա հիմնախնդիրների բացահայտման, ֆինանսական, տնտեսական, բնական և մարդկային ռեսուրսների գնահատման նկատմամբ հետաքրքրություն ցուցաբերելու համար:**

**Առաջիկա հինգ տարիներին Փարաքար համայնքի զարգացումն ապահովելու համար մեր առջև ծառացած են լուրջ մարտահրավերներ, որոնք հաղթահարելու համար մեզ լուրջ, ծանր և պատասխանատու աշխատանք է սպասվում: Բոլորիս միասնական ուժերի և համագործակցության միջոցով միայն կարող ենք հասնել Փարաքար համայնքի բնակիչների կենսամակարդակի բարձրացմանը, համայնքի սոցիալական, տնտեսական, բնապահպանական և այլ խնդիրների լուծմանը:**

**Փարաքար համայնքում նախատեսել ենք կատարել մի շարք առաջնային ծրագրեր, որոնք ընդգրկում են համայնքի զարգացման բոլոր ուղղությունները և իհարկե բոլոր բնկավայարերը հավասարաչափ: Դրանք են՝ Փարաքար համայնքի բազմաբնակարան շենքերի վերանորոգումն ու բարեկարգումը, մանկապարտեզների ինչպես հիմնանորոգում, այնպես էլ նորոգում և բակային տարածքների բարեկարգում, ասֆալտապատման աշխատանքների իրականացում, որոնք նաև խթան կհանդիսանան նոր աշխատատեղերի ստեղծման ուղղությամբ: Համայնքում կլուծվի կարևորագույն խնդիրներից մեկը՝ ոռոգման ցանցը, որը բազմահարյուր բնակիչների համար ապրուստի վաստակման միջոց է հանդիսանում:**

**Այս ծրագրերից բացի համայնքապետարանը իրականացրել և իրականացնելու է նաև այլ համայնքային խնդիրներ, որոնք կատարվում են պարբերաբար: Դրանք են՝ աղբահանության և սանիտարական մաքրման համակարգի մշտական բարելավում, շուրջօրյա ջրամատակարարման և ջրահեռացման, կանաչապատ գոտիների պահպանման և ընդլայնման, ինչպես դրամական և խորհրդատվական աջակցություն համայնքում, բնակավայրերում զոհվածների և սոցիալապես անապահով ընտանիքներին ինչպես նաև համայնքային, սոցիալ-տնտեսական այլ խնդիրների լուծմանն ուղղված աշխատանքներ:**

**Համայնքի հնգամյա զարգացման ծրագրի կազմման գործընթացում իրենց մասնակցությունն ունեն համայնքային ենթակայության բոլոր կազմակերպությունները՝ հանդես գալով իրենց առաջարկություններով և վերլուծություններով:**

**Հաջող և արդյունավետ աշխատանքային տարիներ եմ մաղթում բոլորիս, որոնք պետք է հանգեցնեն Փարաքար համայնքի զարգացմանն ու ծաղկմանը:**

**Շնորհակալություն բոլորիդ:**

# Համայնքի և բնակավայրերի ընդհանուր իրավիճակի նկարագրություն

**Փարաքար համայնք**

2021 թվականի դեկտեմբերի 5-ին տեղի ունեցած ՏԻՄ ընտրության արդյունքում ձևավորվեց Փարաքար խոշորացված համայնքը (այսուհետ՝ համայնք)։ Փարաքար համայնքի վարչական բնակավայրերն են՝ Փարաքար, Թաիրով, Մերձավան, Մուսալեռ, Արևաշատ, Նորակերտ, Բաղրամյան, Այգեկ, Պտղունք։

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար բնակավայրը նախկինում կոչվել է Շիրաբադ, Պարակար անվանումները։ Փարաքարում կան տուֆի և կավի հանքեր։ Կավահանքը անվանվել է նաև փրփրաքար, ըստ ժողովրդական ստուգաբանության այս բառի աղավաղումից էլ առաջացել է «Փարաքար» անվանումը։ Համայնքը տեղադրված է Միջինարաքսյան հարթավայրում, ծովի մակարդակից ունի 870 մ բարձրություն։ Կլիման չոր, խիստ ցամաքային է։ Ձմեռները սկսվում են դեկտեմբերի կեսերին, հունվարյան միջին ջերմաստիճանը տատանվում է -3-ից -5 °C։ Ամառը տևական է՝ մայիսից մինչև հոկտեմբեր, օդի միջին ամսական ջերմությունը հասնում է 24-ից 26 °C, իսկ առավելագույնը՝ 42 °C։ Հաճախ լինում են խորշակներ, որոնք զգալի վնաս են հասցնում գյուղատնտեսությանը։ Մթնոլորտային տարեկան տեղումների քանակը 250-300 մմ է։ Բնական լանդշաֆտները կիսանապատներ են, որոնք ոռոգման ընթացքում վեր են ածվել կուլտուր-ոռոգելի լանդշաֆտի։ Ագրոկլիմայական տեսակետից համայնքն ընկած է բացարձակ ոռոգման գոտում։

Պեղումների ժամանակ Փարաքար գյուղից 1,5 կմ հեռավորության հյուսիս բլրաշարի վրա հայտնաբերվել են աշտարակ-մեհյանի ավերակներ, որի մուտքի մոտ գտնվել է արամեական արձանագրության բեկորներ, որը վկայում է, որ այն կառուցել է Արտաշես I` մ.թ.ա. 189-161 թթ։ Համայնքում կառուցված է Սբ. Հարություն եկեղեցին։



Փարաքար համայնքի տարածքով անցնում են Երևան-Զվարթնոց օդանավակայան, Երևան-Էջմիածին-Արմավիր հանրապետական և Երևան-Մերձավան տեղական նշանակության ճանապարհները: Այստեղ գտնվում է Զվարթնոց օդանավակայանը:

**Թաիրով բնակավայր**

Թաիրով գյուղը գտնվում է մայրաքաղաքից՝ 9 կմ, մարզկենտրոնից 36 կմ հեռավորության վրա։

Թաիրով բնակավայրը տեղադրված է Միջինարաքսյան հարթավայրում, ծովի մակարդակից ունի 870 մ բարձրություն։ Կլիման չոր, խիստ ցամաքային է։ Ձմեռները սկսվում են դեկտեմբերի կեսերին, հունվարյան միջին ջերմաստիճանը տատանվում է -3-ից -5 °C։ Ամառը տևական է՝ մայիսից մինչև հոկտեմբեր, օդի միջին ամսական ջերմությունը հասնում է 24-ից 26 °C, իսկ առավելագույնը՝ 42 °C։ Հաճախ լինում են խորշակներ, որոնք զգալի վնաս են հասցնում գյուղատնտեսությանը։ Մթնոլորտային տարեկան տեղումների քանակը 250-300 մմ է։ Բնական լանդշաֆտները կիսանապատներ են, որոնք ոռոգման ընթացքում վեր են ածվել կուլտուր-ոռոգելի լանդշաֆտի։ Ագրոկլիմայական տեսակետից համայնքն ընկած է բացարձակ ոռոգման գոտում։

**Մերձավան բնակավայր**

Մերձավան բնակավայրը գտնվում է մայրաքաղաքից՝ 11 կմ, մարզկենտրոնից 40 կմ հեռավորության վրա։ Նախկինում ունեցել է Ակադեմիա, Խաղողագործության և գինեգործության ինստիտուտի փորձառական բազային կից ավան անվանումները։ Մերձավան է վերանվանվել 1965 թ-ին։ Հիմնադրվել է 1947 թ-ին Ղռերի տեղում, որտեղից շինաքար են արդյունահանել որպես փորձառական բազային կից ավան, այդ պատճառով էլ այն կոչվել է Ակադեմիա։



Գյուղը տեղադրված է Միջինարաքսյան հարթավայրում, Քասաղ գետի հովտում, ծովի մակարդակից ունի 945 մ բարձրություն։ Կլիման չոր խիստ ցամաքային է։ Ձմեռները սկսվում են դեկտեմբերի կեսերին, հունվարյան միջին ջերմաստիճանը տատանվում է -30-ից -50 °C։ Ամառը տևական է՝ մայիսից մինչև հոկտեմբեր, օդի միջին ամսական ջերմությունը հասնում է 24-ից 26 °C, իսկ առավելագույնը՝ 42 °C։ Հաճախ լինում են խորշակներ, որոնք զգալի վնաս են հասցնում գյուղատնտեսությանը։ Մթնոլորտային տարեկան տեղումների քանակը 250-300 մմ է։ Բնական լանդշաֆտները կիսանապատներ են, որոնք ոռոգման ընթացքում վեր են ածվել կուլտուր-ոռոգելի լանդշաֆտի։ Ագրոկլիմայական տեսակետից համայնքն ընկած է բացարձակ ոռոգման գոտում։

**Մուսալեռ բնակավայր**

Մուսալեռ գյուղը գտնվում է Արմավիրի մարզի արևելյան մասում ` Երևան-Էջմիածին մայրուղու աջ և ձախ կողմերում` Փարաքար և Պտղունք գյուղերի միջև: Համայնքի հեռավորությունը մարզկենտրոնից 32կմ է, իսկ մայրաքաղաքից` 13կմ:

Ծովի մակերևույթից բնակավայրի բարձրությունը 855մ է, գրանցված ամենաբարձր ջերմաստիճանը +40°C, ամենացածրը` -25°C:



Նախկինում գյուղը կոչվել է Նասիրապատ, Ներսեսապատ, Շադրլու, Ա. Միկոյանի անունով, Գինեվետ, իսկ 1972թ-ից կրել է պատմական Մուսալեռ անվանումը:

**Արևաշատ բնակավայր**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արևաշատ համայնքը գտնվում է Երևան-Էջմիածին մայրուղու ձախ կողմում, Մուսալեռ գյուղից հետո, «Զվարթնոց» օդանավակայանի անմիջական հարևանությամբ: Գյուղը նախկինում անվանվել է Վարմազյար, 1953թ. անվանակոչվել է Արևաշատ: Համայնքը գտնվում է ծովի մակերևույթից 850 մ բարձրության վրա, ամենաբարձր ջերմաստիճանը +40 C, ամենացածրը-25C, տեղումների քանակը նորմային մոտ (չորային), հեռավորությունը մարզկենտրոնից` 37կմ, մայրաքաղաքից 15կմ: Համայնքի վարչական տարածքը 383.04 հա է:

**Նորակերտ բնակավայր**

Նորակերտ բնակավայրը գտնվում է Արմավիրի մարզի հյուսիս–արևելյան մասում, ծովի մակերևույթից 930.0մ բարձրության վրա, նախալեռնային գոտի է, գտնվում է ՈՒռց-Կոտայք-Շամիրամ գոտում, մարզկենտրոնից հեռավորությունը 32կմ է, իսկ մայրաքաղաքից 17կմ: Գյուղի կլիման ձմռանը ցուրտ է, ամռանը շոգ, հաճախ դիտվում է երաշտ և ցրտահարություն:

**Բաղրամյան բնակավայր**

Բաղրամյան գյուղը իմնադրվել է 1947 թ-ին որպես ավան և իր անվանումը ստացել է ի պատիվ մարշալ Հովհաննես Բաղրամյանի, 1995 թ-ի վարչատարածքային ռեֆորմից հետո այն դասվում է գյուղական բնակավայրերի շարքը։ Բաղրամյաի հեռավորությունը մարզկենտրոնից 32կմ է, իսկ մայրաքաղաքից 15 կմ:



Գյուղը տեղադրված է Միջինարաքսյան հարթավայրում՝ ծովի մակարդակից 945 մ բարձրության վրա։ Կլիման չոր խիստ ցամաքային է։ Ձմեռները սկսվում են դեկտեմբերի կեսերին, հունվարյան միջին ջերմաստիճանը տատանվում է -3-ից -5 °C։ Ամառը տևական է՝ մայիսից մինչև հոկտեմբեր, օդի միջին ամսական ջերմությունը հասնում է 24-ից 26 °C, իսկ առավելագույնը՝ 42 °C։ Հաճախ լինում են խորշակներ, որոնք զգալի վնաս են հասցնում գյուղատնտեսությանը։ Մթնոլորտային տարեկան տեղումների քանակը 250-300 մմ է։ Բնական լանդշաֆտները կիսանապատներ են, որոնք ոռոգման ընթացքում վեր են ածվել կուլտուր-ոռոգելի լանդշաֆտի։ Ագրոկլիմայական տեսակետից համայնքն ընկած է բացարձակ ոռոգման գոտում։

**Այգեկ բնակավայր**

Այգեկ բնակավայրը գտնվում է Երևան քաղաքից 14կմ, մարզկենտրոնից` 39կմ հեռավորության վրա: Բարձրությունը ծովի մակերևույթից 943մ է: Համայնքը երկկողմանի ճանապարհով միացված է Երևան-Էջմիածին մայրուղուն:

1947 թվականին կոմունիստական կուսակցության և սովետական կառավարության որոշմամբ Արարատյան դաշտի անմարդաբնակ, քարքարոտ, անջրդի հողերի վրա հիմնադրվել է բնակավայր, որը կոչվել է Նուշի սովխոզ: Հետագայում համայնքը վերանվանվել է 15-րդ սովխոզ, Կարմիր դրոշ սովխոզ, իսկ 1970-ական թվականներից կոչվում է Այգեկ:

Համայնքը բնակեցվել է Հայաստանի տարբեր շրջաններից եկած, Արևմտյան Հայաստանից ներգաղթած մարդկանցով, ովքեր շենացրել են երբեմնի պապակ հողերը:

**Պտղունք բնակավայր**

Պտղունքի հեռավորությունը մարզկենտրոնից 33 կմ է, իսկ մայրաքաղաքից՝ 15։ Հիմնադրվել է որպես ավան և կոչվել է Բաղրամյանի անվան սովխոզին կից ավան, Պտղաբուծական սովխոզ N9։ Պտղունք է վերանվանվել 1957 թվականին։ Գյուղը տեղադրված է Միջինարաքսյան հարթավայրում, ծովի մակարդակից ունի 870 մ բարձրություն։ Կլիման չոր խիստ ցամաքային է։ Ձմեռները սկսվում են դեկտեմբերի կեսերին, հունվարյան միջին ջերմաստիճանը տատանվում է -3-ից -5 °C։ Ամառը տևական է՝ մայիսից մինչև հոկտեմբեր, օդի միջին ամսական ջերմությունը հասնում է 24-ից 26 °C, իսկ առավելագույնը՝ 42 °C։ Հաճախ լինում են խորշակներ, որոնք զգալի վնաս են հասցնում գյուղատնտեսությանը։ Մթնոլորտային տարեկան տեղումների քանակը 250-300 մմ է։ Բնական լանդշաֆտները կիսաանապատներ են, որոնք ոռոգման ընթացքում վեր են ածվել կուլտուր-ոռոգելի լանդշաֆտի։ Ագրոկլիմայական տեսակետից համայնքն ընկած է բացարձակ ոռոգման գոտում։

## 

**Ժողովրդագրություն**

Տարեսկզբի դրությամբ Փարաքար գյուղական բնակավայրի մշտական բնակչությունը կազմել է 6376 մարդ, բնակավայրը զբաղեցնում է 718 հա տարածք: Համայնքի ընդհանուր տարածքը կազմում է 5989.26 հա, իսկ բնակչությունը՝ 28 964 մարդ, այդ թվում՝

* Տղամարդկանց թիվը – 14 519 մարդ
* Կանաց թիվը – 14 445 մարդ
* Թոշակառուների թիվը – 3049 մարդ
* Տեղահանվածներ – 81 մարդ
* Միակողմանի ծնողազուրկ երեխաներ – 86 մարդ
* Երկկողմանի ծնողազուրկ երեխաներ – 5 մարդ
* Հաշմանդամներ – 678 մարդ
* Ընտանեկան նպաստի պետական համակարգում գրանցաված ընտանիքների թիվը – 385 ընտանիք
* Զոհվածների ընտանիքներ- 155 ընտանիք
* տնային տնտեսությունների թիվը – 6210 տնային տնտեսություն

Աղյուսակ 1-ում ներկայացված է համայնքի  բնակչության կազմը ըստ բնակավայրերի։

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Հ/Հ*** | ***Բնակավայրեր*** | ***Տղա-մարդիկ*** | ***Կանայք*** | ***Թոշա-կառու*** | ***Տեղա-հանված*** | ***Միակողմանի***  ***ծնողազուրկ*** | ***Երկկողմանի***  ***ծնողազուրկ*** | ***Հաշմանդամ․*** | ***Ընտանեկան***  ***Նպաստի համակարգում***  ***Գրանցված***  ***ընտանիքներ*** | ***Զոհվածների***  ***ընտանիքներ*** | ***Տնտես․***  ***թիվը*** |
| ***1․*** | ***Փարաքար*** | 3259 | 3117 | 748 | 8 | 25 | 0 | **160** | **38** | 117 | 1550 |
| ***2․*** | ***Թաիրով*** | 1721 | 1777 | 407 | 4 | 4 | 4 | 79 | 27 | 16 | 670 |
| ***3․*** | ***Արևաշատ*** | 1109 | 1189 | 175 | 11 | 10 | 0 | 32 | 26 | 3 | 365 |
| ***4․*** | ***Բաղրամյան*** | 1486 | 1413 | 285 | 3 | 6 | 0 | 59 | 68 | 2 | 650 |
| ***5․*** | ***Նորակերտ*** | 1580 | 1618 | 325 | 18 | 9 | 0 | 71 | 52 | 4 | 619 |
| ***6․*** | ***Այգեկ*** | 780 | 764 | 152 | 1 | 8 | 1 | 39 | 25 | 3 | 313 |
| ***7․*** | ***Մուսալեռ*** | 1535 | 1528 | 318 | 3 | 4 | 0 | 92 | 34 | 0 | 760 |
| ***8․*** | ***Մերձավան*** | 1931 | 1915 | 416 | 27 | 17 | 0 | 94 | 85 | 7 | 841 |
| ***9․*** | ***Պտղունք*** | 1118 | 1124 | 223 | 6 | 3 | 0 | 52 | 30 | 3 | 442 |
|  | ***Ընդամենը*** | 14519 | 14445 | 3049 | 81 | 86 | 5 | 678 | 385 | 155 | 6210 |

**Հողօգտագործում**

***Փարաքար*** համայնքի վարչական տարածքը կազմում է 5989.26 հեկտար, որի մեջ գերակշռում են գյուղատնտեսական նշանակության հողերը՝ 4305.863 հեկտար կամ տարածքի 72%-ը և բնակավայրերի տարածքները՝ 1239.23 հեկտար կամ համայնքի տարածքի 21%-ը:

Գծապատկեր 1.

Ըստ բնակավայրերի առանձնացված հողերը կարող ենք ներկայացնել աղյուսակ 2-ի միջոցով:

*Աղյուսակ 2. Փարաքար համայնքի հոատարածքները՝ ըստ առանձին տեսակների*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *Հ/Հ* | *Բնակավայրեր* | *Համայնքի հողային տարածքը /հա/* | *Բնակա-վայրերի հողեր /հա/* | *Գյուղ․ հողեր*  */հա/* | *Արդյ․, ը-օգտ․ և այլ արտ․ նշ․ օբյեկտների հողեր /հա/* | *Էներգ․, տրանսպ․, կապի և կոմունալ ենթ․ համար /հա/* | *Հատուկ պահպանվող տարածքներ /այդ թվում պատմական և մշակույթային հողեր/ հա/* | *Հատուկ նշ․ հողեր*  */հա/* | *Ջրային տարածք*  */հա/* | *Անտառ․ /հա/* |
| *1․* | ***Փարաքար*** | *483* | *208.91* | *209.08* | *29.79* | *10.9* | *4.41* | *12.87* | *3.48* | *0.15* |
| *2․* | ***Թաիրով*** | *235* | *104* | *104.54* | *14.8* | *5.44* | *2.2* | *6.43* | *1.73* | *0.04* |
| *3․* | ***Արևաշատ*** | *383.04* | *140.35* | *212.19* | *7.78* | *3.63* | *2.44* | *12.07* | *4.58* | *0* |
| *4․* | ***Բաղրամյան*** | *1076* | *137.04* | *889.87* | *30.37* | *3.76* | *11.25* | *0* | *3.73* | *0* |
| *5․* | ***Նորակերտ*** | *1366.88* | *168.93* | *1134.99* | *41.31* | *1.42* | *5.2* | *0* | *15.03* | *0* |
| *6․* | ***Այգեկ*** | *443* | *65.98* | *362.213* | *9.5* | *2.3* | *3.17* | *0* | *0.3* | *0* |
| *7․* | ***Մուսալեռ*** | *633.38* | *152.97* | *441.48* | *20.99* | *14.09* | *2.12* | *0* | *1.73* | *0* |
| *8․* | ***Մերձավան*** | *942.27* | *139.08* | *668.9* | *55.1* | *3.14* | *4.78* | *68.67* | *2.6* | *0* |
| *9․* | ***Պտղունք*** | *426.69* | *121.97* | *282.6* | *4.54* | *6.51* | *4.11* | *0* | *6.99* | *0* |
|  | ***Ընդամենը*** | *5989.26* | *1239.23* | *4305.863* | *214.18* | *51.19* | *39.68* | *100.04* | *40.17* | *0.19* |

Հավելված

ՀՀ Արմավիրի մարզի

Փարաքար համայնքի ավագանու

2022թ. փետրվարի 8 --ի N 13 -Ա որոշման

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՓԱՐԱՔԱՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ԱՇԽԱՏԱԿԻՑՆԵՐԻ ԹՎԱՔԱՆԱԿԸ, ՀԱՍՏԻՔԱՑՈՒՑԱԿԸ ԵՎ ՊԱՇՏՈՆԱՅԻՆ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԵՐԸ

ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ

Աշխատակիցների թվաքանակը՝ 99

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | | |  | |  | | | Աղյուսակ 3. | |  | |  |
| Հ/Հ | ՀԱՍՏԻՔԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ | | ՀԱՍՏԻՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐԸ | | ՊԱՇՏՈՆԱՅԻՆ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԸ (սահմանվում է հաստիքային մեկ միավորի համար) | ՀԱՎԵԼԱՎՃԱՐԸ | | Աշխատավարձի չափը | |
|
|
|
| ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՔԱՂԱՔԱԿԱՆ ԵՎ ՀԱՅԵՑՈՂԱԿԱՆ ՊԱՇՏՈՆՆԵՐ | | | | | | | | | |
| 1 | Համայնքի ղեկավար | | 1 | | 469.0 |  | | 469.0 | |
| 2 | Համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակալ | | 1 | | 380.0 |  | | 380.0 | |
| 3 | Համայնքի ղեկավարի տեղակալ | | 2 | | 360.0 |  | | 720.0 | |
| 4 | Համայնքի ղեկավարի խորհրդական | | 1 | | 320.0 |  | | 320.0 | |
| 5 | Համայնքի ղեկավարի մամուլի քարտուղար | | 1 | | 300.0 |  | | 300.0 | |
| 6 | Համայնքի ղեկավարի օգնական | | 1 | | 250.0 |  | | 250.0 | |
| 7 | Գլխավոր ճարտարապետի օգնական | | 1 | | 220.0 |  | | 220.0 | |
|  | Ընդամենը | | 8 | |  |  | | 2659.0 | |
| ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՇՏՈՆՆԵՐ | | | | | | | | | |
|
| 1 | Գլխավոր ճարտարապետ | | 1 | | 350.0 |  | | 350.0 | |
| 2 | Վարչական ղեկավար / մինչև 2000 բնակիչ/ | | 2 | | 260.0 |  | | 520.0 | |
| 3 | Վարչական ղեկավար / 2000- 3000 բնակիչ/ | | 2 | | 280.0 |  | | 560.0 | |
| 4 | Վարչական ղեկավար / 3000- 4000 բնակիչ/ | | 4 | | 300.0 |  | | 1200.0 | |
|  | Ընդամենը | | 9 | |  |  | | 2630.0 | |
| ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ՊԱՇՏՈՆՆԵՐ | | | | | | | | | |
|
| 1 | Աշխատակազմի քարտուղար | | 1 | | 342.0 |  | | 342.0 | |
| Քաղաքաշինության և հողաշինության բաժին | | | | | | | | | |
|
| 1 | Բաժնի պետ | | 1 | | 307.0 |  | | 307.0 | |
| 2 | Բաժնի պետի տեղակալ | | 1 | | 276.0 |  | | 276.0 | |
| 3 | Գլխավոր մասնագետ | | 3 | | 248.0 |  | | 744.0 | |
| 4 | Առաջատար մասնագետ | | 2 | | 223.0 |  | | 446.0 | |
| 5 | Առաջին կարգի մասնագետ | | 2 | | 200.0 |  | | 400.0 | |
|  | Ընդամենը | | 9 | |  |  | | 2173.0 | |
| Գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժին | | | | | | | | | |
|
| 1 | Բաժնի պետ | | 1 | | 307.0 |  | | 307.0 | |
| 2 | Գլխավոր մասնագետ | | 1 | | 248.0 |  | | 248.0 | |
| 3 | Առաջատար մասնագետ | | 1 | | 223.0 |  | | 223.0 | |
| 4 | Առաջին կարգի մասնագետ | | 2 | | 200.0 |  | | 400.0 | |
|  | Ընդամենը | | 5 | |  |  | | 1178.0 | |
| Ֆինանսատնտեսագիտական, գնումների,եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժին | | | | | | | | | |
|
| 1 | Բաժնի պետ | | 1 | | 307.0 |  | | 307.0 | |
| 2 | Բաժնի պետի տեղակալ | | 1 | | 276.0 |  | | 276.0 | |
| 3 | Գլխավոր մասնագետ | | 3 | | 248.0 |  | | 744.0 | |
| 4 | Առաջատար մասնագետ | | 3 | | 223.0 |  | | 669.0 | |
| 5 | Առաջին կարգի մասնագետ | | 2 | | 200.0 |  | | 400.0 | |
|  | Ընդամենը | | 10 | |  |  | | 2396.0 | |
| Արտաքին կապերի, զարգացման ծրագրերի, տուրիզմի, առևտրի, սպասարկման և գովազդի բաժին | | | | | | | | | |
|
| 1 | Բաժնի պետ | | 1 | | 307.0 |  | | 307.0 | |
| 2 | Գլխավոր մասնագետ | | 1 | | 248.0 |  | | 248.0 | |
| 3 | Առաջատար մասնագետ | | 2 | | 223.0 |  | | 446.0 | |
| 4 | Առաջին կարգի մասնագետ | | 1 | | 200.0 |  | | 200.0 | |
|  | Ընդամենը | | 5 | |  |  | | 1201.0 | |
| Կրթության, մշակույթի, սպորտի և երիտասարդության հարցերի բաժին | | | | | | | | | |
|
| 1 | Բաժնի պետ | | 1 | | 307.0 |  | | 307.0 | |
| 2 | Գլխավոր մասնագետ | | 1 | | 248.0 |  | | 248.0 | |
| 3 | Առաջատար մասնագետ | | 2 | | 223.0 |  | | 446.0 | |
| 4 | Առաջին կարգի մասնագետ | | 1 | | 200.0 |  | | 200.0 | |
|  | Ընդամենը | | 5 | |  |  | | 1201.0 | |
| Սոցիալական աջակցության և առողջապահության հարցերի բաժին | | | | | | | | | |
|
| 1 | Բաժնի պետ | | 1 | | 307.0 |  | | 307.0 | |
| 2 | Գլխավոր մասնագետ | | 1 | | 248.0 |  | | 248.0 | |
| 3 | Առաջատար մասնագետ | | 2 | | 223.0 |  | | 446.0 | |
| 4 | Առաջին կարգի մասնագետ | | 1 | | 200.0 |  | | 200.0 | |
|  | Ընդամենը | | 5 | |  |  | | 1201.0 | |
| Իրավաբանական բաժին | | | | | | | | | |
|
| 1 | Բաժնի պետ | | 1 | | 307.0 |  | | 307.0 | |
| 2 | Գլխավոր մասնագետ | | 2 | | 248.0 |  | | 496.0 | |
| 3 | Առաջատար մասնագետ | | 1 | | 223.0 |  | | 223.0 | |
| 4 | Առաջին կարգի մասնագետ | | 1 | | 200.0 |  | | 200.0 | |
|  | Ընդամենը | | 5 | |  |  | | 1226.0 | |
| Քարտուղարության, անձնակազմի կառավարման, հասարակայնության, տեղեկատվական տեխնոլոգիաների բաժին | | | | | | | | | |
|
| 1 | Բաժնի պետ | | 1 | | 307.0 |  | | 307.0 | |
| 2 | Գլխավոր մասնագետ | | 1 | | 248.0 |  | | 248.0 | |
| 3 | Առաջատար մասնագետ | | 2 | | 223.0 |  | | 446.0 | |
| 4 | Առաջին կարգի մասնագետ | | 1 | | 200.0 |  | | 200.0 | |
|  | Ընդամենը | | 5 | |  |  | | 1201.0 | |
| Աշխատակազմ (կառուցվածքային ստորաբաժանումների մեջ չներառված պաշտոններ) | | | | | | | | | |
|
| 1 | Առաջատար մասնագետ | | 8 | | 223.0 |  | | 1784.0 | |
| 2 | Առաջին կարգի մասնագետ | | 4 | | 200.0 |  | | 800.0 | |
|  | Ընդամենը | | 12 | |  |  | | 2584.0 | |
| ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՍՊԱՍԱՐԿՈՒՄ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆՈՂ ԱՆՁՆԱԿԱԶՄ | | | | | | | | | |
| 1 | Հավաքարար | | 5 | | 93.0 |  | | 465.0 | |
| 2 | Գործավար | | 4 | | 170.0 |  | | 680.0 | |
| 3 | Վարորդ | | 3 | | 150.0 |  | | 450.0 | |
| 4 | Սուրհանդակ | | 1 | | 150.0 |  | | 150.0 | |
| 5 | Թեժ գծի զանգերի պատասխանատու | | 1 | | 150.0 |  | | 150.0 | |
| 6 | Նկարահանող օպերատոր | | 1 | | 170.0 |  | | 170.0 | |
| 7 | Տնտեսվար | | 1 | | 150.0 |  | | 150.0 | |
|  | Ընդամենը | | 16 | |  |  | | 2215.0 | |
| ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆՈՂ ԱՆՁՆԱԿԱԶՄ | | | | | | | | | |
| 1 | Ցանցային  ադմինիստրատոր | | 1 | | 250.0 |  | | 250.0 | |
| 2 | Անասնաբույժ | | 3 | | 89.61 |  | | 268.83 | |
|  | Ընդամենը | | 4 | |  |  | | 518.8 | |
|  | ԸՆԴԱՄԵՆԸ աշխատակազմ | | 99 | |  | 0 | | 22725.8 | |

*Քանի որ Փարաքար համայնքը նոր կազմավորվող համայնք է այդ պատաճառով դեռևս աշխատակազմի ձևավորման գործընթացը շարունակվում է, ներառյալ ՀՈԱԿ-ների աշխատաողներին։*

*Համայնքի ղեկավարի միջնորդությամբ նախատեսվում է համայնքապետարանի աշխատակազմի աշխատակիցների վերապատրաստում տարբեր ոլորտներում, որը կիրակնացվի պետության և մասնավոր հատվածի կողմից, ինչպես նաև մասնակցություն կունենանք անցկացվող սեմինար քննարկումներին, դասընթացների, վերապատրաստման, որոնք կառնչվեն համայնքային ծառայությանը։*

**Համայնքի ձեռնարկությունները**

Համայնքի տարածքում գործում են տարբեր բնագավառի փոքր և միջին, ինչպես նաև խաշոր կազմակերպություններ՝ լոգիստիկայի, տպագրական, սննդարյունաբերության, շինարարական, հանքարդյունաբերության, ծառայությունների, ոսկերչության ոլորտում, որոնցից շատերը տեղ են գտել խոշոր հարկատուների ցանկում: Աղյուսակ 4-ում ներկայացված են դրանցից մի քանիսը:

Աղյուսակ 4.

|  |  |
| --- | --- |
| Կազմակերպության անվանումը | Գործունեության ոլորտը |
| «Արմ Պլաստ» ՓԲԸ | Պլաստիկե իրերի արտադրություն |
| «Ջելիֆիշ» ՍՊԸ | Սպորտային եվ առողջարարական կազմակերպություններ, հանրային սնունդ |
| «Պրինտարմ Դանվեստ» ՍՊԸ | Տպագրություն |
| «Աբռոմիթ» ՍՊԸ | Սառեցված սննդի կիսաֆաբրիկատների արտադրություն |
| «Լիաննա Գարդեն Հոլլ Ռեստորանային Եվ Հյուրանոցային Համալիր» /«Վանատամ» ՍՊԸ | Ռեստորանային և հյուրանոցային համալիր |
| «Բաղեշյան» ոսկու պատկերասրահ եվ գործարան/ «Փաթիլա» ՍՊԸ | Ոսկերչական իրեր, ոսկերչական գործարան |
| «Ֆարմ Սիսար» ՍՊԸ | Դեղագործական ընկերություն |
| «Վագա Ֆարմ» ՍՊԸ | Դեղատնային ցանց |
| «Դի-Էյչ-Էլ Վորլդվայդ Էքսպրես», ներկայացուցչություն Հայաստանում | Բեռների դռնից դուռ առաքման սուրհանդակային ծառայություն: Օդային և համակցված բեռնափոխադրումներ |

**Զբոսաշրջության զարգացման խթանում**

Փարաքար համայնքը կարող է վերածվել զբոսաշրջային կարևոր տարածքի ի շնորհիվ հյուրանոցային տնտեսության: Հյուրանոցային տնտեսության համար Փարաքար համայնքի Փարաքար, Թաիրով, Մուսալեռ բնակավայրերը հատկապես ունեն մի շարք առավելություններ, քանի որ գտնվում են շատ մոտ «Զվարթնոց» օդանավակայանին և իհարկե գտնվում են Երևանի և Էջմիածնի մեջտեղում, Փարաքար համայնքով է անցնում Երևան-Էջմիածին մայրուղին, որոնք երկուսն էլ ՀՀ զբոսաշրջային խոշոր կենտրոններ են: Զբոսաշրջությունը Հայաստանի տնտեսության առավել դինամիկ զարգացող ոլորտներից մեկն է և հայտարարված է տնտեսության գերակա ճյուղ։ Փարաքար համայնքում առկա է զբոսաշրջային ներուժ։

Համայնքի բնակավայրերում գործում են հանրային սննդի մի շարք [օբյեկտներ](http://syunik.mtad.am/u_files/file/syunik/Yndhanur/Syunik_hyuranoc3.pdf)։

***Զբոսաշրջության զարգացման խնդիրներն են.***

* Համայնքի՝ որպես զբոսաշրջային կենտրոնի բրենդի ձևավորում,
* Պատմամշակութային հուշարձանների, զբոսաշրջությանը սպասարկող ենթակառուցվածքների գույքագրում և քարտեզագրում,
* Տեղեկատվական ցուցանակների տեղադրում,
* Զբոսաշրջության տեղեկատվական կենտրոնի ստեղծում,
* Հատկապես գյուղական բնակավայրերում հյուընկալող ընտանիքների ներուժի բացահայտում, կարողությունների բարելավում,
* Ագրոզբոսաշրջության և գաստրոնոմիկ զբոսաշրջության զարգացում՝ օգտագործելով հատկապես տեղական ավանդույթները պահպանող գյուղական բնակավայրերում առկա ներուժը,
* Նոր զբոսաշրջային հետաքրքրությունների ստեղծում:

**Անշարժ գույքի կառավարում**

Համայնքի սեփականություն հանդիսացող շենքերի ու շինությունների կառավարման գործընթացը ներառում է դեպքեր, երբ շենք, շինություններն իրենց գործառական նշանակությամբ չեն օգտագործվում, ինչը ունի հստակեցման կարիք: Նշվածը հնարավորություն կտա գույքահարկի բազայում կատարել համապատասխան փոփոխություններ՝ գույքահարկի և/կամ վարձավճարի չափերը համապատասխանեցնելով գույքի փաստացի օգտագործման նշանակությանը։

Փարաքար համայնքում դեռևս առկա են խորհրդային ժամանակներից քաղաքացիների կողմից զբաղեցրած, սակայն մինչ օրս չմասնավորեցված շինություններ:

Համայնքում առկա են համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողեր՝ թվով 65(գծապատկեր 4):

Գծապատկեր 2.

Առկա են համայնքի սեփականությունը համարվող գույքեր, որոնք դեռևս չունեն իրավունքների պետական գրանցում համայնքի անվամբ:

Համայնքում առկա են նախկինում տնամերձ` բնակարանային շինարարության, ինչպես նաև գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու համար հատկացված, բայց դեռևս չսեփականաշնորհված հողամասեր։

Առկա են դեպքեր, երբ հողամասերի գործառնական և/կամ նպատակային նշանակությունները չեն համապատասխանում գործող օրենսդրությանը և ունեն հստակեցման կարիք:

**Բնակելի և ոչ բնակելի տարածքների սպասարկում**

Համայնքն ունի 46 բազմաբնակարան բնակելի շենքեր, որոնք գտնում են Փարաքար, Թաիրով, Մերձավան, Նորակերտ, Բաղրամյան և Այգեկ բնակավայրերում(աղյուսակ 5)։

Աղյուսակ 5.

|  |  |
| --- | --- |
| Բնակավայր | Շենքերի քանակ |
| Փարաքար | 3 |
| Թաիրով | 7 |
| Նորակերտ | 4 |
| Բաղրամյան | 4 |
| Մերձավան | 26 |
| Այգեկ | 2 |

Անցած տարիներին համայնքում բնակարանային շինարարության բնագավառում համայնքային միջոցներ են հատկացվել, մասնավորապես տանիքների փոփոխման համար։

**Բնության և շրջակա միջավայր պահպանություն**

Տարեցտարի հետևողականորեն բարելավվում են կենցաղային թափոնների հեռացման և աղբահանության աշխատանքները։

Փարաքար համայնքում աղբահանությունը և սանմաքրումը կազմակերպվում է մասնավոր կազմակերպության կողմից, ամբողջ համայնքում տեղադրված են աղբամաններ: Ծառայությունների մատուցման վերահսկումը կատարվում է «Բարեկարգում» տնօրինության կողմից:

Լուսավորության, կանաչապատ տարածքների խնամքի և քաղաքային գերեզմանոցների սպասարկման խնդիրներով ևս զբաղվում է «Բարեկարգում» տնօրինությունը։

Խմելու ջրի մատակարարումը իրականացվում է «Վեոլիա ջուր» ՓԲԸ-ի կողմից։

***Փարաքար բնակավայրում*** 24 ժամյա ջրամատակարարում ունի համայնքի 70%-ը, և 5 ժամյա ջրամատակարարում՝ 27%-ը:

***Թաիրով*** բնակավայրում 24 ժամյա ջրամատակարարում ունի համայնքի 90%-ը:

***Արևաշատ, Բաղրամյան, Նորակերտ, Մուսալեռ և Պտղունք*** բնակավայրերում բնակավայրւմ ջրամատակարարումը իրականացվում է 24-ժամյա գրաֆիկով, որից օգտվում է բնակչության 100%-ը:

***Մերձավան*** բնակավայրի բնակչությունը 100%-ով օգտվում է 18-ժամյա ջրամատակարարումից:

***Այգեկ*** բնակավայրում գործում է խմելու ջրի 4-ժամյա մատակարարման ռեժիմ:

Ոռոգման ջրագծերի ցանցը ունի ամբողջությամբ վերականգման կարիք ամբողջ համայնքի տարածքում:

Ամբողջ բնակավայրի տարածքներում կարիք կա կանաչապատ տարածքների վերականգնման և ավելացման: Բնակավայերում կարիք կա հանգստի և ժամանցի վայրերի ստեղծման և բնակավայրի ամբողջական բարեկարգման։

**Տրանսպորտ, ճանապարհային տնտեսություն**

Փարաքար համայնքի փողոցներ ընդամենը 15 տոկոսն է բարեկարգ, մնացածը ունեն բարեկարգման կարիք:

Բացակայում է կանոնավոր տրանսպորտային հաղորդակցություն շրջակա գյուղերի, մարզկենտրոնի և մայրաքաղաքի հետ։ Մեծամոր–Երևան երթուղին սպասարկում է նաև որոշակի ներհամայնքային հատված։ Որոշ ներհամայնքային հատված սպասարկում է նաև Երևան-Էջմիածին երթուղին: Փարաքար համայնքի Նորակերտ, Բաղրամյան, Այգեկ, Մերձավան, Փարաքար, Թաիրով բնակավայրերով է անցնում 205 համարի երթուղին, իսկ Փարաքար և Թաիրով բնակավայրերով 37 համարի երթուղին: Սակայն նշված երթուղիներում առկա են մի շարք խնդիրներ, և Փարաքար համայնքում տրանսպորտի հարցը ունի լուրջ վերանայումների կարիք:

**Առևտուր և սպասարկում**

Համայնքի տարածքում գործում են առևտրի և սպասարկումների փոքր և միջին 105 օբյեկտներ, հեղուկ վառելիք՝ 9, տեխնիկական վառելիք՝ 10, հանրային սննդի կետ՝ 10, գազի լիցքավորման կետ՝ 14:

**Կրթություն, մշակույթ, սպորտ, երիտասարդություն հետ տարվող աշխատանքներ**

Համայնքում գործում է 9 միջնակարգ դպրոց: Նշված դպրոցներում աշխատողների թիվն է՝ 405, որից՝ 301 մանկավարժ: Շենքերը հիմնանորոգված են /4դպրոց/ հիմնանորոգված չեն /5 դպրոց/:

Համայնքում գործում են 7 նախադպրոցական ուսումնական հաստատություններ, ևս 2-ը կառուցված են սակայն դեռևս չեն գործում:

Նախադպրոցական հիմնարկներ հաճախում են 624 երեխաներ։ Մանկապարտեզները ապահովված են տիպային շենքերով, ջրով, էլեկտրաէներգիայով:

Բացի նոր կառուցված Բաղրամյանի և Արևաշատի մանկապարտեզներից մնացածը ունեն վերանորոգման կարիք, որոնցից Այգեկինը՝ հիմնանորոգման:

Համայնքում գործում են արվեստի դպրոց, գրադարաններ, մարզադպրոց

Համայնքի մշակույթի տներում գործում են տարբեր խմբակներ՝ պար, նկարչություն, մաթեմատիկա, շախմատ, օտար լեզուներ և այլն:

Համայնքում կարիք կա կինոցուցադրման, համերգների և թատերական ներկայացումների համար նախատեսվող ժամանակակից մեծ դահլիճի:

Փարաքար բնակավայրում գործող մարզադպրոցը հիմանորոգման կարիք ունի։ : Ընթացքի մեջ է գտնվում նոր մարզադպրոց կառուցելու հարցը:

**Առողջապահություն**

Համայնքի տարածքում գործում են բուժամբուլատորիաներ՝ թվով 6, և բուժկետներ՝ թվով 6։ Փարաքար համայնքին սպասարկում է հիմնականում Վաղարշապատի պոլիկլինիկան:

Կարիք կա բուժամբուլատորիաների հիմնանորոգման և վերազինման (պետություն-համայնք համագործակցության շրջանակներում):

**Հանգստի գոտիներ, զբոսայգիներ, խաղահրապարակներ**

Փարաքար համայնքում առկա են սակավ թվով հանգստի գոտիներ։ Բարեկարգման ենթակա են համայնքի զբոսայգիները և մարզադաշտների մեծ մասը: Խաղահրապարակները տեղակայված են համայնքի բնակավայրերի տարբեր տարածքներոմ, առանձնացված խաղահրապարակների ունի համայնքը, սակայն ունեն վերանորոգման կարիք։

**Աղետների, ռիսկերի կառավարում**

Արտակարգ իրավիճակներում փրկարարական աշխատանքների իրականացան գործում բնակչության տարհանման համար մշակված է պլան:

Առաջիկայում նախատեսվում է ուշադրություն դարձնել ոլորտում առկա հետևյալ հիմնախնդիրների լուծմանը.

* Շենք-շինությունների կառուցման գործընթացներում առկա ռիսկերին համապատասխան շինարարական նորմերի և կանոնակարգերի պարտադիր կիրառում և համապատասխանեցում՝ աղետների ռիսկը նվազագույնին հասցնելու համար,
* Համայնքային մակարդակում հանրային իրազեկվածության մակարդակի բարձրացում, իրականացնելով հանրային իրազեկման քարոզարշավներ քաղաքացիների անվտանգության և աղետների ռիսկի նվազեցման վերաբերյալ՝ տարածելով տեղեկություններ տեղական վտանգավոր երևույթների, աղետների ռիսկի և կլիմայի փոփոխության, ինչպես նաև վերջիններիս բացասական ազդեցությունների նվազեցման ու կառավարման քայլերի ու միջոցառումների մասին,
* Կանաչապատման և էկոհամակարգերի պաշտպանության խրախուսում,
* Բնապահպանական ոլորտի ղեկավարների և մասնավոր հատվածի հետ համագործակցային մեխանիզմների հիմնում:

# 2.1 **Համայնքի սոցիալ-տնտեսական իրավիճակ**

**Համայնքի 2022թ բյուջեի եկամուտների և ծախսերի մասին տեղեկություններ**

Բյուջեն տեղական ինքնակառավարման մարմիններին (ՏԻՄ-երին) Սահմանադրությամբ և օրենքներով վերապահված լիազորությունների իրականացման համար անհրաժեշտ դրամական միջոցների ձևավորման և ծախսման որոշակի ժամանակահատվածի ֆինանսական ծրագիր է, բյուջեն ակնկալվող եկամուտների և առաջարկվող ծախսերի համապարփակ թվարկումն է` տվյալ բյուջետային տարվա ընթացքում կառավարման մարմինների յուրաքանչյուր գործառույթի գծով:

Համայնքի ֆինանսական միջոցները խիստ սահմանափակ են` դրանց բաշխումը պետք է իրականացվի բացառապես ՏԻՄ-երին վերապահված լիազորությունների սահմաններում: Ըստ «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի, համայնքի բյուջեն եկամուտների (մուտքերի) ձևավորման և ծախսման մեկ տարվա ֆինանսական ծրագիրն է, որը նպատակաուղղվում է համայնքի զարգացման ծրագրերի և տեղական ինքնակառավարման մարմինների` օրենքով վերապահված լիազորությունների իրականացմանը: Բյուջեն ցանկացած համայնքի ֆինանսական ամենահիմնական փաստաթուղթն է, որտեղ ներկայացված են համայնքի քաղաքականությունը, տարեկան գործունեության պլանավորումը և հսկողությունը: Այն ներառում է տվյալ տարվա համար պլանավորվող ծրագրերը, միջոցառումները, եկամուտների կանխատեսումները և այն ծախսերի նախահաշիվները, որոնք անհրաժեշտ են պլանավորվող ծրագրերն ու միջոցառումները ֆինանսավորելու համար:

Բյուջեի նպատակները, որոնց կարող է ծառայել համայնքի բյուջեն, պետք է ուղղորդված լինեն ՏԻՄ-երին օրենքով սահմանված տարաբնույթ լիազորությունների կատարմանը։

Համայնքի 2022թվականի բյուջեի նախագիծը կազմելիս կատարվել են համեմատական վերլուծություններ` Փարաքար համայնքի ինը բնակավայրերի 2020թվականի փաստացի արդյունքների, 2021 թվականի հաստատված և 2022 թվականի կանխատեսվող ցուցանիշների հետ: Այդ ցուցանիշների համեմատական վերլուծությունն ունի հետևյալ տեսքը.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Եկամուտները  /հազ.դրամ/ | Ծախսերը  /հազ.դրամ/ | Բյուջեի հավելուրդ կամ դեֆիցիտ |
| 2020թ. փաստացի | 962.083.200 | 1.615.943.523 | 0 |
| 2021 թ. հաստատված | 1.169.304.200 | 2.410.710.080 | 166.028.720 |
| 2022թ. կանխատեսվող | ***1,653,744.050*** | 2.000.000.00 | 633.839.529 |

*Համայնքի 2022վականի բյուջեն մշակվել է` հիմք ունենալով 2022թվականի ընթացքում Փարաքար համայնքի ներկայացրած կապիտալ շինարարության բնագավառում համայնքի փնջում ներառված թվով ինը գյուղերում սուբվենցիոն ծրագրերի կատարումը:*

Համայնքի գործունեությունը մեծապես կախված է բյուջետային գործընթացի մասնագիտական կազմակերպումից, բյուջեի եկամուտների արդյունավետ հավաքագրումից և միջոցների խնայողական օգտագործումից:

Գալիք բյուջետային տարվա համայնքի զարգացման հիմնական ուղղություններն են՝

* Բարելավել համայնքի ֆինանսական վիճակը՝ ճշտելով հողի հարկի և գույքահարկի բազաները և բարձրացնելով սեփական եկամուտների հավաքագրման մակարդակը:
* Բարձրացնել բնակչությանը մատուցվող համայնքային ծառայությունների մակարդակը և որակը:
* Իրականացնել կրթության, մշակույթի և սպորտի բնագավառների համայնքային ենթակառուցվածքների պահպանման, շահագործման, նորոգման, ջեռուցման արեգակնային համակարգերի տեղադրման, գույքային վերազինման և այլ աշխատանքներ:
* Կապիտալ ներդրումներ կատարել համայնքի բարեկարգման և ճանապարհային տնտեսության բնագավառներում:
* Աշխուժացնել համայնքի մշակութային, մարզական և հասարակական կյանքը:
* Իրականացնել սոցիալական տարաբնույթ ծրագրեր:

Համայնքի 2022թ. զարգացման հիմնական ուղղությունները ուղղված են բնակչության կենսական շահերի ապահովմանը, շրջակա միջավայրի պահպանմանը, համայնքի հարմարավետ ու բարեկեցիկ միջավայրի ստեղծմանը, համայնքային ենթակառուցվածքների արդիականացմանն ու զարգացմանը, ինպես նաև համայնքի գլխավոր հատակագծին համապատասխան քաղաքաշինական ծրագրերի իրականացմանը:

Շահագրգիռ մոտեցում պետք է ցուցաբերեն համայնքի բնակչությունը, բնակավայրերի ավագանին, համայնքային կազմակերպությունների աշխատակիցները՝ համայնքի 2022 թվականի բյուջեի միջոցների գոյացման, դրանց նպատակային օգտագործման, բյուջեի կատարման և վերահսկման ուղղությամբ:

Բյուջեի նախագիծը կազմելիս օգտագործվել են Կառավարության կողմից սահմանված խորհրդատվական բնույթի նորմատիվները:

Համայքի բյուջեն կազմելիս հաշվի է առնվել թվով ութ սուբվենցիոն ծրագրերը որոնք նախատեսվում են իրականացնել 2022թվականի ընթացքում.

1. Փարաքար համայնքի Բաղրամյան բնակավայրի Կոմիտաս փողոցի մի հատվածի, Ա.Իսահակյան փողոցի մի հատվածի, Այգեկ բնակավայրի 6-րդ փողոցի և Փարաքար բնակավայրի Արարատյան, Ֆրրիկի, Ավետիք Իսահակյան փողոցների ասֆալտապատում
2. Փարաքար համայնքի Փարաքար բնակավայրի Եղիշե Չարենց փողոցի ասֆալտապատում
3. Փարաքար համայնքի Բաղրամյան բնակավայրի Կոմիտաս փողոցի մի հատվածի և Փարաքար բնակավայրի Սևանի փողոցի տուֆով սալարկում
4. Փարաքար համայնքի Բաղրամյան բնակավայրի Այգեգործների փողոցի, Թումանյան փողոցի և Շիրազի փողոցի, Պտղունք բնակավայրի Ագաթանգեղոս փողոցի, Մուսալեռ բնակավայրի Տիգրան Մեծ փողոցի, Մերձավան բնակավայրի 1-ին, 2-րդ, 3-րդ և 4-րդ փողոցների և Այգեկ բնակավայրի 2-րդ և 3-րդ փողոցների, Փարաքար բնակավայրի Արցախի թաղամասի և Մհեր Մկրտչյան փողոցի գազաֆիկացում
5. Փարաքար համայնքի Այգեկի, Փարաքարի, Թաիրովի, Արևաշատի, Մերձավանի, Պտղունքի, Մուսալեռի, Նորակերտի մանկապարտեզների վերանորոգում, գույքի ձեռքբերում և բակային տարածքների բարեկարգում
6. Փարաքար համայնքի Մուսալեռ, Պտղունք, Մերձավան, Փարաքար, Նորակերտ բնակավայրերի բուժամբուլատորիաների և Փարաքարի կենցաղի տան վերանորոգում
7. Փարաքար համայնքի Մուսալեռ, Մերձավան, Փարաքար, Այգեկ, Բաղրամյան, Նորակերտ բնակավայրերի բազմաբնակարան շենքերի վերանորոգում և բարեկարգում
8. Փարաքար համայնքի Բաղրամյան, Այգեկ, Նորակերտ, Արևաշատ, Մուսալեռ, Մերձավան, Պտղունք, Փարաքար բնակավայրերում խաղահրապարակների կառուցում և գոյություն ունեցող խաղահրապարակների վերանորոգում և վերազինում

Նախատեսվել է նաև Փարաքար, Մուսալեռ, Բաղրամյան և Արևաշատ գյուղերի 2021թվականի ընթացքում սուբվենցիոն ծրագրերի շրջանակներում շինարարական աշխատանքների կնքված պայմանագրերի մասով հատկացումներ, որոնց մասով արդեն իսկ սկսվել են աշխատանքները՝

Փարաքարի Վ.Սարգսյան 1-ին և 2-րդ փողոցների կոյուղագծի կառուցում և Էրեբունի փողոցի կոյուղագծի վերակառուցման աշխատանքների ծրագրի արժեքը 113784.266 հազ. դրամ, որից համայնքի մասնաբաժինը 45 % - 51203.0 հազ. դրամ:

Մուսալեռ գյուղում՝ Նար-Դոս փողոցի, Շիրազի Փողոցի և Տիգրան Մեծի փողոց տանող ճանապարահատվածի գազաֆիկացման աշխատանքները՝ 17455.2 հազ դրամ գումարով, որի 55% համայնքի մասնաբաժինը կազմում է 9600.360 հազ դրամ :

Բաղրամյան գյուղում բուժամբուլատորայի վերանորոգման և ջրամատակարարման ցանցի վերակառուցման ծրագրերի պետության մասնաբաժնի վճարները ՝ բուժամբուլատորիայի գծով – 8987.472 հազ դրամ , ջրամատակարարման ցանցի վերակառուցման գծով – 46830.0 հազ դրամ:

Արևաշատ գյուղում ՝ մանկապարտեզի կառուցման աշխատանքներ, ծրագրի արժեքի 50% պետության մասնաբաժինը 57196.782 հազ. դրամ :

Նախագծում նախատեսված է նաև պահուստային ֆոնդ, որը տարվա ընթացքում ի հայտ եկած չկանխատեսված ծախսերի ֆինանսավորման աղբյուր է:

**Աղյուսակ.6 Տեղեկություններ գույքահարկի և հողի հարկի, հողերի և այլ գույքի վարձակալության վարձավճարների գծով առանձին ցուցանիշների վերաբերյալ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Եկամտատեսակները | ապառքը տարեսկզբի դրությամբ 01.01.2021թ. | ապառքը տարեվերջի դրությամբ 30.12.2021թ. | տվյալ տարվա հաշվարկային գումարը |
| **Ա** |  | **1** | **2** | **3** |
| 1 | Գույքահարկ համայնքների վարչական տարածքներում գտնվող շենքերի և շինությունների համար | 65195.6 | 78106.6 | 0.0 |
| 2 | Հողի հարկ համայնքների վարչական տարածքներում գտնվող հողերի համար | 29061.6 | 73609.1 | 0.0 |
| 3 | Անշարժ գույքի հարկ | 0.0 | 94241.0 | 96600.0 |
| 4 | Գույքահարկ փոխադրամիջոցների համար | 67402.2 | 115954.0 | 178010.0 |
| 5 | Հողերի վարձակալության վարձավճարներ |  | -- | x |
| 6 | Այլ գույքի վարձակալության վարձավճարներ | -- | -- | x |

**Աղյուսակ.7 ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ ՀԱՄԵՄԱՏԱԿԱՆԸ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Եկամուտների անվանումները | | 2020թ. Փաստացի | 2021թ. Հաստատված | 2022թ. Կանխատեսվող |
| 1 | Հողի հարկ | 36666.67 | 38750.00 | 11700.00 |
| 2 | Գույքահարկ /շինությունից/ | 65265.74 | 74358.20 | 27300.00 |
| 3 | Անշարժ գույքի հարկ | 0.00 | 2500.00 | 96600.00 |
| 4 | Գույքահարկ /փոխադրամիջոցից/ | 124119.68 | 110971.80 | 178010.00 |
| 5 | Տեղական տուրքեր | 16258.83 | 20524.50 | 25190.00 |
| 6 | Այլ եկամուտներ | 63747.99 | 59913.05 | 132359.73 |
| 7 | Վարձակալված հողի և գույքի վճար | 12940.97 | 12418.80 | 13500.00 |
| 8 | Տեղական վճար | 33354.45 | 57812.60 | 86190.22 |
| 9 | ՀՀ Պետ բյուջեից դոտացիա | 420628.25 | 477579.30 | 501027.795 |
| 10 | Ազգային նվագարանների և նվազագ.աշխատավարձի գծով | 10968.60 | 5122.25 | 5122.25 |
| 11 | Այլ դոտացիա | 4362.40 | 6928.50 | 0.00 |
|  | Ընդամենը վարչական բյուջե | 788313.57 | 866879.00 | 1077000.00 |
| 12 | Հողի օտարումից եկամուտ | 103485.16 | 50028.38 | 346357.254 |
| 13 | Պետական բյուջեից կապիտալ ծախսերի ֆինանսավորման նպատակային հատկացումներ (սուբվենցիաներ) | 14104.00 | 86368.10 | 57196.782 |
| 14 | Ֆոնդային բյուջեի ազատ մնացորդ | 57170.17 | 166028.72 | 576642.747 |
|  | Ընդամենը վարչական և ֆոնդային բյուջե | 962083.20 | 1169304.20 | 2057196.782 |

## 2.2 Համայնքում իրականացվող ծրագրեր

**Սպանդանոցների կառուցում**

Սպանդանոցները հանդիսանում են մսի արտադրության առաջնային օղակը, նրանց կառուցման և գործարկման համար անհրաժեշտ է լուծել մի շարք խնդիրներ, որոնք առնչվում են ինչպես տնտեսական, այնպես էլ անասնաբուժասանիտարական, էկոլոգիական և նույնիսկ էթիկայի ոլորտներին:

Կենդանիների մորթը սպանդանոցներում կազմակերպելու և սպանդանոցային մորթը խրախուսելու նպատակով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2017 թվականի մարտի 9-ի «Պարտադիր սպանդանոցային մորթի կիրառման ոլորտներին և ժամանակացույցին հավանություն տալու մասին» թիվ 10 արձանագրությամբ սահմանվել են նաև մարզերը, որտեղ ըստ ժամանակացույցի պետք է կատարվի սպանդանոցային մորթ:

Սպանդանոցների անհրաժեշտ քանակության մեջ՝ ըստ մարզերի և տարածաշրջանների հաշվարկելու ընթացքում հիմք է ընդունվել ինչպես մարզում առկա գյուղատնտեսական կենդանիների քանակը, նաև տվյալ տարածաշրջանի հեռավորությունը արդեն առկա սպանդանոցներից և մեծ բնակավայրից: Հաշվարկները կատարվել են հիմք ընդունելով ՀՀ ազգային վիճակագրական ծառայության պաշտոնական տվյալները՝ կապված գյուղատնտեսական կենդանիների գլխաքանակի հետ: Սպանդի ենթակա կենդանիների գլխաքանակը հաշվարկվել է՝ հիմք ընդունելով տարբեր կենդանատեսակների սպասվելիք ծինը տարվա կտրվածքով:

Բերված թվերը իրենցից ներկայացնում են միջինացված օրական ցուցանիշները, որոնք, սակայն, առանձին ամիսների ընթացքում կարող են փոփոխվել՝ կապված մորթի սեզոնային առանձնահատկություններից:

Սպանդանոցին հարկավոր է 0,05 հա տարածք, որի լիարժեք կառուցման համար։

**Աշխատակազմի տարածքային արխիվ**

Համայնքի ղեկավարը քաղաքացիների և տնտեսվարող սուբյեկտների իրավունքերի բնագավառում որպես սեփական լիազորություն կազմակերպում է համայնքի արխիվային գործի վարումը։ Պետական և համայնքային արխիվներն ստեղծվում են Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանած կարգով: Պետական և տեղական ինքնակառավարման մարմինները, պետական հիմնարկները և կազմակերպությունները, իրենց գործունեության ընթացքում առաջացած արխիվային փաստաթղթերի համալրման, հաշվառման, պահպանության և օգտագործման նպատակով մինչև պետական կամ համայնքային արխիվ մշտական հանձնելը պարտավոր են ստեղծել աշխատակազմի արխիվներ։

Ծրագրի շրջանակներում կապահովի համայնքային արխիվի, համայնքային այլ կազմակերպությունների արխիվային փաստաթղթերի համալրումը, հաշվառումը, պահպանությունը և օգտագործումը։

1. Կառուցել արխիվի վարչական շենք
2. Ձեռք բերել համապատասխան վարչական գույք
3. Արխիվային փաստաթղթերի պահպանության համար անհրաժեշտ ջերմախոնավային և սանիտարահիգենիկ պայմանների ստեղծում
4. Արխիվային փաստաթղթերի պահպանություն՝ փստաթղթերի նպատակային տեղաբաշխման և պահպանության տեղաբաշխման և պահպանության ապահովման, բարենպաստ պայմանների ստեղծման, նորմատիվ պայմանակարգի/ռեժիմի/ պահպանման, կորուստների կանխարգելման և պահպանվածության վիճակի ապահովման ու դրա վերահսկման, ապահովագրական և օգտագործման ֆոնդերի ստեղծման նպատակով պատճենահանման, վնասվածության և արտաքին հատկանիշների փոփոխության դեպքում դրանց վերականգնման և վերանորոգման միջոցառումների իրականացում։

* *Արխիվային հավաքծուի փաստաթղթերի և արխիվային այլ փաստաթղթերի համալրում, հաշվառում, պահպանում,*
* *Բնակիչների սոցիալական ապահովությանը վերաբերող և սահմանված կարգով ձևավորված արխիվային տեղեկանքների կամ արխիվային այլ փաստաթղթերի պատճենների անվճար տրամադրում։*

**Համայնքի՝ ըստ առանձին ոլորտների առաջնահերթ նպատակների առաջադրում և կոնկրետ խնդիրների ձևակերպում**

***Տարածքային զարգացում, քաղաքաշինություն***

*Հիմնահարցեր*

1. Անբարեկարգ բակային տարածքներ
2. Բնակչության համար նոր հանգստի գոտիների ստեղծում
3. Արտաքին լուսավորության ցանցի մաշվածություն
4. Կանգառասրահների կահավորվածության ոչ բավարար վիճակ

***Նպատակ***

*Ապահովել համայնքի կայուն քաղաքաշինական ներդաշնակ զարգացում:*

***Խնդիրներ***

1. Նոր զբոսայգիների հիմնադրում և կանաչ տարածքների վերականգնում
2. Նոր մանկական խաղահրապարակների և բացօթյա սպորտային հրապարակների ստեղծում
3. Բնակելի թաղամասերի բակային տարածքների բարեկարգում,
4. Հասարակական տրանսպորտի կանգառների կառուցում,տեղեկատվական վահանակների տեղադրում
5. Ներբնակավայրային ճանապարհների բարեկարգում:
6. Համայնքի տոնական ձևավորման տարրերի ձեռք բերում, մոնտաժում և տեղադրում

***Բնակարային-կոմունալ տնտեսություն***

*Հիմնահարցեր*

1. Բազմաբնակարան շենքերի տանիքների, տանիքների ջրհորդանների, շենքերը սնուցող ջրագծերի, կոյուղագծերի, շքամուտքերի անբավարար վիճակ:
2. Հիմնական բնակարանային ֆոնդի մաշվածություն

***Նպատակ***

*Բարելավել համայնքի բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր օգտագործման տարածքների և ենթակառուցվածքների վիճակը: Ապահովել բնակչությանը մատուցվող ծառայությունների բարձր մակարդակ:*

***Խնդիրներ***

1. Գերեզմանատների բարեկարգում և հսկողություն,
2. Բազմաբնակարան շենքերի տանիքների վերանորոգում,
3. Չլուսավորվող փողոցների, նրբանցքների, մայթերի, բակերի և խաղահրապարակների լուսավորում
4. Լուսավորության ցանցի ավտոմատացման, նոր տրանսպորտա- տեխնիկական սարքավորումների, գործիքների և այլ տեխնիկական միջոցների ներդրում,

**Քաղաքաշինություն և հողաշինություն**

*Հիմնահարցեր*

1. Համայնքի անշարժ գույքի/ հողեր, շենք-շինություն/ ոչ նպատակային օգտագործումը,
2. Ինքնակամ շինություններ առկայությունը /համայնքային հողերի զավթում/,
3. Հողերի սահմանազատման խնդիր, կադաստրային քարտեզի ուղղում,
4. ՀՀ կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի հ.2387-Ն որոշման շրջանակներում չհասցեավորված շենք-շինությունների և հողամասերի հասցեավորում, կադաստրային ծածկագրերի ուղղում,
5. Բակային տարածքներում ինքնակամ կառույցների առկայությունը,
6. Կցակառույցների խնդրի առկայություն,
7. Տնամերձ, բնակարանային շինարարության համար հատկացված հողամասերի նկատմամբ սեփականության իրավունքի վերականգնման հարցերի լուծում,
8. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող շենք-շինությունների և հողամասերի վարձակալության դրույքաչափերի,

***Նպատակ***

*Համայքնում պետք է իրականացնել համայնքի սեփականությունը հանդիսացող շենքերի և շինությունների արդյունավետ կառավարում, արտադրական հողերի վերահսկողություն, աշխատանքների արդյունավետ համակարգում, օրինազանց քաղաքացիների հետ բանակցությունների վարում։*

**Գյուղատնտեսություն**

*Հիմնահարցեր*

1. Գյուղացիական տնտեսությունների անբավարար վիճակ:
2. Տեխնիկայի բացակայություն
3. Ցածր բերքատվություն,
4. Ոռոգման սակավաջրություն,
5. Դաշտամիջյան ճանապարհների ոչ բարվոք վիճակ,
6. Տոհմային անասնապահության բացակայություն:
7. Գյուղմթերքների իրացման և վերամշակման հնարավորությունների բացակայություն,

***Նպատակ***

*Գյուղատնտեսությունը դարձնել համայնքի տնտեսության գերակա ուղղություն և նպաստել նոր տեխնոլոգիաների (նոր սերնդի կաթիլային համակարգ, հակակարկտային ցանցեր, ոռոգման ցանցում կիսախողովակներով ջրանցքների կառուցում, որոգման ջրի կորսուստների պակասեցում) ներդրումը գյուղատնտեսության ոլորտ։*

***Խնդիրներ***

1. Ապահովել գյուղատնտեսական նշանակության հողերի արդյունավետ օգտագործումը,
2. Խթանել նոր սերնդի կաթիլային համակարգերի ,
3. Գյուղմթերքների վերամշակմամբ և անասնապահությամբ զբաղվող քաղաքացիների համար կազմակերպել սեմինար-դասընթացներ՝ կատարվող աշխատանքների արդյունավետությունը բարձրացնելու նպատակով,
4. Խթանել տոհմային անասնաբուծությանը,
5. Աջակցել խելացի անասնագոմերի կառուցմանը,
6. Կերային բազայի ամրապնդում, ցանովի խոտաբույսերի ցանքատարածությունների ընդլայնում, մշակաբույսերի նոր տեսակների ներդրում:
7. Գյուղատնտեսական տեխնիկայի ձեռք բերում, գյուղատնտեսական տեխնիկայի պարկի ստեղծում։

**Կրթություն**

*Հիմնահարցեր*

1. Համայնքի մանկապարտեզների շենքերի, բակերի, խաղահրապարակների հիմնանորոգման անհրաժեշտություն,
2. Գույքի, մեթոդական և ծրագրային նյութերի պակաս,
3. Մանկապարտեզի մանկավարժների վերապատրաստում։

***Նպատակ***

*Բարելավել մանկապարտեզներում հիմնական և լրացուցիչ կրթական ծրագրերի կազմակերման որակը, ապահովել նախադպրոցական կրթության ոլորտի պետական քաղաքականության իրականացումը:*

***Խնդիրներ***

1. Բարձրացնել նախադպրոցական հաստատությունների որակն ու դերը
2. Վերանորոգման կարիք ունեցող մանկապարտեզների շենքերի վերանորոգում և հիմնանորոգում:
3. Գույքի նորացում, ինչպես նաև նորագույն տեխնոլոգիաների հնարավորինս ներդրում մանկապարտեզներում:

***Մշակույթի տներ***

*Հիմնահարցեր*

1. Մշակույթի տների շենքի հիմնանորոգում և վերանորոգում,
2. Գույքի անբավարար վիճակ,

***Նպատակ***

Զարգացնել համայնքի մշակույթային կյանքը:

***Խնդիրներ***

1. Վերանորոգել մշակույթի պալատի շենքը` ջեռուցման hամակարգի ներդրում, համալրել նոր գույքով,
2. Գյուղերում ստեղծել հասարակական միջոցառումների և նախաձեռնությունների կենտրոն,
3. Միջոցառումների կազմակերպում,
4. Ստեղծել միջավայր հյուրախաղերի համար,
5. Ստեղծել համագործակցության միջավայր,
6. Աջակցել նախաձեռնողներին։

***Զբոսաշրջություն***

*Հիմնահարցեր*

1. Տեսարժան վայրերի սահմանափակ քանակ:
2. Հյուրընկալության ոլորտի մասին հավաստի և ամբողջական տեղեկատվության պակաս:
3. Ժամանցի և զվարճությունների վայրերի բացակայություն:
4. Մշակութային միջոցառումների կազմակերպման և տարածման մասին տեղեկատվության պակաս
5. Համայնքում տեղեկատվական կետերի բացակայություն

***Նպատակ***

*Պահպանել զբոսաշրջային գրավչությունները, վերականգնել հյուրասիրության ավանդույթները, բարելավել հյուրընկալման ծառայություների որակը, թաղամասերը, զբոսաշրջային կառույցները և ենթակառուցվածքները, խրախուսել մասնավոր հատվածի մասնակցությունը զբոսաշրջության ոլորտ:*

***Խնդիրներ***

1. Ստեղծել և տարածել տուրիզմին և բիզնեսին վերաբերվող ամբողջական տեղեկատվական բազա
2. Պատրաստել գովազդային հոլովակներ, տպագրել բուկլետներ և արտաքին գովազդային պաստառներ
3. Փողոցներում կողմնորոշող ցուցանակների տեղադրում առավել կարևորություն ներկայացնող տեսարժան վայրերի նկարներով, մատնանշելով ճանապարհային ուղղությունները
4. Բերքի տոնի և այլ միջոցառումների կազմակերպում

***Առողջապահություն, ֆիզական կուլտուրա և սպորտ մարզահամլիր***

*Հիմնահարցեր*

1. Շենքի վերանորոգում
2. Թույլ գույքային բազա

***Նպատակ***

*Ապահովել համայնքի մարզական կյանքի բնականոն զարգացումը:*

***Խնդիրներ***

1. Փարաքարի մարզադպրոցի վերանորգում
2. Նոր մարզագույքի ձեռք բերում
3. Խմբակների բացում
4. Համայնքի երիտասարդության շրջանում առողջ ապրելակերպի գաղափարի լայն տարածմանը նպատակաուղղված զանգվածային մշակութային, մարզական միջոցառումների կազմակերպում
5. Բնակավայրերում բացել սպորտային խմբակներ:

**Սոցիալական ոլորտ**

*Հիմնահարցեր*

1. Համայնքում սոցիալապես անապահով ընտանիքներին աջակցման անհրաժեշտություն
2. Հաշմանդամների սոցիալական ինտեգրման ծրագրերի ոչ բավարար քանակ։
3. Զբաղվածության խնդիրների աստիճանական կարգավորման և գործազրկության մակարդակի նվազում

***Նպատակ***

*Նպաստել սոցիալական խնդիրների լուծմանը համայնքում:*

***Խնդիրներ***

1. Տարեցների միջազգային օրվա՝ հոկտեմբերի 1-ի կապակցությամբ միջոցառման կազմակերպում:
2. Դեկտեմբերի 3-ին՝ հաշմանդամների միջազգային օրվա կապակցությամբ հաշմանդամների խնդիրներով զբաղվող հասարակական կազմակերպություններին օժանդակության ցուցաբերում
3. Կարիքավորության գնահատման համակարգում ընդգրկված սոցիալապես անապահով ընտանիքների երեխաների համար Ամանորի կապակցությամբ նվերների տրամադրում
4. Հունիսի 1-ին, Սեպտեմբերի 1-ին և համայնքի շրջանավարտների համար միջոցառումների կազմակերպում և նվերների տրամադրում:

**Ընդհանուր բնույթի համայնքային ծառայություններ**

*Հիմնահարցեր*

1. Կառավարման ապարատի բարելավման և զարգացման անհրաժեշտություն:
2. Բնակչության որոշ մասի անտեղյակություն իր հարկային պարտավորությունների մասին:
3. ՏԻՄ-բնակչություն թույլ կապ:
4. Գույքահարկի և հողի հարկի բազայի անճշտությունների առկայություն:

***Նպատակ***

*Կազմակերպել և վերահսկել համայնքի բնականոն գործունեությունը: Բարելավել բնակչությանը տրվող տեղեկատվության մակարդակը, ակտիվացնել ՏԻՄ-ի և բնակչության կապը, համայնքապետարանի աշխատանքը դարձնել թափանցիկ ու հասկանալի։*

***Խնդիրներ***

1. Լուսաբանել համայնքի ղեկավարի և ավագանու գործունեությունը
2. Աշխատակիցների վերապատրաստում, հանդիպումների կազմակերպում, տեղեկատվական թերթիկների պատրաստում
3. Գույքի, սարքավորումների ձեռք բերում
4. Պահպանել կառավարման ապարատի առկա իրավիճակը
5. Տարեմուտի, Բանակի օրվան, Հայրենական մեծ պատերազմի հաղթանակի օրվան, Երեխաների պաշտպանության միջազգային օրվան և Կանանց միջազգային տոնին, Հայաստանի անկախության օրվան նվիրված ամենամյա մշակութային միջոցառումների իրականացում
6. Համայնքում միջոցառումների կազմակերպում, համայնքի երաժշտական դրպոցի, արվեստի դպրոցի սաների մասնակցությամբ, ցուցադրելով նրանց աշխատանքները, ֆոտոցուցահանդեսի կազմակերպում որևէ թեմայով, հետաքրքիր միջոցառումների շարք։
7. Շարունակել համագործակցությունը միջազգային կազմակերպությունների հետ` ֆինանսական միջոցների ներգրավում, դրամաշնորհային ծրագրերի մասնակցություն.
8. Տարին ամփոփելու համար կազմակերպել ամենամյա մրցույթ, որտեղ համապատասխան ժյուրին կորոշի համայնքի տարվա լավագույն ռեստորանային համալիրը, հյուրանոցը, առևտրի սպասարկման օբյեկտը և այլն:

## 2.3 Համայնքի ֆինանսական իրավիճակի նկարագրությունը և ֆինանսական կանխատեսումները

Հայաստանի հանրապետության բյուջետային համակարգի մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի համաձայն համայնքի 2022 թվականի բյուջեն բաղկացած է 2 բաղկացուցիչ մասերից`

* Համայնքի բյուջեի վարչական մաս /վարչական բյուջե/
* Համայնքի բյուջեի ֆոնդային մաս /ֆոնդային բյուջե/

Բյուջեի այդ բաղկացուցիչ մասերը հավասարակշռված են:

Բյուջի եկամուտների /ծախսերի/ կանխատեսման և դրանց նախահաշիվների կազզման աշխատանքներն իրականացվում են ինչպես վարչական բյուջեի, այնպես էլ ֆոնդային բյուջեի համար առանձին:

• Բյուջեի եկամտային մասում ընդամենը նախատեսվել են հարկեր և տուրքեր 338800.0 հազ. դրամի չափով:

• Այլ եկամուտների գծով նախատեսվում է տարվա ընթացքում հավաքագրել` 132359.73 հազ.դրամ:

• Նախագծում ներառվել է նաև ՀՀ Կառավարության կողմից Փարաքար համայնքին համահարթեցման սկզբունքով 2022 թվականի համար հատկացված 501027.795 հազ. դրամի չափով դոտացիա:

• Պետության կողմից տրամադրվում է նպատակային հատկացումներ (սուբվենցիա)` համայնքի արվեստի դպրոցում ազգային նվագարաններով սովորողների ուսման վարձի հատուցման նպատակով 5122.25 հազ.դրամ:

• Համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողերի օտարումից եկամուտներ 346356.950 հազ. դրամ:

Ընդամենը նախատեսվում է 2022 թվականի ընթացքում եկամուտ- 1077000.0 հազ.դրամի չափով:

## 2.4 Զարգացման խոչնդոտներ և դժվարություններ

Փարաքար խոշորացված համայնքում մեծ խնդիր և խոչընդոտ է բարեգործության խթանումը դոնոր կազմակերպությունների և այլ աղբյուրների ներգրավվումը անհրաժեշտ սոցիալ-տնտեսական, մշակույթային, կրթական, գիտական, առողջապահական, մարզական, ծրագրերի իրականացման ուղղությամբ, իսկ առկա զարգացման խոչընդոտները և դժվարություներն առաջանում են ֆինանսական միջոցների բացակայությունից։ Ակնկալվում է պետական աջակցությունը, համաձայն որի համայնքում կիրականան մի շարք սոցիալ- տնտեսական խնդիրներ․

Դրանցից են՝

1. Գործարար միջավայրի բարելավում և ձեռնարկատիրության խթանում:
2. Նախադպրոցական արտադպրոցական դաստիարակության խթանում:
3. Արտադպրոցական մշակույթային մարզական հիմնարկների շենքային պայմանների բարելավումը, գազաֆիկացում:
4. Մշակույթային և մարզական կյանքին երիտասարդության ներգրավվում, ֆիզիկական կուլտուրայի և առողջ ապրելակերպի խրախուսու:․
5. Համայնքում բնակավայրերի բարեկեցիկ պայմանների ստեղծում և կանաչապատ տարածքների ընդլայնում:
6. Աղետների ռիսկերի նվազեցման և արտակարգ իրավիճակներում բնակչության պաշտպանության ու քաղաքացիական պաշտպանության միջոցառումների իրականացման և կազմակերպման համար տեխնիկայի և տրանսպորտային միջոցների անհրաժեշտություն:
7. Հաշմանդամներին Համայանքի հասարակական կյանքին մասնակից դարձնելու համար համապատասխան սայլակներով և սարքավորումներով ապահովում, ինչպես նաև հաշմանդամության սայլակներին համապատասխան համայնքում հասարակական օբյեկտների մուտքերի հարմարեցում: Նման միջոցառումներն առավել կնպաստեն հաշմանդամների մասնակցությանը հասարակական կյանքին:
8. Համայնքի բնակիչների համար առավել արդյունավետ ու մատչելի բժշկական սպասարկման պայմանների բարելավում:
9. Համայնքի բնակիչների համար աշխատատեղերի ստեղծում և այլն :

## 2.5 Համայնքի ուժեղ և թույլ կողմերի հնարավորությունների և սպառնալիքների (ՈւԹՀՍ) վերլուծություն

**Համայնքի ուժեղ կողմերը**

1. Համայնքի աշխարհագրական դիրքը բարենպաստություն՝ համայնքի և բնակավայրերի մեծ մասի մոտ գտնվելը մարզկենտրոնին և մայրաքաղաքին, Էջմիածնին
2. Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի առկայություն,
3. Համայնքապետարանի զարգացած տեղեկատվական համակարգի և մասնավորապես` Քաղաքացիների սպասարկման գրասենյակի գործունեության շնորհիվ առավելագույնս կազմակերպված է ազգաբնակչության սպասարկումը:
4. Երիտասարդ սերնդի կրթական բարձր մակարդակը
5. Համայնքում գազամատակարարման, էլեկտրամատակարարման համակարգերի առկայությունը,
6. Լավ կազմակերպված վարչակազմ` ներդրողներին օգնելու և ուղղորդելու համար
7. Պատմամշակութային արժեքների առկայություն,
8. Համերաշխ և հյուրասեր բնակչություն
9. Բնակչության վստահությունը Տեղական ինքնակառավարման մարմինների նկատմամբ
10. Բարենպաստ կլիմայական պայմաններ

**Համայնքի թույլ կողմերը**

1. Բուժամբուլատորիաներն ունեն հիմնանորոգման և վերազինման խիստ կարիք:
2. Անբարեկարգ վիճակում են գտնվում համայնքի ջրահեռացման և ոռոգման ցանցերը։
3. Կապիտալ վերանորոգման և բարեկարգման կարիք են զգում ճանապարհային տնտեսության զգալի մասը, բակային տարածքները։
4. Վերազինման կարիք ունի համայնքապետարանի և նրա ենթակա կառույցների նյութատեխնիկական բազան:
5. Շարունակում է բաց մնալ երիտասարդների և մեծահասակների ժամանցի կազմակերպման հիմնախնդիրը:
6. Համայնքում մեծ թիվ են կազմում սոցիալապես անապահով ընտանիքները։
7. Տրանսպորտային հաղորդակցության վիճակը մայրաքաղաքի և գյուղական բնակավայրերի հետ դեռևս մնում է ոչ բարվոք և ծանրաբեռնված։
8. Բազմաբնակարան շենքերի տանիքների մաշվածությունը
9. Երիդասարդության համար սպորտային, մարզական պայմանների խնդիրը
10. Ոռոգման ջրի ոչ բավարար ջրամատակարարում
11. Արտագաղթը:
12. Ոչ վճարունակ հարկատուներ
13. Երիտասարդության ժամանցային վայրերի բացակայություն
14. Տեղեկատվության տարածման մեխանիզմների բացակայություն

**Հնարավորությունները**

1. Ջերմոցային տնտեսության զարգացում:
2. Արտադրամասերի և արդյունաբերական ձեռնարկությունների հիմնում։
3. Համագործակցության շրջանակների ընդլայնում՝ տնտեսական կյանքի աշխուժացում
4. Կրթական պոտենցիալ
5. Սեզոնային աշխատուժի առկայություն
6. Նոր աշխատատեղերի ստեղծում
7. Բարենպաստ բնակլիմայական պայմաններ

**Սպառնալիքները**

1. Արտակարգ իրավիճակների դեպքում թաքստոցների անբավարար պայմաններ կամ քանակության պակաս
2. Պատերազմական իրավիճակ
3. Երկրաշարժ
4. Կարկուտ, ցրտահարություն
5. Գործազրկության մակարդակի աճ
6. Հարկային պարտավորությունների կատարման վատ վիճակը
7. Բնակֆոնդի վիճակի վատթարացում
8. Անկանխատեսելի ոլորտային փոփոխություններ
9. Աշխատատեղերի պակաս
10. Եկամուտների անկայունություն

# Համայնքի նպատակների սահմանում և գործողությունների պլանավորում

**Համայնքի զարգացման տեսլականը**

Զարգացման հիմնական ուղղությունների իրականացման գործընթացում կարևորվում է տեղական իշխանությունների, համայնքի բնակչության, քաղաքացիական հասարակության, լրատվամիջոցների և գործարարների համատեղ գործունեությունը, ինչպես նաև համագործակցությունը պետական կառավարման մարմինների և դոնոր կազմակերպությունների հետ:

Համայնքի առաքելությունն է ապահովել առողջ և անվտանգ շրջակա միջավայր, որակյալ ծառայություններ մատուցել համայնքի բնակչությանը և զբոսաշրջիկներին, ապահովել համայնքի բնականոն զարգացումը, Փարաքարը դարձնել բարեկեցիկ և մրցունակ ներդրումների համար։

Համայնքի հնգամյա զարգացման ծրագրի ռազմավարությունն է հետևողականորեն բարելավել համայնքի բնակչության սոցիալ-տնտեսական, մշակութային և հանգստի պայմանները, ապահովել համայնքի բնականոն զարգացումը, համայնքը դարձնել մաքուր և բարեկարգ։

Համայնքի զարգացման ծրագրի արդյունքում ակնկալվում է համայնքի սեփական եկամուտների աճ, բայց միայն դա բավարար չէ որպիսի համայնքը լինի առավել զարգացած։

Համայնքում պլանավորված բոլոր ծրագրերի իրականացման գործում անհրաժեշտ է ունենալ պետական, բարեգործական, այլ ֆինանսական աղբյուրների կամ դոնոր կազմակերպությունների կողմից ֆինանսական աջակցություն։

Համայնքի առաքելությունն է ապահովել առողջ և անվտանգ շրջակա միջավայր, որակյալ ծառայություններ մատուցել համայնքի բնակչությանը և զբոսաշրջիկներին, ապահովել համայնքի բնականոն զարգացումը, Փարաքարը դարձնել բարեկեցիկ և մրցունակ ներդրումների համար։

Համայնքի ռազմավարական նպատակն է՝ բնակչության սոցիալ-տնտեսական պայմանների հետևողականորեն բարեփոխումներ անցկացնելու ճանապարհով և կանաչ տնտեսության սկզբունքները ներդնելով, ապահովել քաղաքի կայուն զարգացումը, այն դարձնել տարածաշրջանային ֆինանսական, կրթական և զբոսաշրջության կենտրոն։

Համայնքի հնգամյա զարգացման ծրագրի հիմնական նպատակներն են

1. Փարաքար համայնքի տարածքային համաչափ, կայուն զարգացումը և պլանավորումը
2. Փարաքար համայնքի շրջակա միջավայրի պահպանության տեղական գործողությունների պլանի կազմումը
3. Բնակչության կենսական շահերի ապահովումը
4. Համայնքային տնտեսության բոլոր ոլորտների՝ ժամանակի պահանջներին համահունչ զարգացման պահովումը
5. Բարեկարգ և հարմարավետ միջավայրի ապահովումը
6. Հանգստի գոտիների ստեղծումը, կանաչ տարածքների պահպանումն ու ավելացումը, շենքերի և բակային տարածքների բարեկարգումը, ժամանակակից չափանիշներին համապատասխան արտաքին ձևավորումը, հարմարավետ և անվտանգ տեղաշարժի ապահովումը
7. Բնակչությանը մատուցվող ծառայությունների պարզեցումը և որակի էական բարելավումը էլեկտրոնային կառավարման համակարգի կատարելագործումը
8. Մշակութային և սպորտային օբյեկտների հիմնանորոգման աշխատանքների շարունակականության, իսկ մշակույթի տան ամբողջական հիմնանորոգման աշխատանքների ավարտի ապահովումը
9. Առողջ ապրելակերպի խրախուսումը՝ այդ նպատակով նպաստավոր պայմանների ստեղծում գործարարության և ներդրումների համար բարենպաստ միջավայրի ապահովումը, միջազգային համագործակցության ընդլայնումը

Համայնքի կայուն զարգացման ցուցանիշներն են՝

* Աղքատության շեմից ցածր գտնվող ընտանիքների հարաբերությունը համայնքի ընտանիքների ընդհանուր թվին (արտահայտված տոկոսով),
* Համայնքի սեփական եկամուտների տարեկան աճ, արտահայտված տոկոսով,
* Համայնքում գրանցված բնակիչների թվի փոփոխությունը (չպայմանավորված բնական աճով) նախորդ տարվա համեմատ, արտահայտված տոկոսով:

# Ծրագրերի անձնագրերը

**Ծ Ր Ա Գ Ր Ի Ա Ն Ձ Ն Ա Գ Ի Ր ԹԻՎ 1**

**« ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ՇԵՆՔԵՐԻ ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՈՒՄ»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Պարտադիր խնդիր, որի լուծմանն է միտված ծրագիրը** | **ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ՇԵՆՔԵՐԻ ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՈՒՄ** | | | | | | |
| **Ծրագրի անմիջական նպատակ** |  | | | | | | |
| **Ցուցա-նիշներ** | **Ելակետային**  **արժեք** | **Թիրախային արժեքներ** | | | | |
|  | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** |
|  | **20 000 000** | **350 000 000** | **5 000 000** | **10 000 000** | **10 000 000** |
| **Ծրագրի միջանկյալ արդյունքներ** |  | | | | | | |
| **Ցուցա-նիշներ** | **Ելակետային**  **արժեք** | **Թիրախային արժեքներ** | | | | |
|  | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** |
|  | **20 000 000** | **350 000 000** | **5 000 000** | **10 000 000** | **10 000 000** |
|  | | | | | | |
| **Ցուցա-նիշներ** | **Ելակետային**  **արժեք** | **Թիրախային արժեքներ** | | | | |
|  | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** |
|  | **20 000 000** | **350 000 000** | **5 000 000** | **10 000 000** | **10 000 000** |
| **Ծրագրի հիմնական գործողությունները** | **1-ին միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ**   * 1. **աշխատանքների նախագծում**   2. **նախագծի փորձաքննություն**   **2-րդ միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ**  **2.1. շինարարական նյութերի ձեռք բերում**  **2.2. աշխատանքների կատարում** | | | | | | |
| **Ծրագրի բյուջեն** | **Ընթացիկ ծախսեր 2022 թ․ ՝ *20 000 000***  **Ընդհանուր բյուջեն՝ *350 000 000*** | | | | | | |

**Ծ Ր Ա Գ Ր Ի Ա Ն Ձ Ն Ա Գ Ի Ր ԹԻՎ 2**

**« ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶՆԵՐԻ ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՈՒՄ ԵՎ ՋԵՌՈՒՑՈՒՄ »**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Պարտադիր խնդիր, որի լուծմանն է միտված ծրագիրը** | **ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶՆԵՐԻ ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՈՒՄ ԵՎ ՋԵՌՈՒՑՈՒՄ** | | | | | | |
| **Ծրագրի անմիջական նպատակ** |  | | | | | | |
| **Ցուցա-նիշներ** | **Ելակետային**  **արժեք** | **Թիրախային արժեքներ** | | | | |
|  | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** |
|  | **19 000 000** | **300 000 000** | **5 000 000** | **5 000 000** | **5 000 000** |
| **Ծրագրի միջանկյալ արդյունքներ** |  | | | | | | |
| **Ցուցա -նիշներ** | **Ելակետային**  **արժեք** | **Թիրախային արժեքներ** | | | | |
|  | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** |
|  | **19 000 000** | **300 000 000** | **5 000 000** | **5 000 000** | **5 000 000** |
|  | | | | | | |
| **Ցուցա-նիշներ** | **Ելակետային**  **արժեք** | **Թիրախային արժեքներ** | | | | |
|  | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** |
|  | **19 000 000** | **300 000 000** | **5 000 000** | **5 000 000** | **5 000 000** |
| **Ծրագրի հիմնական գործողությունները** | **1-ին միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ**  **1.1. աշխատանքների նախագծում**  **1.2. նախագծի փորձաքննություն**  **2-րդ միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ**  **2.1. Տեխնիկայի վարձակալում**  **2.2 աշխատանքների իրականացում համակարգի փորձարկում** | | | | | | |
| **Ծրագրի բյուջեն** | ***Ընթացիկ ծախսեր 2022 թ․՝ 28 007 506***  ***Ընդհանուր բյուջեն՝ 1 120 000 000*** | | | | | | |
| **Ծրագրի իրականացման համար անհրաժեշտ այլ ռեսուրսներ** | **Աշխատուժ, նյութեր և տեխնիկա** | | | | | | |
| **Ծրագրի հիմնական ռիսկերը** |  | | | | | | |
| **Ծրագրի հիմնական շահառուները** | **Հանայնքի բնակիչները/ նախադպրոցական հասակի երեխաներ** | | | | | | |
| **Ծրագրի սկիզբ և ավարտ** | **2022-2024թթ** | | | | | | |
| **Ծրագրի համառոտ նկարագրություն** | **Ծրագրի հիմնական նպատակն է շենքերի վերանորոգմամբ երեխաների համար ստեղծել շենքային բարենպաստ պայմաններ՝ սանիտարահիգիենիկ նորմերի ապահովմամբ։ Ծրագրի իրականացման արդյունքում կունենանք բարեկարգված մանկապարտեզներ, նոր և գեղեցիկ կահույք, որոնք երեխաների և բնակիչների համար կծառայեն երկար տարիներ: Ծրագրի իրականացման միջնաժամկետ արդյունքում կունենանք հիմնանորոգված մանկապարտեզներ և մանկապարտեզներին հարող բարեկարգված տարածքներ, որի հետագա շահագործումը կլինի արդյունավետ:Նշված նախադպրոցական հաստատությունների շենքերը կապահովագրվեն հետագա քայքայումից, կլինեն ավելի անվտանգ, ավելի հարմարավետ և ժամանակակից։** | | | | | | |

**Ծ Ր Ա Գ Ր Ի Ա Ն Ձ Ն Ա Գ Ի Ր ԹԻՎ 3**

**« Ճանապարհների վերանորոգման աշխատանքներ»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Պարտադիր խնդիր, որի լուծմանն է միտված ծրագիրը** | **Ներհամայնքային ճանապարհները, բնակավայրային ճանապարհները ունեն մասնակի վերանորոգման և պահպանման կարիք** | | | | | | |
| **Ծրագրի անմիջական նպատակ** |  | | | | | | |
| **Ցուցա-նիշներ** | **Ելակետային**  **արժեք** | **Թիրախային արժեքներ** | | | | |
|  | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** |
|  | **400 000 000** | **200 000 000** | **250 000 000** | **300 000 000** | **350 000 000** |
| **Ծրագրի միջանկյալ արդյունքներ** |  | | | | | | |
| **Ցուցա-նիշներ** | **Ելակետային**  **արժեք** | **Թիրախային արժեքներ** | | | | |
|  | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** |
|  | **400 000 000** | **200 000 000** | **250 000 000** | **300 000 000** | **350 000 000** |
|  | | | | | | |
| **Ցուցա-նիշներ** | **Ելակետային**  **արժեք** | **Թիրախային արժեքներ** | | | | |
|  | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** |
|  | **400 000 000** | **200 000 000** | **250 000 000** | **300 000 000** | **350 000 000** |
| **Ծրագրի հիմնական գործողությունները** | ***1-ին միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ***  ***1. 1 նյութերի ձեռք բերում***  ***1.2. տեխնիկայի վարձակալում***  ***2-րդ միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ***  ***2.1. տեխնիկայի փորձարկում***  ***2.2 աշխատանքների իրականացում*** | | | | | | |
| **Ծրագրի բյուջեն** | ***Ընթացիկ ծախսեր 2022թ․՝ 400 000 000***  ***Ընդհանուր բյուջեն՝ 1 500 0000*** | | | | | | |
| **Ծրագրի իրականացման համար անհրաժեշտ այլ ռեսուրսներ** | ***Աշխատուժ, նյութեր և տեխնիկա*** | | | | | | |
| **Ծրագրի հիմնական ռիսկերը** | ***Ներհամայնքային ճանապարհները, բնակավայրային ճանապարհները ունեն մասնակի վերանորոգման և պահպանման կարիք*** | | | | | | |
| **Ծրագրի հիմնական շահառուները** | ***Փարաքար /համայնք/ համայնքի բնակիչներ/բնակավայրերի բնակիչներ*** | | | | | | |
| **Ծրագրի սկիզբ և ավարտ** | ***2022-2026թթ*** | | | | | | |
| **Ծրագրի համառոտ նկարագրություն** | ***Համայնքի բյուջեի միջոցներով ամեն տարի իրականացվել են միջհամայնքային փողոցների մասնակի ասֆալտապատման, մասնակի բետոնապատման փոսալցման աշխատանքներ, որոնք երկարացրել են փողոցների շահագործումը ապահովելով ավտոմեքենաների անվտանգ երթևեկությունը և մարդկանց բնականոն տեղաշարժը, սակայն դրանք իրականացվել են փոքր ծավալներով: Ծրագրի իրականացման շնորհիվ համայնքը կկարողանա վերանորոգել մոտ 80 կմ ճանապարհատված։*** | | | | | | |

**Ծ Ր Ա Գ Ր Ի Ա Ն Ձ Ն Ա Գ Ի Ր ԹԻՎ 4**

**«Գազաֆիկացման աշխատանքներ»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Պարտադիր խնդիր, որի լուծմանն է միտված ծրագիրը** | **Գազաֆիկացման աշխատանքներ** | | | | | | |
| **Ծրագրի անմիջական նպատակ** |  | | | | | | |
| **Ցուցա-նիշներ** | **Ելակետային**  **արժեք** | **Թիրախային արժեքներ** | | | | |
|  | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** |
| **-** | **224 000 000** | **150 000 000** | **150 000 000** | **100 000 000** | **100 000 000** |
| **Ծրագրի միջանկյալ արդյունքներ** |  | | | | | | |
| **Ցուցա-նիշներ** | **Ելակետային**  **արժեք** | **Թիրախային արժեքներ** | | | | |
|  | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** |
|  | **224 000 000** | **150 000 000** | **150 000 000** | **100 000 000** | **100 000 000** |
|  | | | | | | |
| **Ցուցա-նիշներ** | **Ելակետային**  **արժեք** | **Թիրախային արժեքներ** | | | | |
|  | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** |
|  | **224 000 000** | **150 000 000** | **150 000 000** | **100 000 000** | **100 000 000** |
| **Ծրագրի հիմնական գործողությունները** | ***1-ին միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ***  ***1. 1 գազատար խողովակների կառուցման աշխատանքներ իրականացման համար անհրաժեշտ նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի ձեռքբերում***  ***1.2. գազատար խողովակների տեղափոխում***  ***2-րդ միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ***  ***2.1. աշխատանքների իրականացում*** | | | | | | |
| **Ծրագրի բյուջեն** | ***Ընթացիկ ծախսեր 2022թ․ ՝ 224 000 000***  ***Ընդհանուր բյուջեն՝ 724 500 000*** | | | | | | |

**Ծ Ր Ա Գ Ր Ի Ա Ն Ձ Ն Ա Գ Ի Ր ԹԻՎ 5**

**«Ոռոգման ցանցի կառուցում»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Պարտադիր խնդիր, որի լուծմանն է միտված ծրագիրը** | **Ոռոգման ցանցի կառուցում** | | | | | | | |
| **Ծրագրի անմիջական նպատակ** |  | | | | | | | |
| **Ցուցա-նիշներ** | **Ելակետային**  **արժեք** | **Թիրախային արժեքներ** | | | | | |
|  | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | |
| **-** | **10 000 000** | **200 000 000** | **50 000 000** | **20 000 000** | **20 000 000** | |
| **Ծրագրի միջանկյալ արդյունքներ** |  | | | | | | | |
| **Ցուցա-նիշներ** | **Ելակետային**  **արժեք** | **Թիրախային արժեքներ** | | | | | |
|  | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | |
|  | **10 000 000** | **200 000 000** | **50 000 000** | **20 000 000** | **20 000 000** | |
|  | | | | | | | |
| **Ցուցա-նիշներ** | **Ելակետային**  **արժեք** | **Թիրախային արժեքներ** | | | | | |
|  | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | | **2026** |
|  | **10 000 000** | **200 000 000** | **50 000 000** | **20 000 000** | | **20 000 000** |
| **Ծրագրի հիմնական գործողությունները** | ***1-ին միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ***  ***1. 1 գազատար խողովակների կառուցման աշխատանքներ իրականացման համար անհրաժեշտ նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի ձեռքբերում***  ***1.2. գազատար խողովակների տեղափոխում***  ***2-րդ միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ***  ***2.1. աշխատանքների իրականացում*** | | | | | | | |
| **Ծրագրի բյուջեն** | ***Ընթացիկ ծախսեր 2022թ․ ՝* 10 000 000**  ***Ընդհանուր բյուջեն՝ 300 000 000*** | | | | | | | |

**Ծ Ր Ա Գ Ր Ի Ա Ն Ձ Ն Ա Գ Ի Ր ԹԻՎ 6**

**« Փողոցային լուսավորության ցանցի ընդլայնում »**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Պարտադիր խնդիր, որի լուծմանն է միտված ծրագիրը** | **Փողոցային լուսավորության ցանցի** | | | | | | |
| **Ծրագրի անմիջական նպատակ** |  | | | | | | |
| **Ցուցա-նիշներ** | **Ելակետային**  **արժեք** | **Թիրախային արժեքներ** | | | | |
|  | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** |
|  | **10 000 000** | **50 000 000** | **250 000 000** | **300 000 000** | **350 000 000** |
| **Ծրագրի միջանկյալ արդյունքներ** |  | | | | | | |
| **Ցուցա-նիշներ** | **Ելակետային**  **արժեք** | **Թիրախային արժեքներ** | | | | |
|  | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** |
|  | **10 000 000** | **50 000 000** | **70 000 000** | **100 000 000** | **100 000 000** |
|  | | | | | | |
| **Ցուցա-նիշներ** | **Ելակետային**  **արժեք** | **Թիրախային արժեքներ** | | | | |
|  | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** |
|  | **10 000 000** | **50 000 000** | **70 000 000** | **100 000 000** | **100 000 000** |
| **Ծրագրի հիմնական գործողությունները** | ***1-ին միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ***  ***1. 1 նյութերի ձեռք բերում***  ***1.2. տեխնիկայի վարձակալում***  ***2-րդ միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ***  ***2.1. տեխնիկայի փորձարկում***  ***2.2 աշխատանքների իրականացում*** | | | | | | |
| **Ծրագրի բյուջեն** | ***Ընթացիկ ծախսեր 2022թ․՝ 10 000 000***  ***Ընդհանուր բյուջեն՝ 330 000 000*** | | | | | | |
| **Ծրագրի իրականացման համար անհրաժեշտ այլ ռեսուրսներ** | ***Աշխատուժ, նյութեր և տեխնիկա*** | | | | | | |
| **Ծրագրի հիմնական ռիսկերը** | ***Ներհամայնքային ճանապարհները, բնակավայրային ճանապարհները ունեն մասնակի վերանորոգման և պահպանման կարիք*** | | | | | | |
| **Ծրագրի հիմնական շահառուները** | ***Փարաքար /համայնք/ համայնքի բնակիչներ/բնակավայրերի բնակիչներ*** | | | | | | |
| **Ծրագրի սկիզբ և ավարտ** | ***2022-2026թթ*** | | | | | | |
| **Ծրագրի համառոտ նկարագրություն** | ***Լուսավորության ցանցի ընդլայնումը կնպաստի գյուղի բնակիչների տեղաշարժին և նրանց ավտոմեքենաների անվտանգ երթևեկությանը:*** | | | | | | |

**Ծ Ր Ա Գ Ր Ի Ա Ն Ձ Ն Ա Գ Ի Ր ԹԻՎ 7**

**« ԲՈՒԺԱՄԲՈՒԼԱՏՈՐԻԱՆԵՐԻ ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՈՒՄ ԵՎ ՎԵՐԱԶԻՆՈՒՄ»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Պարտադիր խնդիր, որի լուծմանն է միտված ծրագիրը** | **ԲՈՒԺԱՄԲՈՒԼԱՏՈՐԻԱՆԵՐԻ ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՈՒՄ ԵՎ ՎԵՐԱԶԻՆՈՒՄ** | | | | | | |
| **Ծրագրի անմիջական նպատակ** |  | | | | | | |
| **Ցուցա-նիշներ** | **Ելակետային**  **արժեք** | **Թիրախային արժեքներ** | | | | |
|  | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** |
|  | **20 000 000** | **350 000 000** | **5 000 000** | **10 000 000** | **10 000 000** |
| **Ծրագրի միջանկյալ արդյունքներ** |  | | | | | | |
| **Ցուցա-նիշներ** | **Ելակետային**  **արժեք** | **Թիրախային արժեքներ** | | | | |
|  | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** |
|  | **20 000 000** | **350 000 000** | **5 000 000** | **10 000 000** | **10 000 000** |
|  | | | | | | |
| **Ցուցա-նիշներ** | **Ելակետային**  **արժեք** | **Թիրախային արժեքներ** | | | | |
|  | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** |
|  | **20 000 000** | **350 000 000** | **5 000 000** | **10 000 000** | **10 000 000** |
| **Ծրագրի հիմնական գործողությունները** | **1-ին միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ**   * 1. **աշխատանքների նախագծում**   2. **նախագծի փորձաքննություն**   **2-րդ միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ**  **2.1. շինարարական նյութերի ձեռք բերում**  **2.2. աշխատանքների կատարում** | | | | | | |
| **Ծրագրի բյուջեն** | **Ընթացիկ ծախսեր 2022 թ․ ՝ *20 000 000***  **Ընդհանուր բյուջեն՝ *350 000 000*** | | | | | | |

**Ծ Ր Ա Գ Ր Ի Ա Ն Ձ Ն Ա Գ Ի Ր ԹԻՎ 8**

**« Կոյուղագծերի կառուցում»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Պարտադիր խնդիր, որի լուծմանն է միտված ծրագիրը** | **Կոյուղագծերի կառուցում** | | | | | | |
| **Ծրագրի անմիջական նպատակ** |  | | | | | | |
| **Ցուցա-նիշներ** | **Ելակետային**  **արժեք** | **Թիրախային արժեքներ** | | | | |
|  | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** |
|  | **20 000 000** | **50 000 000** | **100 000 000** | **150 000 000** | **200 000 000** |
| **Ծրագրի միջանկյալ արդյունքներ** |  | | | | | | |
| **Ցուցա-նիշներ** | **Ելակետային**  **արժեք** | **Թիրախային արժեքներ** | | | | |
|  | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** |
|  | **20 000 000** | **50 000 000** | **100 000 000** | **150 000 000** | **200 000 000** |
|  | | | | | | |
| **Ցուցա-նիշներ** | **Ելակետային**  **արժեք** | **Թիրախային արժեքներ** | | | | |
|  | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** |
|  | **20 000 000** | **50 000 000** | **100 000 000** | **150 000 000** | **200 000 000** |
| **Ծրագրի հիմնական գործողությունները** | **1-ին միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ**   * 1. **աշխատանքների նախագծում**   2. **նախագծի փորձաքննություն**   **2-րդ միջանկյալ արդյունքն ապահովող գործողություններ**  **2.1. շինարարական նյութերի ձեռք բերում**  **2.2. աշխատանքների կատարում** | | | | | | |
| **Ծրագրի բյուջեն** | **Ընթացիկ ծախսեր 2022 թ․ ՝ *20 000 000***  **Ընդհանուր բյուջեն՝ *350 000 000*** | | | | | | |

# ՀՀԶԾ ՖԻՆԱՆՍԱՎՈՐՈՒՄ

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Հ/Հ*** | **Եկամուտների տեսակը** | **2022**  **կանխատեսվող** | **2023**  **նախատեսված** | **2024**  **նախատեսված** | **2025**  **նախատեսված** | **2026**  **նախատեսված** |
| 1 | Հողի հարկ | **11700.00** | **5000** | **3000** | **2700** | **2000** |
| 2 | Գույքահարկ /շինությունից/ | **27300.00** | **15000** | **13000** | **10000** | **7000** |
| 3 | Անշարժ գույքի հարկ | **96600.00** | **103362** | **111090** | **115920** | **118818** |
| 4 | Գույքահարկ /փոխադրամիջոցից/ | **178010.00** | **190470.7** | **204711.5** | **213612** | **218952.3** |
| 5 | Տեղական տուրքեր | **25190.00** | **26953.3** | **28968.5** | **30228** | **30983.7** |
| 6 | Այլ եկամուտներ | **132359.73** | **141624.9** | **152213.7** | **158831.7** | **162802.5** |
| 7 | Վարձակալված հողի և գույքի վճար | **13500.00** | **14445** | **15525** | **16200** | **16605** |
| 8 | Տեղական վճար | **86190.22** | **92223.54** | **99118.75** | **103428.3** | **106014** |
| 9 | ՀՀ Պետ բյուջեից դոտացիա | **501027.795** | **536099.7** | **576182** | **601233.4** | **616264.2** |
| 10 | Ազգային նվագարանների և նվազագ.աշխատավարձի գծով | **5122.25** | **5480.808** | **5890.588** | **6146.7** | **6300.368** |
| 11 | Այլ դոտացիա | **0.00** | **0** | **0** | **0** | **0** |
|  | Ընդամենը վարչական բյուջե | **1077000.00** | **1152390** | **1238550** | **1292400** | **1324710** |
| 12 | Հողի օտարումից եկամուտ | **346356.950** | **370601.9** | **398310.5** | **415628.3** | **426019** |
| 13 | Պետական բյուջեից կապիտալ ծախսերի ֆինանսավորման նպատակային հատկացումներ (սուբվենցիաներ) | **57196.782** | **61200.56** | **65776.3** | **68636.14** | **70352.04** |
| 14 | Ֆոնդային բյուջեի ազատ մնացորդ | **576642.747** | **617007.7** | **663139.2** | **691971.3** | **709270.6** |
|  | Ընդամենը վարչական և ֆոնդային բյուջե | **2057196.478** | **2201200** | **2365776** | **2468636** | **2530352** |

# Վերջաբան

Համայնքի զարգացման ծրագիրը հանդիսանում է Փարաքար համայնքի առաջիկա հինգ տարիների զարգացման ուղեցույցը և տեսլականը: Զարգացման ծրագրի լիարժեք իրականացումը ապահովելու է համայնքի համաչափ զարգացումը, համայնքի բնակիչների կենսամակարդակի բարձրացումը, նյութական և մարդկային ռեսուրսների արդյունավետ կառավարումը, զբոսաշրջության զարգացումը, ներդրումների ավելացումը և բնակիչների համար էլ ավելի բարեկեցիկ ու բնակության համար բարենպաստ համայնք դառնալը: Զարգացման ծրագրով նախատեսված ծրագրերի իրականացումը կապահովի համայնքի բնակչության սոցիալ-տնտեսական իրավիճակի բարելավումը, կնպաստի նոր աշխատատեղերի ստեղծմանը:

Ծրագրի իրականացման համար անհրաժեշտ է օգտագործել համայնքի ողջ ներուժը, ներգրավել արտաքին միջոցներ, համագործակցել պետական կառույցների հետ, դիմել տեղական և միջազգային կառույցների: Ելնելով համայնքի սոցիալ-տնտեսական վիճակից, զարգացման տեմպերից յուրաքանչյուր հաջորդ տարիների տարեկան բյուջեների հաստատման ժամանակ հնարավոր է որոշակի փոփոխություններ և շտկումներ, որը օրենքի ուժ կստանա համայնքի ավագանու համապատասխան որոշում ընդունելուց հետո: Համայնքի զարգացման ծրագրում փոփոխություններ կարող են կատարվել հիմք ընդունելով համայնքի բնակիչների, համայնքի ավագանու անդամներից ստացված առաջարկությունները, ինչպես նաև համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը: